



ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT

Alpolgármester

*Az előterjesztés tárgyalása az Mötv.46.(1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.
Döntéshozatal módja: egyszerű többség.*

ELŐTERJESZTÉS

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2026. évi soronkövetkező ülésére

Az előterjesztés tárgya: Tulajdonosi hozzájárulás az MVM Neuron Irodaház végleges kapubehajtóinak kiépítése miatt szükséges, a Budapest III. kerület Csetz János köz 60883 hrsz-ú, és Anikó utca 23038/2 hrsz-ú közterületen történő fakivágási kérelemhez.

Előterjesztő: Burján Ferenc, alpolgármester

Előterjesztést készítette: Katz Zoltánné Meszlényi Mária Erika főkertész

Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló, Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendeletének 18. §-a alapján az önkormányzat tulajdonában lévő területen vagy önkormányzat tulajdonában lévő közterületen fás szárú növények kivágásához vagy ültetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásához az érintett állandó bizottság előzetes véleménye szükséges.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 64. § (1) bekezdése c) 2. melléklet 5.2.5. pontja alapján a Főkertészi Irodára beérkezett közterületi fakivágási kérelem vonatkozásában, az előterjesztést véleményezni és a határozati javaslatot, elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos kérelemre vonatkozóan

javaslattal egyetért, hozzájárul az irodaház végleges, a VKB 2025. november 10-i ülésén hozott 124/2025. (XI.10.) számú határozatában jóváhagyott kapubehajtóinak kiépítése miatt szükséges, az 1. melléklet 1. pontja alapján, a Budapest III. kerület Csetz János köz 60883 hrsz-ú, és Anikó utca 23038/2 hrsz-ú, közterületen történő 3 db fa kivágásához, valamint annak 3 db 6 cm törzsméretű, 18/20 cm törzskörméretű fával történő pótlásához.

Határidő: Döntést követő 20. nap

Felelős: polgármester

Budapest, 2026. szeptember 15.

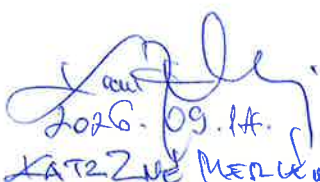

Burján Ferenc
alpolgármester

Melléklet 1. - Kérelem véleményezése

Melléklet 2.

1. Fakivágási kérelem
2. Fákat érintő szakanyag
3. Tulajdoni lap


Dr. Dallos Andrea
2026. 09. 11.


2026. 09. 11.
KATZ ZOLTÁNNÉ MESZLÉNYI MÁRIA ERIKA
TUBO Erő. 2026. 09. 15. Fejér V.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2026. soronkövetkező ülésére benyújtott, fás szárú növények kivágásával, ültetésével, valamint zöldterület növelésével, karbantartásával, fenntartásával kapcsolatos új kérelmek					
Nº	Kérelmező	Kérelem címe	Kérelem a (z)	Főkertész javaslata	Pótlás
1.	West Hungaria Bau Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.)	Tulajdonosi hozzájárulás az MVM Neuron Irodaház végleges kapubehajtóinak kiépítése miatt szükséges, a Budapest III. kerület Csetz János köz 60883 hrsz-ú, és Anikó utca 23038/2 hrsz-ú, közterületen történő fakivágási kérelemhez. XIV/660/2026	Budapest III. kerület Csetz János köz 60883 hrsz-ú, és Anikó utca 23038/2 hrsz-ú közterületen, az MVM Neuron Irodaház végleges kapubehajtóinak kiépítésével összefüggően szükséges fakivágás tárgyában. Fakivágással érintett fák: - 1 db zöldjuhar (nem telepíthető, invazív) - 1 db mirigyes bálványfa (nem telepíthető, invazív) - 1 db gömb virágos kőris (törzsméret: 6 cm)	A West Hungaria Bau Kft. kérelmére, az irodaház végleges kapubehajtóinak kiépítésével összefüggően a 3 db fa eltávolítása szükséges , mert a fák azon a nyomvonalon helyezkednek el, ahol a kapubehajtók kiépítéséhez a VKB 2025. november 10-i ülésén hozott 124/2025. (XI.10.) számú határozatában hozzájárult. A főkertési szakvélemény: a 3 db fa kivágása indokolt, annak 3 db min. 6 cm törzsméretű, 18/20cm törzskörméretű fa pótlásával.	23/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelete a kerületi zöldterületek és zöldfelületek, valamint a fás szárú növények védelméről (ÖR). 12. § (6) bekezdés b) pontja értelmében a 2 db Óbuda-Békásmegyer településképének védelméről szóló 36/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: TKR) meghatározott nem telepíthető fás szárú növények esetében a kivágandó fás szárú növények darabszáma , azaz 2 db min. 6 cm törzsméretű, 18/20cm törzskörméretű fát jelent. d) pontja értelmében az 1 db 10 cm törzsméretű alatti fás szárú növények esetén a kivágandó fás szárú növények darabszáma ; azaz 1 db min. 6 cm törzsméretű, 18/20cm törzskörméretű fát jelent. Mindösszesen a 3 db fa helyett 3 darab min. 6 cm törzsméretű, 18/20cm törzskörméretű fát szükséges pótolni.


Katz Zoltánné Meszlényi Mária Erika
főkertész




Tóth Sándor 2026. 09.08.

„2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM/BEJELENTÉS*
a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(* A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel fordulok ..Óbuda Békásmegyer. Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez.

Kérelmező neve: West Hungaria Bau Kft.

Címe: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber utca 1. Cégjegyzékszám: 13-09-115940

Ügyműködő neve és telefonszáma: Kovács Gergely +36208861502

A kérelem/bejelentés **KÖTELEZŐ** tartalmi elemei:

A kivágás indoka:

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal	
Főkezelési Iroda	
Érkezési dátum: 2026 AUG 26.	Érkezési szám: 056211/2026
Ügyműködési szám: X106608/2026	Előzménysz.:
Mell.: 	Ügyműködő: Tóth Sándor

Végleges kapubehajtók kiépítése MVM Neuron Irodaház építése, Budapest, III. kerület, 23038/1 HRSZ.

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

Budapest, III. ker. Csetz János köz HRSZ:60883 és Anikó utca HRSZ: 23038/2
Lásd mellékelt favédelmi, fakivágási terv.

(FV-26-13-I-02 MVM Neuron irodaház Végleges kapubehajtók kiépítése Favédelmi terv)

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsmérő (földtől számított 1 méter magasságban)	Helyszín, HRSZ.
526	Acer negundo	2x12 cm	Csetz János köz
525	Ailantus altissima	15 cm	Csetz János köz
a14	Fraxinus ornus 'Mecsek'	6 cm	Anikó utca

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

Fakivágás döntéssel, darabolás után a keletkező zöldhulladék elszállítása lerakóhelyre, tuskó kiszedés.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
1	Tilia tomentosa	1	Csetz János köz 60883 hrsz.
2	Tilia tomentosa	1	Csetz János köz 60883 hrsz.
3	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1	Csetz János köz 60883 hrsz.

A helyi rendelet alapján Közterületen kivágott fa- és / vagy cserje csak közterületen pótolható, a pótlás pontos helyszínét, a fafajt a főkezelő koordinálja. Pótlási kötelezettség invazív fafajok esetén a kivágandó fák darabszáma; A pótlást 2x-i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató, min. 6 cm törzsmérőjű, min. 18-20 cm törzskörméretű fával lehet teljesíteni.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használat kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: Budapest, 2026.08.07.

kérelmező aláírása"

Vizsgálatot végezte:	Favédelmi adatlap	Megrendelő:
Kovács Gergely	Vizsgálat időpontja:	WEST HUNGÁRIA BAU KFT.
Minősített favizsgáló: FV-19/007	2026. július	

Fa sorszáma:	526	Fatár azonosító	
Fa helye, Hrsz.:	Czetz János köz, 60883		
Fafaj (Latin név):	Acer negundo		

Törzs átmérője (cm)	0	Statikai zóna átmérője (cm)	56
Korona átmérője (m)	5	Favédelmi zóna átmérője (m)	8
Törzs magassága (m)	3,5	Fa magassága (m)	7

ÉRTÉKELÉS			
Gyökér állapota	2	Gyökérnyak állapota	1
Törzs állapota			3
Korona állapota	3	Koronaalap állapota	4
Fa életképessége és egészségi állapota			1

INTÉZKEDÉS
Kivágás, invazív fafaj.

FAVÉDELMI ZÓNÁK ÉRINTETTSÉGE A MSZ 12042 SZABVÁNY SZERINT
Kapubeálló létesítése
Statikai zóna

FÁT VESZÉLYEZTETŐ HATÁSOK *			
Talaj tömörödése		Vegyi szennyeződés	
Fa mechanikai sérülése		Állományhatás megszűnése	
Gyökérterület leburkolása		Talajvízszint csökkenése	
Földmunkák		Elárasztás, pangó víz	
Építési árok/gödör ásása		Rendkívüli hőhatás	
Talaj mechanikai károsodása		Anyagmozgatás, daruzás	
* x: releváns _ : nem releváns á: általános óvintézkedés			

FAVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK **	
01 - Törzsvédelem kalodázással - Háromrétegű törzsvédelem	
02 - Favédelmi terület védelme linea hálóval	
03 - Védőtávolság kialakító metszés	
04 - Koronaemelés	
05 - Ápoló metszés	
06 - Korona kurtítás	
07 - Kézi gyökérfeltárás	
08 - Gyökerek közötti csőátvezetés, befűzéssel	
09 - Gyökér szakszerű metszése, sebészeti kezelése	
10 - Gyökérzár, gyökérterelés kiépítése	
11 - Gyökérfüggöny kialakítása	
12 - Egyedi gyökérvédelem 5 cm-nél vastagabb gyökerekre	
További megjegyzések:	
** x: szükséges k: későbbi döntést igényel, szakfelügyelet	
Ellenőrzés: A beruházás befejezése után 1 évvel.	



Vizsgálatot végezte:	Favédelmi adatlap	Megrendelő:
Kovács Gergely	Vizsgálat időpontja:	WEST HUNGÁRIA BAU KFT.
Minősített favizsgáló: FV-19/007	2026. július	

Fa sorszáma:	525	Fatár azonosító	
Fa helye, Hrsz.:	Czetz János köz, 60883		
Fafaj (Latin név):	Ailanthus altissima		

Törzs átmérője (cm)	15	Statikai zóna átmérője (cm)	67
Korona átmérője (m)	4	Favédelmi zóna átmérője (m)	7
Törzs magassága (m)	3,5	Fa magassága (m)	6

ÉRTÉKELÉS			
Gyökér állapota	2	Gyökérnyak állapota	2
Törzs állapota			4
Korona állapota	3	Koronaalap állapota	4
Fa életképessége és egészségi állapota			2

INTÉZKEDÉS
Kívágás, invazív fafaj.

FAVÉDELMI ZÓNÁK ÉRINTETTSÉGE A MSZ 12042 SZABVÁNY SZERINT
Kapubeálló létesítése
Statikai zóna

FÁT VESZÉLYEZTETŐ HATÁSOK *			
Talaj tömörödése		Vegyi szennyeződés	
Fa mechanikai sérülése		Állományhatás megszűnése	
Gyökérterület leburkolása		Talajvízszint csökkenése	
Földmunkák		Elárasztás, pangó víz	
Építési árok/gödör ásása		Rendkívüli hőhatás	
Talaj mechanikai károsodása		Anyagmozgatás, daruzás	
* x: releváns _ : nem releváns á: általános óvintézkedés			

FAVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK **	
01 - Törzsvédelem kalodázással - Háromrétegű törzsvédelem	
02 - Favédelmi terület védelme linea hálóval	
03 - Védőtávolság kialakító metszés	
04 - Koronaemelés	
05 - Ápoló metszés	
06 - Korona kurtítás	
07 - Kézi gyökérfeltárás	
08 - Gyökerek közötti csőátvezetés, befűzéssel	
09 - Gyökér szakszerű metszése, sebészeti kezelése	
10 - Gyökérszár, gyökérterelés kiépítése	
11 - Gyökérfüggöny kialakítása	
12 - Egyedi gyökérvédelem 5 cm-nél vastagabb gyökerekre	
További megjegyzések:	
** x: szükséges k: későbbi döntést igényel, szakfelügyelet	
Ellenőrzés: A beruházás befejezése után 1 évvel.	



Vizsgálatot végezte:	Favédelmi adatlap	Megrendelő:
Kovács Gergely	Vizsgálat időpontja:	WEST HUNGÁRIA BAU KFT.
Minősített favizsgáló: FV-19/007	2026. július	

Fa sorszáma:	a14	Fatár azonosító	
Fa helye, Hrsz.:	Anikó utca, 23038/2		
Fafaj (Latin név):	Fraxinus ornus 'Mecsek'		

Törzs átmérője (cm)	6	Statikai zóna átmérője (cm)	27
Korona átmérője (m)	1	Favédelmi zóna átmérője (m)	4
Törzs magassága (m)	2,2	Fa magassága (m)	4

ÉRTÉKELÉS			
Gyökér állapota	1	Gyökérnyak állapota	1
Törzs állapota			1
Korona állapota	1	Koronaalap állapota	1
Fa életképessége és egészségi állapota			1

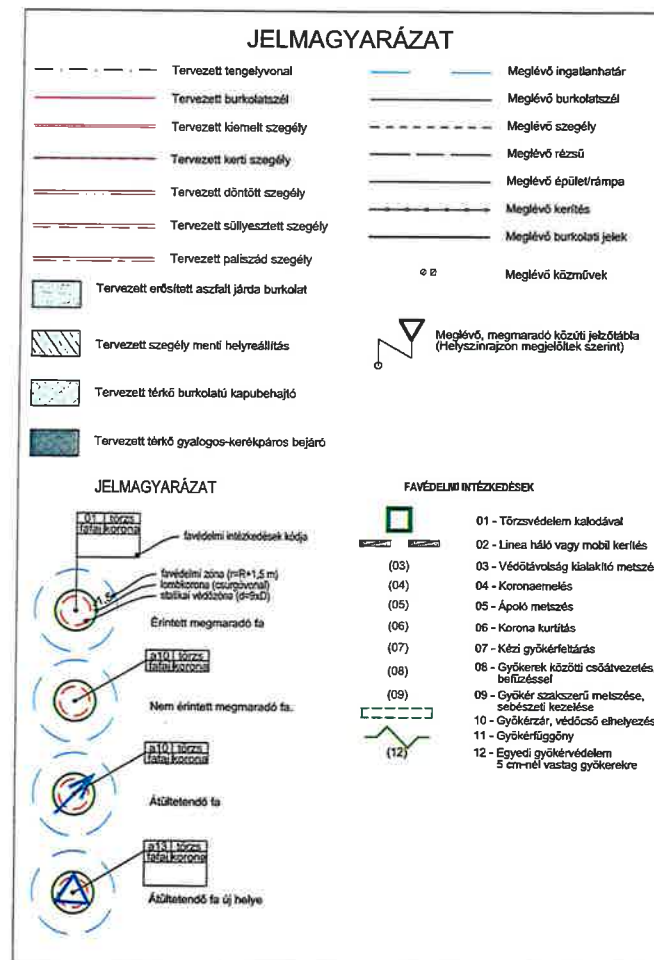
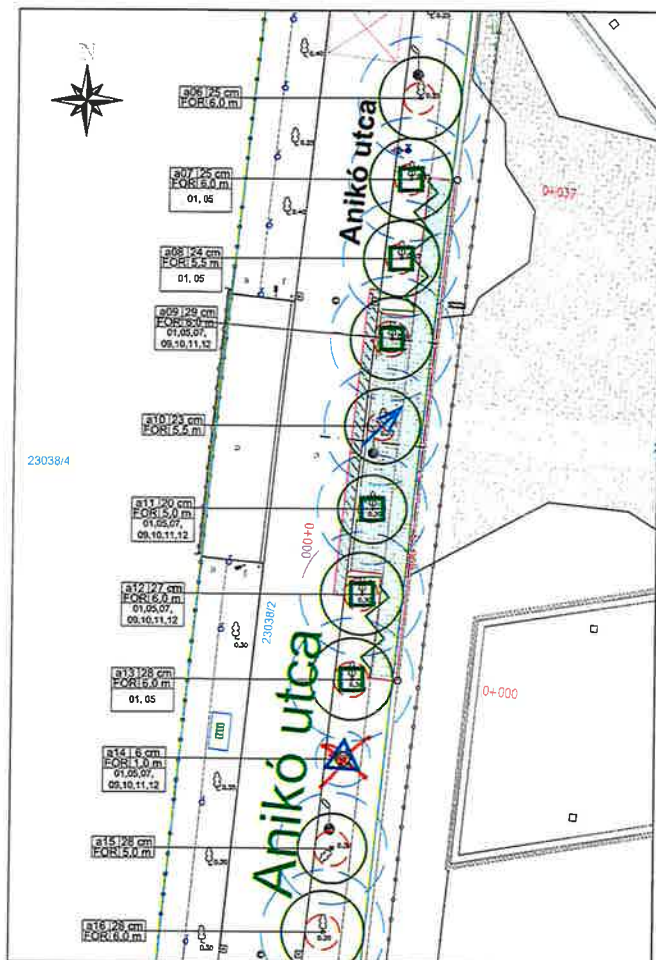
INTÉZKEDÉS
Kivágás egészségi állapot miatt.

FAVÉDELMI ZÓNÁK ÉRINTETTSÉGE A MSZ 12042 SZABVÁNY SZERINT
Kapubeálló létesítése

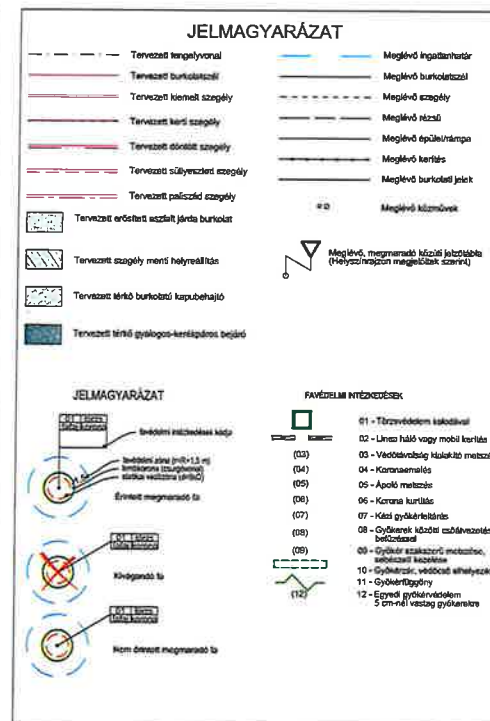
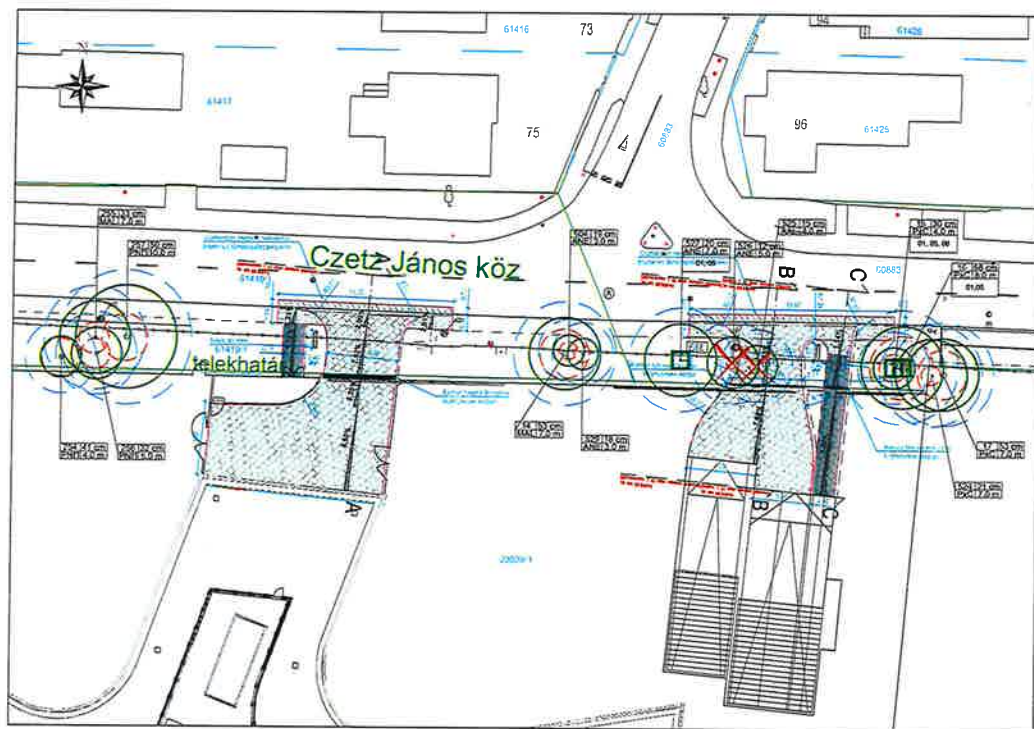
FÁT VESZÉLYEZTETŐ HATÁSOK *			
Talaj tömörödése		Vegyi szennyeződés	
Fa mechanikai sérülése		Állományhatás megszűnése	
Gyökérterület lebukolása		Talajvízszint csökkenése	
Földmunkák		Elárasztás, pangó víz	
Építési árok/gödör ásása		Rendkívüli hőhatás	
Talaj mechanikai károsodása		Anyagmozgatás, daruzás	
* x: releváns _ : nem releváns á: általános óvintézkedés			

FAVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK **	
01 - Törzsvédelem kalodázással - Háromrétegű törzsvédelem	
02 - Favédelmi terület védelme linea hálóval	
03 - Védőtávolság kialakító metszés	
04 - Koronaemelés	
05 - Ápoló metszés	
06 - Korona kurtítás	
07 - Kézi gyökérfeltárás	
08 - Gyökerek közötti csőátvezetés, befűzéssel	
09 - Gyökér szakszerű metszése, sebészeti kezelése	
10 - Gyökérzár, gyökérterelés kiépítése	
11 - Gyökérfüggöny kialakítása	
12 - Egyedi gyökérvédelem 5 cm-nél vastagabb gyökerekre	
További megjegyzések:	
** x: szükséges k: későbbi döntést igényel, szakfelügyelet	
Ellenőrzés: A beruházás befejezése után 1 évvel.	





 A felhasználót a dokumentumhoz rendelték: Kormsoft Zrt.		
Építtető: MVM NEURON INGATLANFEJLESZTŐ KORLÁTOT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; cégjegyzékszám: 01-09-441862; adószám: 32773750-2-41)		
Generálkivitelező: WEST HUNGÁRIA BAU KFT. H-2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.	Útépítés Forgalomtechnika Szakági Tervező: InnoStruktúra Mérnöki szolgáltató és Innovációs Kft. 1223 Budapest, Halk utca 2 C ép.	
Munka helye: MVM NEURON IRODAHÁZ H-1039 Budapest, Attila utca 125, hrsz.: 23038/1	Kapcsolódó szakági terv és rajz száma: 25083/G AC. 10.04	
Tervfajta: KIVITELI	Munka megnevezése: Végleges kapubehajtók kiépítése 23038 / 1 hrsz. ingatlanhoz	
Terv megnevezése: Favédelmi és fakivágási helyszínrajz		Méretarány: M 1:250
Tervező: FV-19/007	Tervező: K01-5327 	
Kovács Gergely okl. táj- és kertépítész mérnök		dr. Szilvácsku Miklós Zsolt okl. táj- és kertépítész mérnök
Tervszám: FV-26-13-T-02-00		Dátum: 2026.07.22.



Építő:
MVM NEURON INGATLANFEJLESZTŐ KORLÁTOZOTT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
(székhely: 1031 Budapest, Széchenyi út 207-209.;
cégjegyzékszám: 01-09-441862; adószám: 32773750-2-41)

Generálkivitelező:
WEST HUNGÁRIA BAU KFT.
H-2051 Budaörs, Vándor Park, Huber u. 1.

Ütemelés, Forgalmatechnika Szakági Tervező:
InnoStruktúra
Mérnöki szolgáltató és Innovációs Kft.
1223 Budapest, Hód utca 2 C ép.
Kapcsolódó szakági terv és rajz száma:
25083/G AC.04.01

Munka helye:
MVM NEURON IRODAHÁZ
H-1039 Budapest, Astoria utca 125, Irsz.: 2303B/1

Tervfajta:
KIVITELI

Munka megnevezése:
Végleges kapubehajtók kiépítése
2303B / 1 hrsz. ingatlanhoz

Terv megnevezése:
Favédelmi és fakivágási helyszínrajz

Méretarány:
M 1:250

Tervező:
FV-19/007
Kovács Gergely
első- és harmadik méretű

Tervező:
FV-19/007
dr. Szűcs Miklós Zsolt
első- és harmadik méretű

Tervszám:
FV-26-13-T-01-01

Dátum:
2026.07.28.



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország 1149 Budapest,
Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260814/3015
2026.08.14



Oldal 1/2

Budapest III. ker.
Belterület, 60883 helyrajzi szám

1039 BUDAPEST III. KER., CZETZ JÁNOS UTCA "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest III. ker., Belterület, 60883

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
9003/2006

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / út	0	1 1055	0

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
111183/1993/1992/V.29./

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §
Név: III.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1033 BUDAPEST III.KER., Fő tér 3.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
34745/4/2006/06.01.09

a T-75677 tsszámú térrajz alapján a 23038 hrsz.-ú ingatlan és a 61421 hrsz.-ú ingatlan összevonásra került, majd a 23038 hrsz.-ú ingatlan területéből a térrajzon "a"-val jelölt 71 m2 terület lejegyzésre került, majd hozzájegyzésre került a 60883 hrsz.-ú ingatlan területéhez, majd a 23038 hrsz.-ú ingatlan területéből a térrajzon "b"-vel jelölt 711 m2 lejegyzésre került, majd hozzájegyzésre került a 61419/1 hrsz.-ú ingatlan területéhez, a le- és hozzájegyzést követően a 23038 hrsz.-ú ingatlan megosztásra került a 23038/1 hrsz.-ú, a 23038/2 hrsz.-ú és a 23038/3 hrsz.-ú ingatlanokra

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
62296/2/2010/10.03.01

Vezetékjog

az ingatlan 522 m2 területű részére
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35688/1/2011/10.05.26

Vezetékjog

408 m2 területre, engszám.:VMB-5/2010
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36874/1/2013/12.07.13

Vezetékjog

941 m2 nagyságú területre vonatkozóan, VMB-118/2012
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

Folytatás a következő oldalon



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország 1149 Budapest,
Bosnyák tér 5.



Tulajdonilap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260814/3015
2026.08.14

Oldal 1/1

Budapest III ker.
Belterület, 23038/2 helyrajzi szám

Budapest III ker., Belterület, 23038/2

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
9003/2006

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / közterület	0	2091	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
34745/4/2006/06.01.09

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: eredeti felvétel
Név: BUDAPEST III. KERÜLET ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1033 BUDAPEST, Fő tér 3.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
34745/4/2006/06.01.09

a T-75677 tsszámú térrajz alapján a 23038 hrsz.-ú ingatlan és a 61421 hrsz.-ú ingatlan összevonásra került a 23038 hrsz.-ú ingatlan alatt, majd a 23038 hrsz.-ú ingatlan területéből a térrajzon "a"-val jelölt 71 m2 terület lejegyzésre került, majd hozzájegyzésre került a 60883 hrsz.-ú ingatlan területéhez, majd a 23038 hrsz.-ú ingatlan területéből a térrajzon "b"-vel jelölt 711 m2 lejegyzésre került és hozzájegyzésre került a 61419/1 hrsz.-ú ingatlan területéhez, majd a le- és hozzájegyzést követően a 23038 hrsz.-ú ingatlan megosztásra került a 23038/1 hrsz.-ú, a 23038/2 hrsz.-ú és a 23038/3 hrsz.-ú ingatlanokra

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE