



# BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT

**Polgármester**

1033 Budapest, Fő tér 3.

*Az előterjesztés tárgyalása az Mötv.  
46. § (1) bekezdés alapján nyílt ülésen történik.  
Döntéshozatal módja: egyszerű többség [Mötv. 50. §].*

## **ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2026. júniusi ülésére**

<b>Tárgy:</b>	<b>Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosításával kapcsolatos ismételt döntés</b>
<b>Előterjesztő:</b>	<b>Dr. Kiss László polgármester</b>
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Szikszó Sándor igazgató, Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet
<b>Előterjesztést tárgyaló Bizottság:</b>	Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosítására a 294/2025. (XI.18.) határozat 4. pontja alapján, a városüzemeltetési tevékenység kiszervezése okán került sor.

Az Alapító Okirat Magyar Államkincstáron történő átvezetése-, azaz a változás bejelentése során olyan hiányosságai merültek fel az iratnak, mely okból hiánypótlásra szólították fel Önkormányzatunkat. A hiányok jelentős többsége olyan, hogy egyszerű kijavítással nem orvosolható. Például az alapító okirat és a módosító okirat nem feleltethetők meg a Kincstár honlapján erre a célra rendszeresített okiratmintának [amit az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 8/A. § (2) bekezdése tesz kötelezővé]; az 1.3.2. pontban szereplő címadat nem megfelelő; az alapító okirat 2.2. pontja nem került a módosító okiratban, mint változás feltüntetésre; az alapító okirat 4.4. pontjában javítandó a 3. sorban lévő kormányzati funkcióknak a megnevezése a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendelet alapján az alábbira: „Baleset-megelőzés”; kincstári jóváhagyó rész törlendő; a módosító iratból hiányoznak a közfeladat átadására vonatkozó rendelkezések; több helyen a két irat eltér egymástól.

A dokumentumok módosítását a melléklet tartalmazza, melyet a Magyar Államkincstár előzetesen véleményezett és jóváhagyott ebben a formában. A Tisztelt Képviselő-testület 294/2025. (XI.18.) számú határozat 4. pontjában írtaktól eltérően az Alapító Okirat hatálya a törzskönyvi nyilvántartásba vétel időpontjával lenne azonos.

Mindezen okból kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okirata vonatkozásában ismételt döntést szíveskedjen hozni annak érdekében, hogy a Magyar Államkincstár felé a változásbejelentés átvezetésre kerülhessen.

**Határozati javaslat:**

1. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet előterjesztés mellékletében szereplő Alapító Okiratának módosító és egységes szerkezetét jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: döntéstől számított 15 napon belül

Melléklet:

Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosító irata és egységes szerkezetű Alapító Okirata

**Budapest, 2026. június 16.**



**Dr. Kiss László**  
polgármester



## Módosító okirat

A Budapest Főváros III. Kerületi Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által 2018. december 14. napján kiadott, 33/7-1/2018 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének 294/2025. (XI. 18.) határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 1.3.2. alpontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1.3.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1033 Budapest, Pók utca 1.

**2. Az alapító okirat 3.1.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete”

**3. Az alapító okirat 4.1. pontjában az**

„a) az önkormányzat kezelésében lévő utak, út tartozékok, közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;

b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;

c) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;

d) közreműködés a lakossági társulások és társulási formákban megvalósuló kommunális beruházásokból (út, járda, közművek) az Önkormányzatra háruló feladatok ellátásában – az ilyen formában megvalósuló járda- és útépitések műszaki ellenőrzése;

e) közreműködés az ágazati beruházások előkészítésében és lebonyolításában;

f) közreműködés az önkormányzat, vagy más önkormányzati szerv, vagy gazdasági társaság beruházásában elkészült új utak, járdák, parkok, vagy más közcélt szolgáló létesítmények üzemeltetésében - a munkák megrendelése, az elkészült munkák koordinálása és ellenőrzése;

g) közreműködés az Önkormányzat kezelésében lévő közutak fenntartásával, üzemeltetésével (kátyúzás, szőnyegezés, szerkezet megerősítés, stb.) kapcsolatos feladatokban – a munkák megrendelése, koordinálása, az elkészült munkák ellenőrzése;

h) közreműködés a társadalmi bűn -és baleset-megelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében;

i) közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;

j) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;

k) közreműködés állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;

- l) a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogoszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
- m) a térfigyelő kamera rendszer üzemeltetése;
- n) a jogszabályokban meghatározott esetekben a járművek elszállítása;
- o) a jogszabályokban meghatározott esetekben a járművek rögzítése kerékbilincs alkalmazásával;
- p) közreműködés a közterületi takarítási feladatokban;
- q) közreműködés a park-és zöldterület-fenntartással kapcsolatos feladatokban;
- r) közreműködés a közterületek gyomtalanításával, a kutyaürülék-tárolók kihelyezésével, ürítésével, továbbá a kutya-futtatók karbantartásával kapcsolatos feladatokban.”

**szövegrész helyébe az**

- „a) az önkormányzat kezelésében lévő utak, út tartozékok, közterületek jogoszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
- b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
- c) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
- d) közreműködés a társadalmi bűn- és baleset-megelőzési feladatok megvalósításában a közbiztonság és a közrend védelmében
- e) közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;
- f) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
- g) közreműködés állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;
- h) a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogoszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
- i) a térfigyelő kamera rendszer üzemeltetése;
- j) a jogszabályokban meghatározott esetekben a járművek elszállítása;
- k) a jogszabályokban meghatározott esetekben a járművek rögzítése kerékbilincs alkalmazásával.”

**szöveg lép.**

**4. Az alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat következő 4., 5., 6., 7. sora elhagyásra kerül:**

4	045160	Közutak, Hidak, Alagutak üzemeltetése fenntartása
5	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
6	066010	Zöldterület kezelés
7	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

**5. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„ 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyier Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján nevezik ki. A kinevezés határozatlan időtartamú közszolgálati jogviszony. A képviselő-testület gyakorolja az igazgató felett a munkáltatói jogkört a felmentés, a fegyelmi eljárás és a vezetői megbízással visszavonása

tekintetében. Az egyéb munkáltatói jogokat az igazgató felett a Polgármester gyakorolja, át nem ruházható hatáskörben. „

## 6. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közzszolgálati jogviszony	A közzszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

”

## 7. Közfeladat átadással kapcsolatos rendelkezések:

7.1. Az átadásra kerülő közfeladat megjelölése és az átadásának oka: településüzemeltetési, azaz városüzemeltetési közfeladatok – a közfeladat kiszervezésével a közfeladat átvevője a lakosság számára közvetlenebbül tudja biztosítani az érintett feladatokat és szolgáltatásokat

### 7.2. Közfeladat átvevőjének

7.2.1. megnevezése: Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

7.2.2. székhelye: 1033 Budapest, Mozaik utca 7.

### 7.3. A kötelezettségvállalás rendje

7.3.1. Az átadó költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: költségvetési előirányzat terhére, teljes mértékben

7.3.2. Az átadó költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2026. január 1.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Dr. Kiss László  
polgármester



## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest Főváros III. Kerületi Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros III. Kerületi Óbuda-Békásmegyer  
Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet
- 1.1.2. rövidített neve: Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet
- 1.2. A költségvetési szerv idegen nyelvű megnevezése
- 1.2.1. angol nyelven: Public Safety Office of Óbuda-Békásmegyer, Municipality of Óbuda-Békásmegyer, Metropolitan District 3. of Budapest
- 1.3. A költségvetési szerv
- 1.3.1. székhelye: 1033 Budapest, Mozaik utca 7.
- 1.3.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1033 Budapest, Pók utca 1.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007. november 1.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

- a) az önkormányzat kezelésében lévő utak, út tartozékok, közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
- b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
- c) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
- d) közreműködés a társadalmi bűn- és baleset- megelőzési feladatok ellátásában;
- e) közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;
- f) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
- g) közreműködés állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;
- h) a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
- i) a térfelügyelő kamera rendszer üzemeltetése;
- j) a jogszabályokban meghatározott esetekben a járművek elszállítása;
- k) a jogszabályokban meghatározott esetekben a járművek rögzítése kerékbilincs alkalmazásával.

A költségvetési szerv jogállását meghatározó jogszabály a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A közterületi rend és tisztaság védelme, önkormányzati vagyon védelme.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	031030	Közterület rendjének fenntartása
2	031060	Bűnmegelőzés
3	031070	Baleset-megelőzés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján nevezik ki. A kinevezés határozatlan időtartamú közszolgálati jogviszony. A képviselő-testület gyakorolja az igazgató felett a munkáltatói jogkört a felmentés, a fegyelmi eljárás és a vezetői megbízás visszavonása tekintetében. Az egyéb munkáltatói jogokat az igazgató felett a Polgármester gyakorolja, át nem ruházható hatáskörben.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
--	----------------------------	-----------------------------------

1	közzolgálati jogviszony	A közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

