

## ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

Budapest Főváros, III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat a Római-part Plázs természetes fürdőhely üzemeltetési szabályzatát a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján, és a 7. mellékletben foglaltakra tekintettel az alábbiak szerint állapítja meg.

**Fürdőhely neve és címe:** Római-part Plázs, 1039 Budapest, Kossuth Lajos üdülőpart 60001 hrsz.

A fürdőhely Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér területén, a Római-parton helyezkedik el a 60001 helyrajzi számú területen, a 60086 helyrajzi számú Hattyú csónakház és a 60076 helyrajzi számú ingatlan között.

A fürdőhely területe nincs körbekerítve, a parti plázs felülete apró kavicsos, fákkal sűrűn szegélyezett.

**A plázs mérete:** 8.000 m<sup>2</sup>

**Pihenőfelület nagysága:** vízállástól függően 4.000-5.000 m<sup>2</sup>

**A pihenőhely legnagyobb terhelhetősége:** 500 fő

A fürdési időnyben az átlagos napi vendéglétszám az 500 főt nem éri el, ezért vízi mentésben jártas úszómesteri ügyeletet nem szükséges biztosítani.

**Fürdőzők számának napi átlaga:** 250 fő

**Plázs nyitvatartása:** június 19. - augusztus 23. között

**Szociális létesítmények:** a Kossuth Lajos üdülőpart 15. szám alatti Sporttelepen 2 darab vizesblokkban, nemenként elkülönített illemhelyek és kézmosási lehetőség, ingyenesen hozzáférhető ivóvízzel valamint pelenkázó helyiség áll rendelkezésre. A szennyvízelvezetés a szennyvízcsatorna hálózatba történik.

Illemhely tisztántartása naponta fertőtlenítőszeres takarítással szükség szerint, illetve a plázs zárását követő órában történik.

Elsősegélynyújtó felszerelés a helyszínen hozzáférhető.

**Zsákos szeméttartók:** 10 darab

Szeméttartók ürítése naponta nyitás előtt, valamint nyitvatartási időben szükség szerint történik.

Part takarítása naponta történik a plázs nyitását megelőző órában.

A terület rovar- és rágsálóirtása folyamatos.

**Gépjárművek parkolási lehetősége:** az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) 4. számú melléklete 8. pontja szerinti 100 darab parkolóhely a plázsra merőleges utcákban biztosított:

- Örtorony utca
- Szent János utca
- Losonc utca
- Kalászi utca

A fürdőhely víz alatti része kötél vagy lánc végighúzásával a szezon nyitást megelőzően, majd kétheti gyakorisággal, illetve balesetveszély gyanúja esetén azonnal átvizsgálásra kerül.

A vízminőségről, a levegő és a víz hőmérsékletéről, a víz mélységéről, a napi UV sugárzási szint mértékéről, a fürdőhelyi házirendről, valamint egyéb közérdekű információkról a plázs északi és déli végén elhelyezett táblán kapnak a vendégek tájékoztatást.

**A fürdőhely üzemeltetője:** Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (1033 Budapest, Fő tér 3.)

Óbuda-Békásmegyer, 2026. június 9.