



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET
ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
BÉRES ANDRÁS ALPOLGÁRMESTER

1033 Budapest, Fő tér 3.

Az előterjesztés tárgyalása a Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.
A döntéshozatal módja: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság
2026. soron következő ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2026. évi „Adventi jégpályák bérlete és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén” célfeladat megbízási szerződéséről és 2027. évre áthúzódó költségek tekintetében a kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Előterjesztést készítette: Csépanyi Andrea kulturális és intézményi referens,
Fodor Sándor osztályvezető

Előterjesztés egyeztetve: Füzes Márta főosztályvezető, Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály,
Szirti Tibor főosztályvezető, Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály

Előterjesztés szakmai elkészítéséért felelős önálló szervezeti egység: Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály,
Károly Katalin főosztályvezető

Előterjesztés tárgyalására meghívott: Palotás Rita ügyvezető, Esernyős Nonprofit Kft.
(ugyvezeto@esenyos.hu)

Tisztelt Bizottság!

Mellékelten megküldöm a Képviselő-testület által 2026. évi soron következő ülésén tárgyalandó előterjesztést.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI.7.) önkormányzati rendelet 64. § (1) bekezdése, valamint a 2. melléklet 3.1.25. pontja alapján az előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat:

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2026. évi „Adventi jégpályák bérlete és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén” célfeladat megbízási szerződéséről és 2027. évre áthúzódó költségek tekintetében a kötelezettségvállalásról” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

Budapest, 2026. *augusztus 24.*


Béres András
alpolgármester

Melléklet: Az előterjesztő által aláírt képviselő-testületi előterjesztés másolata

Handwritten signature
2026.08.24.

Handwritten signature
Dr. Kiss Annamária

Handwritten mark



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT BÉRES ANDRÁS ALPOLGÁRMESTER

1033 Budapest, Fő tér 3.

Az előterjesztés tárgyalása a Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján **nyilvános ülésen** történik.
Döntéshozatal módja: **egyszerű többség**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. soron következő ülésére

Tárgy:	Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2026. évi „Adventi jégpályák bérlése és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén” célfeladat megbízási szerződéséről és 2027. évre áthúzódó költségek tekintetében a kötelezettségvállalásról
Előterjesztő:	Béres András alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Csepányi Andrea kulturális és intézményi referens Fodor Sándor osztályvezető
Előterjesztést tárgyalta:	Civil, Ifjúsági, Kulturális, Oktatási, Nemzetiségi és Turisztikai Bizottság a 2026. soron következő ülésén Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság a 2026. soron következő ülésén
Előterjesztés egyeztetve:	Szirti Tibor főosztályvezető, Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály Füzes Márta főosztályvezető, Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály
Előterjesztés szakmai elkészítéséért felelős önálló szervezeti egység:	Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály Károly Katalin főosztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 2., cégjegyzékszám 01-09-200132, adószám: 15735667-2-41, a továbbiakban: Társaság) Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) által beolvadással alapított egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság.

Az Önkormányzat és a Társaság között megkötött Közzolgáltatási szerződés 3.1. pontja értelmében a Társaság feladata az óbudai nagyrendezvények szervezése és lebonyolítása Óbuda-Békásmegyer közterületein.

A Társaság a 2025. évben már ellátta az Adventi időszakban a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén felállításra kerülő jégpályák működtetésével kapcsolatos feladatokat.

Az Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII.19.) önkormányzati rendelete „Célfeladat Esernyős jégpályák 2026” költségvetési soron bruttó 63.000.000 forint forrást biztosít az Adventi időszakban jégpályák bérlésére és működtetésére.

Az Önkormányzat a 2026. évben is a Társaságot kívánja megbízni célfeladatként az Adventi időszakban a jégpályák működtetésével, ezért ennek érdekében megbízási szerződést szükséges kötni a Társasággal. A megbízási szerződésben többek között rögzítésre kerülnek a jégpályák működtetésével kapcsolatos feladatok, a jogok és kötelezettségek, valamint az Önkormányzati finanszírozás összege és a finanszírozás ütemezését (bizonyos összegek kifizetése áthúzódik a 2027. évre). A megbízási szerződés tervezetét az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A Társaság Felügyelő Bizottsága a 7/2026. (VII. 23.) számú határozatával javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását. A Felügyelő Bizottság határozatát az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat megbízási szerződést köt az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft.-vel az Adventi időszakban jégpályák bérlése és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén feladat végrehajtására bruttó 63.000.000 Ft értékben az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal;**
- 2. felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására azzal, hogy az aláíráskor az előterjesztés 1. melléklete szerinti tervezet szövegétől – a szerződés lényeges tartalmát nem érintve, önkormányzati érdeket nem sértve – eltérhet.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Budapest, 2026. *augusztus* „*24.*”


Béres András
alpolgármester

Mellékletek:

1. melléklet: Adventi jégpályák bérlése és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén” célfeladat megbízási szerződése
2. FEB határozat

TK 80 dlt 2026.08.24.


Dr. Kiss Annamária

TÉRVEZET

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Jégpályák célfeladatra

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat** (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3., statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, ÁHTI azonosító: 745224, adószám: 15735667-2-41, számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt., 12001008-00131713-00100007, képviseli: Dr. Kiss László polgármester nevében és megbízásából képviseli: Zábó Attila alpolgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 2., cégjegyzékszám: 01-09-200132, adószáma: 25107726-2-41, KSH statisztikai számjel: 25107726-9004-572-01; bankszámlaszáma: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-01490984-00100008, képviseli: Palotás Rita ügyvezető, a továbbiakban: **Esernyős Nonprofit Kft. vagy Társaság**)

– az Önkormányzat és az Esernyős Nonprofit Kft. a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: Felek
– között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Az Esernyős Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa az Önkormányzat. Az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény szabályozza.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének 399/2025. (XII. 18.) számú határozata alapján az Önkormányzat és a Társaság között létrejött Közzolgáltatási szerződés 4. pontja szerint a Társaság – a szerződésben rögzített önkormányzati feladatokkal kapcsolatos – munkáját az Önkormányzat finanszírozza oly módon, hogy a Társaság saját bevételeiből nem fedezhető kiadások összegéig támogatást nyújt a Társaság működési és fenntartási költségeire.

Felek között 2026. január 15-én létrejött közzolgáltatási szerződés alapján az Esernyős Nonprofit Kft. feladata az Önkormányzat kerületi szerepkörével kapcsolatos kulturális szolgáltatási feladatok ellátása, az óbudai nagyrendezvények szervezése és lebonyolítása, valamint az óbudai turisztikai élet segítése. A Társaság sport- és szabadidős tevékenységet folytat, segíti és támogatja a kerület lakosainak sportolását, szabadidős tevékenységét, egészséges életmódját, ellátja a kerület lakosainak tájékoztatásával kapcsolatos feladatokat az „Óbuda” újság sajtótermék kiadásával. Kiadja az Óbudai Anziks című művészeti periodikát, melynek célja, hogy bemutassa a városrész több ezer éves történelmét, természeti és épített környezetét, továbbá a helyi művészeti, kulturális és hétköznapi élet. A Társaság célja továbbá az Önkormányzat tulajdonában álló és hasznosításra átadott menedékház, pályák, vendégházak, üdülők, táborok, parkok üzemeltetése, üdültetés és táboroztatás.

Az Önkormányzat megbízásából az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság az „Adventi jégpálya bérlése és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piacon” feladatot az Önkormányzattal külön megkötött szerződés keretében célfeladatként látja el. „Célfeladat Fő téri jégpálya 2026” megnevezéssel az Önkormányzat az Esernyős Célfeladatok között tartja nyilván ezt a feladatot, amely célfeladattal összefüggő költségek lehetséges maximális forrásaként 63.000.000 forintot határozott meg. Ezen megbízási szerződés azt a célt szolgálja, hogy a Felek rögzítsék az „Adventi jégpálya bérlése és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piacon” megvalósításával kapcsolatos feladatokat, jogokat, kötelezettségeket, az ezekkel összefüggő költségek finanszírozását, az Önkormányzati finanszírozás összegének mint ellenértéknek a meghatározását, a finanszírozás ütemezését.

A jelen szerződés megkötéséről az Önkormányzat Képviselő-testülete .../2026. (... . . .) határozatával döntött.

I. A szerződés tárgya, időtartama

Felek rögzítik, hogy a Társaság a szerződés hatályba lépésének napjától vállalja az alábbi feladat folyamatos ellátását: Adventi jégpálya bérlete, működtetése, áramvételezés a Fő téren (1033 Budapest, Fő tér 3.) és a Békásmegyeri Piac (1039 Budapest, Heltai Jenő tér 1.) közösségi téren, 2026. november 26-tól, 2027. január 17-ig és opcionálisan 2027. január 31-ig. Az egyes feladatok, illetve a feladatokkal összefüggő elszámolások következő évre történő áthúzódnása miatt a célfeladat befejezéséig, de legfeljebb 2027. március 31. napjáig.

1. A Társaság a rábízott feladatokat jelen szerződés aláírásával elvállalja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízást a legjobb tudása szerint és az Önkormányzat igényeinek, érdekeinek megfelelően, a tőle elvárható fokozott gondossággal, magas szakmai színvonalon látja el. A Társaság kijelenti továbbá, hogy a megbízás elvállalása nem ütközik jogszabályba, és vele szemben a feladat ellátása kapcsán összeférhetetlenségi ok nem áll fenn.
2. A Társaság a feladatok végrehajtása során az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról külön eljárásban gondoskodik.

II. Együttműködés, kapcsolattartás

3. A Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, ennek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni. A Társaság tudomásul veszi, hogy köteles az Önkormányzat alkalmazottjaival és munkatársaival, vagy az általa kijelölt más személyekkel a jelen szerződés teljesítése során együttműködni.
4. A Felek rögzítik, hogy mindennemű értesítést írásban is meg kell erősíteni, és azokat megküldeni az érdekelt Felek címére. A Felek megállapodnak abban, hogy az értesítéseket elektronikus levél formájában elfogadják egymástól azzal, hogy az elektronikus levél csak akkor minősül kézbesítettnek, ha annak kézbesítését a címzett vagy a levelezési rendszer az elküldést követően visszaigazolja. Bármely fél által észlelt, a szerződés szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tévő akadály felmerülése, illetve szerződésmódosítás kezdeményezése esetén az értesítést aláírt ajánlott vagy tértivevényes levélben is meg kell erősíteni azzal, hogy Felek a levelet ajánlott küldemény esetében a feladást követő 10. munkanapon kézbesítettnek tekintik.
5. A jelen szerződéssel kapcsolatos kérdésekben nyilatkozattételre jogosult és kapcsolattartó:

a) az Önkormányzat részéről:

- szakmai kérdésekben:

Csepányi Andrea kulturális és intézményi referens

(tel.: +36 1 4378-553; e-mail: csepanyi.andrea@obuda.hu)

- pénzügyi kérdésekben:

Füzes Márta főosztályvezető

(tel.: +36 1 4378-632; e-mail: fuzes.marta@obuda.hu)

b) a Társaság részéről:

- szakmai kérdésekben:

Palotás Rita ügyvezető

tel.: +36 30 2292575; e-mail: ugyvezeto@esernyos.hu

- pénzügyi kérdésekben

..... gazdasági vezető

tel.: +36.....; e-mail:@esernyos.hu

6. A Felek gondoskodnak arról, hogy az 5. pontban kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen szerződésben megadott személyes adataikat a másik fél a jelen szerződésben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletével (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja.
7. Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen szerződés megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a szerződéssel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.
8. Felek megállapodnak, hogy az 5. pontban megjelölt kapcsolattartók személyében vagy adataiban történt változásról haladéktalanul értesítik egymást, valamint tájékoztatják a jelen szerződés 6. és 7. pontjával kapcsolatos tudnivalókról. A kapcsolattartók személyének vagy adatainak változása nem minősül jelen szerződés módosításának. A Felek rögzítik, hogy a másik fél kapcsolattartójához intézett minden nyilatkozatot mindaddig érvényesnek és hatályosnak ismernek el, amíg az adott fél be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változást.

III. A Társaság díjazása, teljesítésigazolás, fizetési feltételek

9. **A Felek megállapítják, hogy a Társaságot jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenysége után megbízási díj illeti meg, amelynek maximális összege nem haladhatja meg a bruttó 63.000.000Ft-ot, azaz bruttó hatvanhárommillió forintot. A teljesítés igazolására jogosult: Béres András alpolgármester.**
10. A Társaság egyelőre jogosult a következők szerint:
2026. október 12-én 28.000.000 Ft + ÁFA, bruttó 35.560.000 Ft, azaz huszonnyolcmillió forint + ÁFA, bruttó harmincötmillió-ötszázhatvanezer forint összegű díjbekérőt állít ki 2026. október 27-ei megfizetési határidővel, majd a pénzügyi teljesítés napjával kiállítja az előleg számlát.
11. A Társaság két részteljesítésre vonatkozó számlát állíthat ki a fordulónapokig megvalósult, könyvelt és ténylegesen számlázott költségekre a következők szerint:
 - a 2026. december 31-ei fordulónapra, a 2026. évre bekönyvelt költség adatok alapján 2027. január 15-éig számlaösszesítőt készít, amelyet teljesítésigazolás érdekében megküld az Önkormányzatnak. A teljesítésigazolás megtörténtét követően azonnal, de legkésőbb 2027. január 22-éig – 15 napos fizetési határidővel és a beszámítható előleget is tartalmazva – kiállítja az 1. számú részelszámolási számlát,
 - a 2027. március 31-ei fordulónapra, a 2027. január 1. és 2027. március 31. közötti időszakra könyvelt, illetve ezen időszakot érintő adatok, számlák alapján 2027. április 20-áig számlaösszesítőt készít, amelyet teljesítés igazolás miatt megküld az Önkormányzatnak. A teljesítésigazolás kézhezvétele után azonnal – 15 napos fizetési határidővel és a beszámítható előleget is tartalmazva – kiállítja az 2. számú részelszámolási számlát.
12. A Társaság a rendezvényt érintő utolsó számla beérkezését követő 8 munkanapon belül, de legkésőbb 2027. április 30-ával számlaösszesítőt készít és küld meg az Önkormányzatnak, amelyben megbízásának teljesítése ellenértékeként érvényesíti mindazon költségeket, melyek nem kerültek be az 1., vagy a 2. részelszámolási számlába. A teljesítés leigazolása után haladéktalanul – 15 napos fizetési határidővel – az Esernyős Nonprofit Kft. kibocsátja a végszámlát.

13. Az Önkormányzat a Társaság által a 11. pont szerint elkészített számlaösszesítő alapján, szükség esetén külön információk bekérésével végzi az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő teljesítés igazolását. Az Esernyős Nonprofit Kft. a 2. pontban rögzített feladatok teljesítéséről szöveges beszámolót és összegző (valamennyi költséget tartalmazó) kimutatást készít, amelyet legkésőbb a 10. pont szerinti számla kibocsátásának időpontjáig átad az Önkormányzat szakmai kapcsolattartójának.
14. Az Önkormányzat a 9-11. pontok szerint fizetendő összegeket a díjbekérők és a számlák alapján utalja át a Társaság Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett 12001008-01490984-00100008 számú bankszámlájára. A bankszámlaszám helyességéért az Esernyős Nonprofit Kft. szavatol, és a díjazás az átutalás napján teljesítettnek minősül.
15. Amennyiben az Önkormányzat a számla kifizetésével késedelembe esik, a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles a késedelmesen fizetett összeg átutalásával egyidejűleg, a teljesítési határidő leteltét követő naptól kezdődően, a késedelem időtartamára.

IV. Titoktartás

16. A Feleket a szerződés teljesítése keretében a szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott minősített adatot képező információk tekintetében büntetőjogi felelősség terheli. Egyéb – minősített adatnak nem minősülő – bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve a szerződés lényeges tartalmi elemeire, azaz a Felek személyére, a szerződés tárgyára és az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozó információkat, illetve mindazon rendelkezéseket, amelyek nyilvánosságra hozatalát az Önkormányzat vonatkozásában jogszabály írja elő. Nyilvánosságra hozatalnak minősül a jogosulatlan harmadik személlyel történő közlés is.
17. A jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az Önkormányzatra, különösen annak működésére, szervezetére vonatkozó információ, illetőleg minden olyan tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás bizalmas információnak minősül, amelyek nyilvánosságra hozatala a Felek hivatali érdekeit sértene, és amelynek titokban tartása érdekében a jogosult a szükséges intézkedéseket megtette, azzal, hogy önmagában a jelen pont szerződésbe foglalása nem minősül a szükséges intézkedések megtételének.
18. A minősített adatokra vonatkozó titoktartási kötelezettség mind a két felet a szerződés lejártá, illetve bármilyen okból történő megszűnése esetén a minősítés tartamáig kötelezi. Más, a szerződéssel kapcsolatban keletkezett titok és egyéb, a teljesítés során keletkezett bizalmas információk tekintetében a hatályos jogszabályok által előírt rendelkezések alapján kell eljárni.
19. A titoktartási kötelezettség megsértéséből, illetve az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek, ideértve mind a vagyoni, mind a nem vagyoni kár megtérítését – az egyéb felelősségén túl – azt a felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.
20. A Társaság a jelen szerződéssel kapcsolatosan tudomásul veszi az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 26. §-ában foglaltakat, amelyek alapján a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetőleg a nyilvánosságra hozatalt az Önkormányzat még az üzleti titokra való hivatkozással sem tagadhatja meg.

V. A Felek jogai és kötelezettségei

21. A Társaság a megbízás teljesítése során – figyelemmel a Ptk. 6:129. §-ában foglaltakra – amennyiben közreműködőt vesz igénybe, a közreműködő harmadik személy tevékenységéért sajátjaként felel.
22. A Társaság kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges mindazon szakmai tapasztalattal és szakértelemmel, amely a tevékenység legmagasabb színvonalú ellátásához szükséges.
23. A feladat teljesítésének helyszíne jelen szerződés I. pontjában meghatározott helyszín(ek).

VII. Szerződésszegés

24. Az I. pont szerinti megbízás teljesítése akkor szerződésszerű, ha a Társaság a szerződésben meghatározott feladatait, illetve az azok teljesítése körében kapott utasításokat az Önkormányzat érdekeinek szem előtt tartásával, határidőben, maradéktalanul, az Önkormányzat által megkívánt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően teljesíti.
25. A Társaság a szerződést hibásan teljesíti, amennyiben a szerződésben meghatározott egyes feladatokat, a feladatok összességét vagy az egész szerződést hiányosan vagy nem megfelelő szakmai színvonalon teljesíti.

VIII. A szerződés megszűnése és módosítása

26. Jelen szerződés annak teljesülésével, illetve a határozott idő elteltével megszűnik. A szerződés teljesülésének kell tekinteni, ha a teljesítésigazolás szabályszerű kiállítását követően a díjazás a Társaság részére megfizetésre kerül.
27. Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesüléséig a szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
28. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az erről szóló megállapodás kizárólag írásban, a Felek együttes aláírásával érvényes.
29. Bármelyik fél jogosult a szerződést írásban a másik féllel történt közléstől számított 30 napos felmondási idő betartásával felmondani. A felmondási idő lejártával a szerződés megszűnik.
30. A szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik félhez eljuttatott írásbeli értesítéssel, amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megsérti, és azt nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül sem. A kötelezettség teljesítésére felhívó írásbeli felszólítást nem kell megküldeni, ha a szerződésszegés olyan súlyú, hogy a sérelmet szenvedett féltől a továbbiakban nem várható el a szerződés fenntartása. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Társaság titoktartási kötelezettségét megszegi, ismételten késedelmesen vagy hibásan teljesít.

IX. Egyéb rendelkezések

31. A Társaság köteles biztosítani, hogy az Önkormányzat a jelen szerződésben rögzített cél megvalósítását és a Társaság egyéb szerződéses kötelezettségeinek teljesítését, képviselője vagy megbízottja révén ellenőrizhesse. A díjazás összegének mértékéig a Társaság köteles betekintést biztosítani nyilvántartásaiba, könyveibe, továbbá a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben az Önkormányzat részére teljes körű adatszolgáltatásra köteles.

32. Az Esernyős Nonprofit Kft. jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont *a)* alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. (1. melléklet)
33. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog szabályai irányadók, különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire.
34. Felek rögzítik, hogy – tekintettel a szerződés tárgyára és ellenértékre – az Önkormányzatot a szerződés tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 111. § *c)* pontja alapján közbeszerzési kötelezettség nem terheli.
35. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket egymás között elsődlegesen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Felek alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény illetékességi szabályainak.
36. Jelen szerződés a Felek aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a Felek nem ugyanazon a napon írják alá a szerződést, akkor az a későbbiekben aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen – 6 oldalból és 36 pontból – álló szerződés 4, azaz négy eredeti egymással teljes egészében megegyező példányban készült, melyből 3, azaz három példány az Önkormányzatot, 1, azaz egy példány pedig a Társaságot illet meg. Jelen szerződést a Felek – az alulírott helyen és időpontban – elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásra feljogosított képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Amennyiben a Szerződések példányai között szövegszerű eltérés található, a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat szerződés-nyilvántartásában található példány rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés kizárólag az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

1. melléklet: 30 napnál nem régebbi átláthatósági nyilatkozat
2. melléklet: Képviselő-testület .../2026 (....) számú határozata

Budapest, 2026.

Budapest, 2026.

**Budapest Főváros III. Kerület,
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**
Dr. Kiss László polgármester nevében és
megbízásából képviseli: Béres András
alpolgármester

**Esernyős Óbudai Kulturális és Sport
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
képviselet: Palotás Rita ügyvezető

Önkormányzat részéről
Jogtanácsosi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

HATÁROZATI KIVONAT

Kivonat az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának 2026. július 23. napján kelt, az Alapító Okirat 7.1 pontja szerinti döntésének jegyzőkönyvéből.

7/2026. (VII. 23.) Határozat

Az Esernyős Nonprofit Kft. Felügyelő bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett - úgy határoz, hogy a Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2026. évi „Adventi jégpályák bérlete és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén” célfeladat megbízási szerződéséről és 2027. évre áthúzódó költségek tekintetében a kötelezettségvállalásról című előterjesztést a melléklet szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: FEB

Határidő: azonnal

Budapest, 2026. július 23.



Dr. Fercs János
FEB elnök

Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit KFT.



H-1033 Budapest, Fő tér 2.



+36 1 200 2962



info@esernyos.hu