



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT**

ALPOLGÁRMESTER
1033 Budapest, Fő tér 3.

*Az előterjesztés tárgyalása az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján, nyilvános ülésen történik.
Döntéshozatal módja: az Mötv. 60. §-a alapján, egyszerű többség.*

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. szeptemberi ülésére

Tárgy:	Hozzájárulás felnőtt háziorvos praxisjogának átadásához (4. számú ellátási körzet)
Előterjesztő:	Zábó Attila alpolgármester
Előterjesztés elkészítéséért felelős:	Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője
Előterjesztést készítette:	Dr. Konczos Anikó, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály Egészségügyi Osztályának vezetője
Előterjesztést véleményező bizottság:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság
Meghívandó személy:	Dr. Kádár Emese Lenke, a Magyar Orvosi Kamara Bp. I., II. és III. Kerületi elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Szabó Magdolna Tünde háziorvos – a 1039 Budapest, Csobánka tér 6. szám alatti telephelyen, területi ellátási kötelezettséggel működtetett, 4. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának jogosultja - 2026. augusztus 17. napján adásvételi szerződést kötött praxisjogának átruházása tárgyában dr. Molnár Petra, háziorvosi „licenc vizsgával” rendelkező, orvossal. Szerződő felek közös kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, melyben hozzájárulását kérték a fenti praxisjog tulajdonjogának átruházásához.

A kérelemhez csatolták – többek között – a praxisvásárló diplomájának, „licence bizonyítványának”, erkölcsi bizonyítványának, munkaköri orvosi alkalmassági véleményének, szakmai önéletrajzának, praxisjog adásvételi szerződésének másolati példányát, mely iratok terjedelmük miatt, továbbá adatvédelmi okokból a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály Egészségügyi Osztályán tekinthetők meg.

Dr. Molnár Petra praxisvásárló a háziorvosi tevékenységét társas vállalkozás, a Medico Line Betéti Társaság (cégj. szám: Cg. 11-06-011464) keretében kívánja végezni. A társaság 2026. augusztus 17. napján kelt, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződése szerint nevezett a cég egyik kulcstagja. (A másik kulcstag 2020. január 15. napja óta dr. Szabó Magdolna Tünde praxiseladó.) Praxisvásárlónak a társasághoz új kulcstagként való csatlakozása miatt az illetékes cégbíróság előtt változásbejegyzési eljárás indult, mely jelenleg is folyamatban van, a változásbejegyzési végzés meghozatala augusztus végére várható.

Dr. Molnár Petra az általános orvosi diplomáját a Debreceni Egyetem Általános Orvostudományi Karán szerezte 2020. szeptember 10. napján, oklevelének száma: 358/2020/AO. 2023. február 6. napján sikeres „licenc vizsgát” tett. Működési nyilvántartási száma (pecsét száma): 90885. A 2026. augusztus 12. napján kelt hatósági erkölcsi bizonyítvány tanúsága szerint büntetlen előéletű és nem áll foglalkozástól vagy tevékenységtől eltiltás hatálya alatt.

Szakmai önéletrajza szerint a diploma megszerzése után rövid ideig a magánszektorban helyezkedett el, donorvizsgáló orvosként a Plazmacentrum Nyugati Kft.-nél. Ezt követően közel két évig dolgozott a Komárom-Esztergom Megyei Szent Borbála Kórház Sürgősségi Betegellátó Osztályán. Miután 2023. februárjában sikeres „licenc vizsgát” tett, megkezdte háziorvosi szakgyakorlatát, képzése azonban 2023. októbere óta szünetel, tekintettel arra, hogy ez idő alatt két gyermeke született. 2024 és 2025 októbere között egyéni vállalkozóként vállalt helyettesítést felnőtt háziorvosi körzetekben Dunakeszin és Budapest több kerületében.

A háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján háziiorvosként – a házi gyermekorvos kivételével – ezen tevékenység megkezdésétől számított legfeljebb 4 évig dolgozhat az az orvos, aki külön jogszabályban meghatározott, a háziiorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséhez szükséges háziiorvosi szakgyakorlat folytatására jogosult. Ugyanezen § (8) bekezdése értelmében a (2) bekezdés szerinti tevékenység szakmai felügyelet mellett végezhető.

A Semmelweis Egyetem Általános Orvostudományi Kar Családorvosi Tanszéke által 2023. február 6. napján kelt, 150/2023/02. számú bizonyítvány tanúsítja, hogy dr. Molnár Petra praxisvásárló a háziiorvostan szakképesítéshez előírt klinikai és ambuláns gyakorlatokat teljesítette, az elsajátított ismeretekből eredményes vizsgát (korábbi nevén licence vizsgát) tett, az EüM rendelet szerint háziiorvosi szakgyakorlat folytatására jogosult.

Dr. Szabó Magdolna Tünde praxiseladó háziiorvos 2026. augusztus 14. napján kelt nyilatkozatában vállalta dr. Molnár Petra praxisvásárló orvos szakmai felügyeletét háziiorvostan szakképesítése megszerzéséig annak érdekében, hogy 2027. január 1. napjától elláthassa a 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet betegeit a 1039 Budapest, Csobánka tér 6. szám alatti rendelőben.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (3) bekezdése szerint a praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható. A törvény 2/A. § (1) bekezdése alapján a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ugyanezen § (2) bekezdésének a) pontja értelmében, ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat - a praxiskezelő véleményének kikérését követően - a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek.

Az idézett jogszabályhelyre tekintettel megkereséssel éltünk a praxiskezelő hatóság, az Országos Kórházi Főigazgatóság felé. Nevezett hatóság 2026. augusztus 18. napján kelt, OKFÖ/56303-2/2026. iktatószámú előzetes véleménye szerint dr. Molnár Petra háziiorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas.

A háziiorvosi alapellátás zavartalan működéséhez szükséges, hogy valamennyi háziiorvosi körzet betöltött legyen. Az orvoshiány, különösen háziiorvosi szinten, országos probléma. A praxisjogukat eladni szándékozó háziiorvosok nehezen találnak jelentkezőt, megfelelő szakképzettségű és anyagi fedezettel rendelkező praxisvásárló orvost.

A 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet megfelelő háziiorvosi alapellátásának folyamatos biztosítása érdekében, a fentiekre tekintettel indokolt, hogy Önkormányzatunk – az EüM rendelet 11. § (2) bekezdésében rögzített lehetőséggel élve – támogassa dr. Szabó Magdolna Tünde praxiseladó és dr. Molnár Petra praxisvásárló orvosok praxisjog átadása iránti kérelmét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

- 1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest III. kerület, 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet tekintetében dr. Szabó Magdolna Tünde praxiseladó (pecsétszám: 72882) és dr. Molnár Petra praxisvásárló (pecsétszám: 90885) közötti praxisjog átruházáshoz hozzájárul, egyben nevezett körzet felnőtt háziiorvosi ellátásának biztosítására dr. Molnár Petra orvossal, továbbá a személyes közreműködésével működő Medico Line Betéti Társasággal (cégj. száma: Cg. 11-06-011464, képviselője: Oláh Gyula ügyvezető) feladat-ellátási előszerződést köt.**

2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság dr. Molnár Petra részére a 1039 Budapest, Csobánka tér 6. szám alatti rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró – 4. számú felnőtt háziorvosi körzet - praxis működtetésére praxisengedélyt ad, nevezett orvossal, továbbá a személyes közreműködésével működő Medico Line Betéti Társasággal (cégj. száma: Cg. 11-06-011464, képviselője: Oláh Gyula ügyvezető) 2027. január 1. napjával feladat-ellátási szerződést köt. Egyben a fenti körzet felnőtt háziorvosi ellátását ezidáig biztosító dr. Szabó Magdolna Tünde háziorvossal, továbbá a személyes közreműködésével működő Medico Line Betéti Társaság (cégj. szám: Cg. 11-06-011464, képviselője: Oláh Gyula ügyvezető) egészségügyi szolgáltatóval 2020. május 25. napján kötött feladat-ellátási szerződést 2026. december 31. napjával megszünteti.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2026. december 31.

Mellékletek:

1. Dr. Szabó Magdolna Tünde és Dr. Molnár Petra közös kérelme
2. Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleménye

Budapest, 2026. augusztus „25.”

Zábó Attila

Dr. Dallos Andor
2026.08.25

TUSO 2026.08.25.

Budapest Főváros III. kerület
Óbuda-Békásmegyeri Önkormányzata

1033 Budapest
Fő tér 3.

Tisztelt Önkormányzat!

Dr. Molnár Petra (született: Kisvárdai, 1996.03.04., anyja neve: Juhász Zsuzsanna, orvosi
pecsét száma: 90885), 1039 Budapest, Himző utca 12. 4.em.22.a. szám alatti lakos,

valamint

dr. Szabó Magdolna Tünde (született: Gyula, 1986.10.08., anyja neve: Gulyás Magdolna)
2014 Csobánka, Templom köz 4.sz. alatti lakos;

mint a praxisjog tulajdonos személy, az alábbi közös szándéknyilatkozatot tesszük:

Dr. Szabó Magdolna Tünde kijelentem, hogy a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyeri Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásról szóló 37/2021. (X.29.) önkormányzati rendelete 1. sz. mellékletében szereplő, a 1039 Bp. Csobánka tér 6. sz. alatti 4. számú felnőtt háziorvosi körzethez kapcsolódó praxisjogomat értékesíteni kívánom dr. Molnár Petra részére.

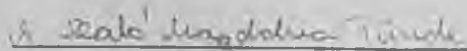
Dr. Molnár Petra kijelentem, hogy a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyeri Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásról szóló 37/2021. (X.29.) önkormányzati rendelete 1. sz. mellékletében szereplő, a 1039 Bp. Csobánka tér 6. sz. alatti 4. számú felnőtt háziorvosi körzethez kapcsolódó praxisjogot meg kívánom vásárolni.

Dr. Molnár Petra, mint a **Medico Line Bt.** (üzgyvezető: Oláh Gyula, adószáma: 22598600-1-11, cégjegyzékszám: 11-06-011464, székhelye: 2500 Esztergom. Piskó Péter utca 2.) egészségügyi szolgáltató bejegyzett tagjaként a cég keretein belül kívánja a praxist ellátni 2027.01.01.-től. A cégbejegyzés folyamatban van.

Ezen közös szándéknyilatkozatunk alapján kérjük az Önkormányzat támogatását a praxisjog átruházásához.

Budapest, 2026.08.11.

Tisztelettel,



Dr. Szabó Magdolna Tünde
eladó



dr. Molnár Petra
vevő



ALAPELLÁTÁSI IGAZGATÓSÁG
Praxiskoordinációs és Nyilvántartási Főosztály

Dr. Kiss László
polgármester
részére

Iktatószám: OKFŐ/56303-2/2026.
Ügyintéző: Tóth Anna Patrícia
Telefonszám: +36-1-354 5343/1. mellék

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat

Megküldve kizárólag hivatali kapun keresztül a BP03OK 149958154 címre.

Tárgy: előzetes vélemény feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez

Tisztelt Polgármester Úr!

A VII/1713-5/2026. hivatkozási számú levelében tájékoztatást adott arról, hogy dr. Szabó Magdolna Tünde (nyilvántartási száma: 72882) háziorvostan szakorvos a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer 4. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogát **dr. Molnár Petra** (alapnyilvántartási száma: 90885) orvos részére kívánja **elidegeníteni** és Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez a praxisjog engedélyezésére jogosult államigazgatási szerv **véleményét kérte**.

A leveléhez csatolta dr. Molnár Petra általános orvosi diplomájának, háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséhez szükséges háziorvosi szakgyakorlat folytatására jogosító bizonyítványának, valamint az egészségügyi szakmai alkalmassági véleményének másolatait.

Dr. Molnár Petra jelenleg nem rendelkezik háziorvostan szakvizsgával. A háziorvosi szakgyakorlat folytatására jogosító igazolás birtokában háziorvosként dolgozhat - a tevékenység megkezdésétől számított **legfeljebb 4 évig** - a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján és a (8) bekezdésében előírt **szakmai felügyelet mellett**. A háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzése a hivatkozott jogszabályban meghatározott feltételeket megszünteti.

Az EüM rendelet 11. § (8) bekezdés alapján a fentiek szerinti háziorvosi tevékenység megkezdéséhez szükséges lesz csatolni dr. Molnár Petra **szakmai felügyeletét biztosító orvos nyilatkozatát**.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) és az egészségügyi szakképesítéssel rendelkező személyek alap- és működési nyilvántartásáról, valamint a működési nyilvántartásban nem szereplő személyek tevékenységének engedélyezéséről 18/2007. (IV. 17.) EüM rendelet alapján vezetett működési nyilvántartásban dr. Molnár Petra általános orvos szakképesítésének érvényességi státusza 2025. október 21. napján lejárt.

Az Eütv. 110. §-a alapján egészségügyi tevékenység - folytatásának formájától és módjától függetlenül - a törvény és külön törvény rendelkezéseire figyelemmel önállóan vagy felügyelet mellett végezhető.



Önállóan végezhet egészségügyi tevékenységet az a működési nyilvántartásba bejegyzett személy, aki a következő együttes feltételeknek megfelel:

a) az adott tevékenység folytatására jogosító egészségügyi szakképesítéssel rendelkezik, vagy egészségügyi felsőfokú szakirányú szakképzésének teljesítése során, miniszteri rendeletben foglaltak alapján az adott egészségügyi tevékenység önálló végzésére feljogosító kompetenciát szerzett, és

b) az adott szakképesítés tekintetében a kötelező továbbképzési kötelezettségét teljesítette vagy a továbbképzési kötelezettség teljesítése alól a törvény szerint mentesült.

Felügyelet mellett végezheti a tevékenységet az, aki működési nyilvántartását az Eütv-ben és jogszabályokban foglalt módon határidőben nem újította meg, vagy működési nyilvántartása lejárt és meghosszabbítási kérelmét véglegesen elutasították, legfeljebb három évig.

Az önálló orvosi tevékenység végzésének feltétele, hogy az orvos a jogszabályban előírt **érvényes általános orvos szakképesítéssel rendelkezzen**, amelyhez szükséges, hogy az általános orvos szakképesítésének érvényességi státusza megújításra és rögzítésre kerüljön az alap- és működési nyilvántartásban, vagy az egészségügyi tevékenységet szakmai felügyelet mellett végzi, amelyhez a szakmai felügyeletet ellátó orvos nyilatkozatát szükséges a praxisjog engedélyezési eljárás során becsatolni.

A működési nyilvántartás megújítása iránti kérelem az egészségügyi szakképesítéssel rendelkező személyek működési nyilvántartását vezető Országos Kórházi Főigazgatóság Humán Erőforrás Nyilvántartási Főosztályhoz (Levelezési cím: 1444 Budapest, Pf.: 270.) nyújtható be.

A fentiek figyelembevételével dr. Molnár Petra háziorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet alábbi rendelkezésére külön is felhívjuk szíves figyelmüket:

13/A. § (3) A feladat-ellátási szerződés megszűnésének, illetve az egészségügyi szolgálati jogviszony megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet (Országos Kórházi Főigazgatóság).

Kérjük, hogy az értesítési kötelezettségének az önkormányzat a feladat-ellátási szerződés megszűnésekor tegyen eleget.

Budapest, 2026. augusztus 18.

Tisztelettel:



Hallóvich Orsolya Mária