PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Budai Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal
Főkertészi Iroda
Érkezett: 2026 NOV 09.
Érk.szám: 076064/2026
Ügyiratszám: XIII/159-26/2026
Előzménysz.:
Mell.: db
Ügyintéző: Tóthné Schreck Szilvia

Ügyiratszám: PE/KTHF/07907-70/2026.
Ügyintéző: Szöllősy-Nagy Anett
dr. Gajdos Attila
Krista Klaudia
Zsille Ákosné
Kovács Andrea
dr. Kiss Enikő
Nagy Tamás

Telefon: (06-1) 776-6280

Tárgy: A Wienerberger Zrt. által a Budapest III. kerület, 021385/17 hrsz.-ú ingatlanon a Solymár I. Téglagyár elnevezésű létesítményben folytatott tevékenységre, és a hozzá műszakilag kapcsolódó bányászati tevékenység végzésére vonatkozó egységes környezethasználati engedély

Melléklet: "Te" – Technológiai leírás
"BAT" – A tevékenység során alkalmazott elérhető legjobb technika
"L" – Légszennyező anyagok kibocsátási határértékei
"Z" – Zajkibocsátási határértékek
"A" – Adatszolgáltatási kötelezettségek

# HATÁROZAT

A **Wienerberger Téglaipari Zrt.** (1119 Budapest, Bártfai u. 34.; Cg.: 01-10-041706; a továbbiakban: Környezethasználó) részére, a Budapest III. kerület, 021385/17 hrsz.-ú ingatlanon lévő Solymár I. Téglagyár elnevezésű létesítményben folytatott tevékenységére és a hozzá műszakilag kapcsolódó bányászati tevékenység végzésére vonatkozóan, a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság; hulladékgazdálkodási hatáskörben: Hulladékgazdálkodási Hatóság) által kiadott, PE/KTHF/07907-32/2026., valamint PE-06/KTF/03082-33/2021. számon módosított PE-06/03082-24/2021. számú egységes környezethasználati engedélyt (a továbbiakban: Engedély) a benyújtott teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és kiegészítései alapján

**módosítom, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati engedélyt**

adok, az engedélyezett tevékenység folytatásával kapcsolatban megállapított alábbi feltételek szerint.

## I.
## A KÖRNYEZETHASZNÁLATRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ADATOK

1. **A telephely adatai**

**Téglagyár:**

Neve: Solymár I. téglagyár (a továbbiakban: **Téglagyár**)
Címe: 1037 Budapest III. kerület, Solymárvölgy, 021385/17 hrsz.
Helyrajzi száma: 021385/17 hrsz.

| | |
|---|---|
| Terület nagysága: | 22 ha 1316 $m^2$ |
| Súlyponti EOV koordináták: | X: 249 076<br>Y: 645 586 |
| Környezetvédelmi Területi Jel: | 100337238 |
| KTJ $_{\text{IPPC létesítmény}}$: | 101621417 |

**Kapcsolódó létesítmény:**

**Bányatelek:**

| | |
|---|---|
| Neve: | „Solymár II. – agyag" (a továbbiakban: **Agyagbánya II.**) |
| Helyrajzi száma: | Budapest III. kerület, Solymárvölgy, 021385/17 hrsz.-ú ingatlan bányatelekként lehatárolt része,<br>Solymár Nagyközség közigazgatási területén a 0143; 0144; 0146; 0145/7; 0145/28; 0105/1; (a korábbi 0105/11 hrsz. megszűnt, helyette: ) 0105/12-0105/18; 0134; (a korábbi 0135/1 hrsz. megszűnt, helyette: ) 0135/88-0135/94; 0137/2; 0106; (a korábbi 0107/8 hrsz. megszűnt, helyette: ) 0107/9-0107/10; 0136; 0135/36; 0135/56; 0135/73-0135/77; (a korábbi 0135/78 hrsz. megszűnt, helyette: ) 0135/85-0135/87; 0105/3-0105/11, 0145/30-0145/48; (a korábbi 0145/50 hrsz. megszűnt, helyette: ) 0145/56-61, 0145/63, 0145/65-0145/66; a 0145/51 hrsz.-ú ingatlanok. |
| Súlyponti EOV koordináták: | X: 249 080<br>Y: 644 650 |
| Bányatelek területe: | 94 ha 7903 $m^2$ |
| Környezetvédelmi Területi Jel: | 103191422 „Solymár II.-agyag" védnevű bányatelek |
| Alaplap: | 116,0 mBf |
| Fedőlap: | 193,00 mBf |
| A kitermelés tervezett volumene: | 200 000 $m^3$/év agyag<br>500 000 $m^3$/év meddő<br>50 000 $m^3$/év humusz |

**Az Agyagbánya II. bányatelek határvonalainak sarokponti koordinátái**

| Határpont | $X_{(EOV)}$ | $Y_{(EOV)}$ | $Z_{Balti}$ |
|---|---|---|---|
| 1. | 249 549 | 645 018 | 140.0 |
| 2. | 249 473 | 645 104 | 132.0 |
| 3. | 249454 | 645 112 | 132.0 |
| 4. | 249 410 | 645 168 | 140.0 |
| 5. | 249 379 | 645 130 | 149.6 |
| 6. | 249 360 | 645 141 | 148.1 |
| 7. | 249 337 | 645 207 | 144.3 |
| 8. | 248 880 | 645 148 | 150.4 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9. | 248 527 | 645 002 | 189.5 |
| 10. | 248 602 | 644 817 | 174.5 |
| 11. | 248 503 | 644 779 | 187.5 |
| 12. | 248 583 | 644 191 | 193.0 |
| 13. | 248 784 | 643 890 | 182.3 |
| 14. | 248 945 | 643 904 | 162.3 |
| 15. | 249 095 | 644 010 | 153.3 |
| 16. | 249 221 | 644 091 | 153.7 |
| 17. | 249 296 | 644 310 | 157.3 |
| 18. | 249 257 | 644 362 | 158.9 |
| 19. | 249 309 | 644 386 | 166.8 |
| 20. | 249 329 | 644 396 | 167.7 |
| 21. | 249 420 | 644 666 | 164.8 |

**2. A Környezethasználó adatai**

Neve: Wienerberger Téglaipari Zrt.
Székhelye: 1119 Budapest, Bártfai u. 34.
Cégjegyzékszám: 01-10-041706
KÜJ: 100170232
Statisztikai számjele: 10731637-2332-114-01

**3. Az engedélyezett tevékenység**

Megnevezése: *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 2. számú mellékletének 3.5. pontja szerint *„kerámia termékek égetéssel történő gyártása, különösen csempék, téglák, tűzálló téglák, kőáruk vagy porcelánok gyártása 75 tonna/nap termelési kapacitáson felül, vagy ahol a kemence térfogata 4 $m^3$ és abban az árusűrűség a 300 kg/$m^3$–t meghaladja".*

A Téglagyár kapacitása: 513 t égetett tégla/ nap
Az égetéshez használt alagútkemence térfogata: 897 $m^3$

Az agyagbányászat kapcsolódó tevékenység a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 10. a) pontja szerinti *„Egyéb bányászat 25 ha területnagyságtól küszíni bányászat esetében"* besorolásba tartozik.

A telephelyen folytatott alaptevékenység besorolása:

| TEÁOR '25 szám | Tevékenység megnevezése |
|---|---|
| 2332'25 | Égetett agyag építőanyag gyártása |

| NOSE-P KÓD: | Tevékenység megnevezése |
|---|---|
| 104.11 | Gipsz, aszfalt, beton, cement, üveg, rostok, téglák, csempék vagy kerámiatermékek gyártása (ásványi termék előállító ipar tüzelőanyag felhasználásával) |

A telephelyen folytatott alaptevékenységhez kapcsolódó tevékenység besorolása:

| TEÁOR '25 szám | Tevékenység megnevezése |
|---|---|
| 0812'25 | Kavics-, homok-, agyag- és kaolinbányászat |

| NOSE-P KÓD: | Tevékenység megnevezése |
|---|---|
| 104.11 | Gipsz, aszfalt, beton, cement, üveg, rostok, téglák, csempék vagy kerámiatermékek gyártása (ásványi termék előállító ipar tüzelőanyag felhasználásával) |

Az üzemeltetett technológia ismertetését **jelen határozat Te melléklete** tartalmazza.

A tevékenység során alkalmazott elérhető legjobb technikát (BAT) **jelen határozat BAT melléklete** tartalmazza.

## II.
## A TEVÉKENYSÉG HATÁSTERÜLETÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Megállapításra került, hogy a tevékenységből országhatáron átterjedő jelentős környezeti hatás nem várható.

Levegővédelmi szempontból:

A létesítmény együttes levegőtisztaság-védelmi hatásterülete *a levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet] 2. § 14. pontja alapján a pontforrások középpontjától számított 950 méter sugarú kör ($NO_2$).

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A Téglagyár és Agyagbánya II. zajvédelmi hatásterülete a Téglagyár területén található lakóépületet, illetve a Solymár, Rozália sor lakóépületeit érinti.

A hatásterület által érintett védendő épületeket a zajkibocsátási határértéket megállapító **"Z" melléklet** tartalmazza.

## III.
## A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁNAK KÖRNYEZETVÉDELMI FELTÉTELEI

**1. Általános előírások:**

Az engedéllyel kapcsolatos, a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság; hulladékgazdálkodási hatáskörben: Hulladékgazdálkodási Hatóság) által elfogadott változtatás jelen engedély részét képezi.

1.1. Minden olyan módosítás, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint változásnak, változtatásnak minősül, csak a Környezetvédelmi Hatóság által történt engedélyezést követően valósítható meg.

1.2. A Környezethasználó, vagy megbízottja a Környezetvédelmi Hatóságot azonnal köteles értesíteni, ha a környezetbe az engedélyezettől eltérő kibocsátások történnek, vagy a környezeti elemek

veszélyeztetése, szennyezése következik be, és így sürgős beavatkozás válik szükségessé. A Környezethasználó ilyen esetekben is köteles megtenni a szükséges kárenyhítő intézkedéseket.

1.3. A Környezethasználó köteles betartani a telephelyi tevékenységekkel kapcsolatosan a tájékoztatásra, a nyilvántartásra, az adatszolgáltatásra, az együttműködésre, a szennyező anyagok kibocsátására, valamint a felelősségre vonatkozó mindenkori környezetvédelmi, jogszabályi és hatósági előírásokat, határértékeket.

1.4. A létesítmény működésével kapcsolatos minden panaszt nyilván kell tartani. A nyilvántartást a Környezethasználó köteles a tevékenység felhagyásáig megőrizni, ellenőrzés során a Környezetvédelmi Hatóság képviselője számára hozzáférhetővé tenni, valamint a lakosság számára méltányolható igény esetén megfelelő tájékoztatást adni.

1.5. A telephely létesítményeit és a technológiát a vonatkozó hatályos jogszabályokban, és a jelen egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak megfelelően kell működtetni.

**2. Az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására vonatkozó előírások:**

2.1. A Környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végeznie, a berendezéseket és a technológiákat úgy kell működtetnie, hogy a telephely kibocsátásai jelen határozat véglegessé válásától mindenben megfeleljenek jelen egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

2.2. A Környezethasználónak intézkednie kell különösen:

- a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
- a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
- a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
- a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
- a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
- a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.

**3. Levegővédelmi szempontból:**

**A Téglagyár üzemeltetésére vonatkozó előírások:**

3.1. A technológiákból származó légszennyező anyagok **kibocsátási határértékeit** az **„L" melléklet** tartalmazza, melynek betartását folyamatosan biztosítani kell.

3.2. A kemencét és a szárító berendezéseket a technológiai előírásoknak megfelelően kell üzemeltetni. A technológiai előírások betartását és a berendezések műszaki állapotát folyamatosan és fokozottan ellenőrizni kell.

3.3. A légszennyező források és az ezekhez tartozó technológiai berendezések üzemviteléről folyamatosan üzemnaplót kell vezetni és a hatósági ellenőrzés során be kell mutatni. Az üzemnapló vezetésére vonatkozóan a mindenkor hatályos jogszabályban – jelenleg: *a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet [a továbbiakban: 6/2011. (I. 14.) VM rendelet] 18. §-ában – foglalt előírásokat kell betartani.

3.4. A technológiai előírások betartásával, a berendezések karbantartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli légszennyezést.

3.5. A levegőtisztaság-védelmi alapjelentés adatainak megváltozását változásjelentésben jelezni kell LAL V adatlap benyújtásával a változást követő 30 napon belül.

3.6. Az **"L" mellékletben** rögzített légszennyező anyagokra a kibocsátási határértékek teljesülését a Környezethasználónak a **P1, P5-P9** jelű pontforrások esetén **egy, kétévente és ötévente**, a **P13, P15, P16 és P17** jelű pontforrások esetén **ötévente**, a **P18** jelű pontforrás esetében **háromévente** akkreditált mérőszervezettel végeztetett szabványos emisszió méréssel kell igazolni.
**A P1 jelű pontforrás esetében annak megfelelően kell elvégezni az emisszió mérést, hogy a téglagyártás porozitás-növelő adalékanyag bekeverésével történik vagy adalékanyag bekeverése nélkül.**

A légszennyező pontforrások kibocsátásának ellenőrző méréseit az alábbiak szerint kell elvégezni:

- **a P1 és P5-P9 jelű pontforrás szilárd anyag, kén-oxidok, nitrogén-oxidok, szén-monoxid komponensei tekintetében kétévente,**
- **a P1 és P5-P9 jelű pontforrás többi komponense tekintetében ötévente,**
- **a P1 és P5-P9 jelű pontforrás benzol kibocsátás tekintetében évente (LM) éves jelentés benyújtásával egyidőben,**
- **a P18 jelű pontforrás esetében háromévente,**
- **a többi pontforrás esetében ötévente.**

| **Pontforrás jele** | **Következő emisszió mérés elvégzésének határideje** |
|---|---|
| P1 (utóégető nélküli kibocsátás mérése) és P5-P9 (2 évente váltogatva, mindig a legrégebben ellenőrzött pontforrást mérve) szilárd anyag, kén-oxidok, nitrogén-oxidok, szén-monoxid komponensek | 2027. december 31. |
| | 2029. december 31. |
| | 2031. december 31. |
| P1, P5-P9 (egyéb komponensek) | 2029. december 31. |
| P1 (utóégető üzemelése melletti kibocsátás mérése) szilárd anyag, kén-oxidok, nitrogén-oxidok, szén-monoxid komponensek | 2026. december 31. |
| | 2028. december 31. |
| | 2030. december 31. |
| P1, P5-P9 benzol komponens | minden év március 31. |
| P13 | 2026. december 31. |
| P16 | 2029. május 31. |
| P15 és P17 | 2026. december 31. |
| P18 | 2029. december 31. |

3.7. A levegő terhelésének minimalizálása érdekében a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben előírt levegővédelmi követelményeket az elérhető legjobb technika alkalmazásával teljesíteni kell.

3.8. A szabadban végzett anyagtárolást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

3.9. A közúti jármű üzembentartója szállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.

3.10. A munkagépek és a szállító gépjárművek optimalizált üzemeltetésével csökkenteni kell a légszennyező anyag kibocsátásokat.

3.11. Az adatszolgáltatást a mindenkor hatályos jogszabályi előírások – jelenleg a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § – szerint kell teljesíteni, a légszennyező források légszennyező anyag kibocsátásának ellenőrzéséről készült **vizsgálati jegyzőkönyvet a tárgyévet követő év március 31-ig** kell benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.

3.12. Az **"L" mellékletben** rögzített helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátásaira vonatkozóan a **Légszennyezés Mértéke éves jelentés (LM)** benyújtásának határideje a **tárgyévet követő év március 31. napja.**

**Az Agyagbánya II. üzemeltetésére vonatkozó előírások:**

3.13. A diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében a munkaterület és a szállítási útvonalak rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról kell gondoskodni.

3.14. Anyagszállítás, rakodás, szabadtéri tárolás esetén gondoskodni kell megfelelő intézkedés megtételével, hogy a mozgatott anyag levegőterhelést ne okozzon.

3.15. A szabadban végzett anyagtárolást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

3.16. A közúti jármű üzembentartója szállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.

3.17. A munkagépek és a szállító gépjárművek optimalizált üzemeltetésével csökkenteni kell a légszennyező anyag kibocsátásokat.

**4. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:**

4.1. A telephelyen végzett tevékenységek nem eredményezhetnek olyan zajkibocsátást, amely a **„Z" mellékletben** meghatározott zajkibocsátási határértékek túllépését eredményezik.

4.2. A Környezethasználó minden olyan változást, mely az üzemi létesítmény zajkibocsátásának változását eredményezi, köteles a Környezetvédelmi Hatóságnak 30 napon belül írásban jelenteni, a változás okainak részletezésével.

4.3. Amennyiben a telephelyen belül új technológia bevezetésére, korszerűsítésére, vagy berendezések és részegységek cseréjére és felújítására kerül sor, a tevékenységet akusztikai tervezés mellett, a létesítmény zajkibocsátásának csökkentését eredményező módon kell végezni.

4.4. A létesítmény zajkibocsátását befolyásoló felújítás vagy korszerűsítés, üzemi technológiai telepítés befejezését követően a környezeti zajkibocsátást műszeres mérésekkel kell ellenőrizni, a mérési eredményeket tartalmazó szakvéleményt a Környezetvédelmi Hatósághoz meg kell küldeni.
**Határidő: a változást követő 60 napon belül.**

**5. Táj- és természetvédelmi szempontból:**

5.1. **Az országos természetvédelmi oltalom alatt álló terület és a bányaterület között minimum 30 m-es védőtávolságot kell biztosítani**, melyen a bányaművelési tevékenység alatt, illetve a rekultiváció során sem lehet utat létesíteni. A védősávon belül nem lehet olyan tevékenységet folytatni, mely az ökológiai hálózat elemeire, illetve a védett természeti területre veszélyt jelenthet.

5.2. A bányaművelés során tekintettel kell lenni a területen esetleg előforduló telepesen fészkelő madarak telephelyeire, melyeket a költési idő alatt (április 15. – augusztus 15. között) zavarás nem

érinthet, a fészkelés zavartalanságának biztosításához a telephelyek körül legalább 30 méteres védőzónát fenn kell tartani, ezen belül tereprendezést, rézsűzést végezni nem szabad.

5.3. A bányászati tevékenység során feltárt szakmai-tudományos szempontból jelentős ősmaradványokat (pl. a pleisztocén megafauna csontmaradványai, fogak) a Duna–Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságnak (2509 Esztergom; Strázsa-hegy; a továbbiakban: Igazgatóság) be kell jelenteni és a leletmentést lehetővé kell tenni.

5.4. A bányászati tevékenységgel esetlegesen érintett védett növények egyedeinek áttelepítésére vonatkozó külön engedélyt a területi természetvédelmi hatóságtól szükséges beszerezni.

5.5. A műszaki rekultivációt követő biológiai rekultiváció (gyepesítés, fásítás) kizárólag tájra jellemző, őshonos fajok telepítésével végezhető.

5.6. A Solymár II. agyagbánya (Agyagbánya II.) védett természeti területtel határos, valamint az ökológiai hálózat övezetét érintő részeken a rekultivációs tevékenységet 3 ha-onként, szakaszolva, folyamatosan kell végezni. A szakaszonkénti tevékenység befejezését követően azonnal meg kell kezdeni a terület műszaki rekultivációját, mely során meddővel vissza kell tölteni a kibányászott haszonanyag helyét.

5.7. Az esetlegesen megjelenő inváziós fajok visszaszorításáról megtelepedésük megakadályozásáról a gyárterületen és a bánya területén is gondoskodni kell, (beleértve az ökológiai védősáv területét is) folyamatosan gondoskodni kell.

5.8. A Solymár II. agyagbánya keleti határán Solymár 0143 és 0144 hrsz.-ú földrészletek és Solymár 0141/x hrsz.-ú ingatlanok közös határán olyan széles védőpillért kell hagyni, mely szükség esetén út kialakítására alkalmas lehet.

**6. Földtani közeg védelme és kármentesítési szempontból:**

6.1. A földtani közeg minősége nem veszélyeztethető. Az üzemeltetés során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződjön.

6.2. A földtani közeg szennyezettségének észlelése esetén a szükséges környezetvédelmi lépéseket haladéktalanul meg kell tenni, amelyeket a Környezetvédelmi Hatóság részére be kell jelenteni.

6.3. A földtani közegre veszélyt jelentő anyagok telephelyen belüli tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel rendelkező és megfelelő műszaki állapotú létesítményekben lehetséges. A veszélyes anyagot tároló létesítmények folyamatos karbantartásáról gondoskodni kell, szükség esetén azok javítását el kell végezni.

6.4. Amennyiben az üzemeltetés alatt a munkagépek esetleges meghibásodásából, vagy helyszíni üzemanyag-kifolyásából eredően szennyezés következik be, úgy a szennyezés megszüntetéséről, a kár elhárításáról, a szennyezőanyag elhelyezéséről és ártalmatlanításáról a Környezethasználónak haladéktalanul gondoskodni kell.

6.5. A telephelyen folytatott tevékenység végzése során a mindenkor hatályos – jelenleg a PE-06/KTF/01662-1/2023. számú határozattal jóváhagyott – üzemi kárelhárítási terv előírásait be kell tartani.

6.6. Rendkívüli környezetszennyezés esetén a kárelhárítást a jóváhagyott kárelhárítási tervnek megfelelően kell végezni és az abban rögzített kárelhárítási anyagok, felszerelések pótlásáról folyamatosan gondoskodni kell.

6.7. **A bánya feltöltésére szánt, külső területről származó, hulladékból előállított inert anyag szennyeződésmentességét** szervetlen vegyületek (bróm, nitrit, nitrát, ammónia), összes alifás szénhidrogén, policiklikus aromás szénhidrogének, összes kioldható fémek, félfémek (kadmium,

króm, réz, ólom, higany, nikkel, cink) tekintetében a hulladékhasznosító által a vonatkozó MSZE 21420-17:2004 számú hulladék-mintavételi szabvány szerint elvégzett mintavételi illetve laboratóriumi vizsgálatok eredményeivel a **Környezethasználónak igazolni kell.**

6.8. **Feltöltés csak** *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet [a továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet] szerint szennyezetlennek minősülő laboratóriumi vizsgálati eredmények, valamint az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelet 37. cikk V. melléklet 4. rendszer szerint igazoltak birtokában, azaz a **hulladékstátusz megszűnését, illetve a töréssel előállított termék töltőanyagként való megfelelőségét igazoló dokumentumok rendelkezésre állását követően, a Környezetvédelmi Hatóság jóváhagyását követően kezdhető meg.**

6.9. **A Környezethasználónak a bánya feltöltésére beszállított töltőanyagokra vonatkozó akkreditált mintavételi és laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket, hulladékhasznosítási igazolásokat, az azokban szereplő számszerű és szöveges értékeléseket az átvételkor ellenőriznie kell.**

6.10. **A betöltött töltőanyag szennyeződés-mentességének igazolásával kapcsolatos mintavételi és laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket, a talajmechanikai vizsgálatok jegyzőkönyveit, illetve a hulladékstátusz megszűnését igazoló dokumentációkat a Környezetvédelmi Hatóság részére jóváhagyásra a feltöltést megelőzően be kell nyújtani.**

6.11. A szennyeződés-mentesség igazolásához a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket kell figyelembe venni, a laboratóriumi mérési eredményeket a határértékekhez viszonyítva áttekinthető összefoglaló táblázatban is be kell mutatni.

6.12. **A beszállított/betöltött inert töltőanyag mennyiségét naprakészen dokumentálni kell. Az éves környezeti beszámolóban tételesen ismertetni kell a tárgyévben beszállított/betöltött inert anyagok származási helyét, mennyiségi adatait, és a hozzájuk tartozó hulladékhasznosítási igazolásokat, valamint a mintavételi és laboratóriumi jegyzőkönyvek azonosítószámát.**

**7. A monitoringra és adatszolgáltatásra vonatkozó általános előírások:**

7.1. A Környezethasználónak rendszeres és alkalmi jelentéstételi kötelezettsége van, melynek tartalmi követelményeit az **„A" melléklet** tartalmazza. A bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettségeket a hatályos jogszabályoknak megfelelően kell teljesíteni.

7.2. A monitoring rendszerben a minták vételezése, kiértékelése és a vizsgálatok pontosságának meghatározása csak a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokon alapulhat, az ennek való megfelelést igazolni kell.

7.3. A Környezethasználó köteles biztosítani a biztonságos és folyamatos hozzáférést a megfigyelési/mérési/mintavételi pontokhoz a Környezetvédelmi Hatóság munkatársai számára.

**8. Az eltérő üzemállapotra vonatkozó előírások:**

8.1. A Környezethasználó a jelen engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatja a Környezetvédelmi Hatóságot.

8.2. **A Környezethasználónak haladéktalanul** értesítenie kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát (**tel.: +36-30/200-9561**) az alábbiak esetén:

- bármely technológia, vagy berendezés működési zavara, meghibásodása, amely környezetszennyezést okoz vagy okozhat,
- olyan baleset, mely környezetszennyezést okoz vagy okozhat,
- határérték túllépést okozó, rendkívüli váratlan légszennyezést okozó, rendeltetésszerű üzemeléstől eltérő (nem megfelelő működés) üzemállapot.

A fenti bejelentéseket **48 órán belül** írásos formában is be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz, melyben ismertetni kell az esemény okát, a megtett intézkedéseket és azok eredményességét.

8.3. Az esetlegesen bekövetkező káresemény esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról a Környezethasználó köteles gondoskodni.

8.4. Az üzemi kárelhárítási tervet folyamatosan karban kell tartani, az újonnan engedélyezett változtatások figyelembevételével. Az üzemi kárelhárítási tervben foglaltakról a dolgozóknak oktatást kell szervezni, és gondoskodni arról, hogy a telepen mindegyik műszakban tartózkodjon a kárelhárítás vezetésére alkalmas személy.

8.5. Rendkívüli környezetszennyezés esetén a kárelhárítást a jóváhagyott kárelhárítási tervnek megfelelően kell végezni és az abban rögzített kárelhárítási anyagok, felszerelések pótlásáról folyamatosan gondoskodni kell.

8.6. A rendeltetésszerű üzemeléstől eltérő üzemállapotokat üzemnaplóban kell dokumentálni és a hatósági ellenőrzés alkalmával bemutatni.

8.7. A Környezethasználó köteles feljegyzést készíteni bármely üzem, technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállásáról vagy karbantartás miatti leállásáról a külön erre a célra rendszeresített naplóban.

8.8. A Környezethasználó köteles a Környezetvédelmi Hatóságot írásban – a rendkívüli eseményektől eltekintve – előre értesíteni az alábbi esetekben:

- a létesítmény tartós, teljes vagy részleges leállása;
- a létesítmény teljes vagy részleges újraindítása leállás után.

**9. Értesítési (bejelentési) kötelezettségek:**

A Környezethasználó köteles a Környezetvédelmi Hatóságnak **15 napon** belül írásban bejelenteni:

- az engedélyben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást,
- a cég adataiban bekövetkezett változásokat.

**10. A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások:**

10.1. A tevékenység felhagyása csak a mindenkor hatályos – jelenleg *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvényben [a továbbiakban: Kvt.], illetve *a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről* szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendeletben megfogalmazott – előírásoknak megfelelő felülvizsgálat lefolytatása után megszerzett, jogerős engedély birtokában történhet. Valamely, az engedélyezett tevékenységgel összefüggő tevékenység felhagyásához szükséges környezetvédelmi feltételről a Környezetvédelmi Hatóság előzetes állásfoglalását kell kérni.

10.2. A felülvizsgálati dokumentációnak a fenti jogszabályok előírásain túl, kiemelten kell foglalkoznia a tevékenység befejezése után:

- a visszamaradt környezeti állapot teljes körű feltárásával;
- a környezet eredeti állapotának visszaállításához szükségesnek ítélt intézkedésekkel;

- a tervezett utóhasznosítással vagy amennyiben az üzem végleges felszámolására kerül sor:
- a felhalmozódott hulladékok újrahasznosítási, illetve ártalmatlanítási lehetőségeivel;
- a leszerelésre került gépek, berendezések újrahasznosítási lehetőségeivel, illetve szétszerelt állapotukban való hasznosításukkal;
- az elszennyeződött berendezések kezelésével;
- az épületek bontásából keletkező hulladékok újrahasznosítási, illetve ártalmatlanítási lehetőségeivel;
- az összes költség elemzésével és pénzügyi fedezetének biztosításával.

10.3. A tevékenység felhagyása után a telephely egészének vagy részének értékesítése csak a felhagyásra vonatkozó engedély véglegessé válása után, a vevő környezetvédelmi követelményekről való tájékoztatása mellett történhet.

## IV.
## SZAKVÉLEMÉNY

**1. Hulladékgazdálkodási Hatóság PE/KTHF/17323-8/2026. számú szakvéleménye alapján:**

1.1. A tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.

1.2. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat azonosító kód szerint be kell sorolni és a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni.

1.3. **A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok további kezelésre csak az adott típusú hulladékra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át. A kezelési engedély meglétéről a hulladék átadását megelőzően a Környezethasználónak meg kell győződnie.** A keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.

1.4. A tevékenység során keletkező hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi és munkahelyi gyűjtőhelyek üzemeltetését a vonatkozó jogszabály előírásai szerint kell végezni.

1.5. A tevékenység során a környezet hulladékokkal nem szennyeződhet. A tevékenység végzése során bekövetkező esetleges káresemény, szennyeződés esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotába való visszaállításáról a Környezethasználó köteles gondoskodni.

1.6. A hulladékok gyűjtőhelyeit egyértelműen jelölni kell. A gyűjtő területeket, illetve a gyűjtőedényeket a rajta/benne elhelyezhető hulladék fajtájára vagy típusára utaló megkülönböztethető jelzéssel, illetve felirattal kell ellátni. A gyűjtéshez kizárólag ép, a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak megfelelő gyűjtőedényt kell biztosítani.

1.7. A tevékenység végzése során keletkező hulladékok környezetvédelmi szempontból megfelelő, típus szerint elkülönített gyűjtéséről, zárt tárolásáról és rendszeres elszállításáról gondoskodni kell.

1.8. Folyamatosan gondoskodni kell arról, hogy az üzemi és munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtött hulladékok mennyisége ne haladja meg az egyes gyűjtőhelyek maximális kapacitását, valamint gondoskodni kell a hulladékok jogszabályban előírt időközönként történő elszállításáról.

1.9. A veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatában foglaltakat, valamint az azt jóváhagyó PE-06/KTF/29087-1/2017. számú határozatában foglaltakat folyamatosan be kell tartani.

1.10. **A veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladék mennyisége legfeljebb 0,963 tonna.**

1.11. **Üzemi gyűjtőhelyen a hulladék az üzemeltetési szabályzatban meghatározott ideig, de legfeljebb 1 évig gyűjthető.**

1.12. **A munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladék mennyisége legfeljebb 0,3 tonna.**

1.13. **Munkahelyi gyűjtőhelyeken a hulladék az üzemeltetési szabályzatban meghatározott ideig, de legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.**

1.14. A téglagyártás során adalékanyagként kizárólag hulladéknak nem minősülő anyag használható fel.

1.15. **A tárgyi telephelyen engedélyköteles hulladékgazdálkodási tevékenység (pl. téglagyártási adalékanyagként, vagy a bányaterület tájrendezésére hulladéknak minősülő anyag felhasználása) csak a tevékenységre érvényes hulladékgazdálkodási engedély, illetve egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető. (A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket, valamint a hulladékgazdálkodási engedélyt az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.)**

1.16. **Feltöltésre, bányaterület tájrendezésére az elővigyázatosság, a megelőzés elvének értelmében kizárólag hulladéknak nem minősülő, tiszta ásványi anyag, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal rendelkező, szennyeződésmentes anyag használható fel. A felhasznált anyag eredetét igazoló dokumentumokat, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokat a Környezethasználónak meg kell őriznie.**

1.17. Az átvenni kívánt inert anyagot szúrópróbaszerűen mérésekkel ellenőrizni kell. Hulladéknak minősülő anyag esetén az átvételt meg kell tagadni. **A szúrópróba szerinti anyagminőségi ellenőrzésekről** naplót kell vezetni, amelynek tartalmáról **az éves összefoglaló jelentésben számot kell adni.**

1.18. A rekultivációs céllal átvett, hulladéknak nem minősülő, illetve hasznosításon átesett anyagok **beszállítási mennyiségeiről a beszállító személye szerinti** nyilvántartást kell vezetni, amelyről **összefoglaló táblázatot szükséges csatolni az éves összefoglaló jelentéshez.**

1.19. A tevékenység során keletkező veszélyes hulladékok kezelése során be kell tartani a vonatkozó rendelet előírásait.

1.20. A tevékenység végzése során bekövetkező rendkívüli eseményekről, a megtett intézkedésekről és azok eredményéről a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságot értesíteni kell.

1.21. A keletkezett hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás a vonatkozó jogszabály előírásai szerint végzendő.

2. **Pest Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) PE/TIV/09197-2/2026. számú szakvéleménye alapján:**

2.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.

2.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során be kell tartani *a felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet és *a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendelet előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön.

2.3. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket, továbbá a felszíni vizek szennyezőanyag tartalma ne haladja meg *a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló rendelet szerint előírt határértékeket.

2.4. *A felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
- ellenőrzött körülmények között történhet,
- úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

2.5. *A felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

2.6. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról a Környezethasználónak gondoskodnia kell.

2.7. A tevékenység folytatása során *a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.

2.8. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**

2.9. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező kockázatos anyagokkal szennyezett anyagok csak fedett, kármentő tálcával és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.

2.10. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelitató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.

2.11. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló rendelet, valamint *a felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.

2.12. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról a Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a Vízügyi Hatóságnak.

2.13. A befogadóba (Aranyhegyi-patakba) elvezetett csapadékvíz minőségének meg kell felelnie *a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló rendeletben előírt határértékeknek.

2.14. Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízilétesítményen bevezetett engedélyezett kibocsátások kivételével.

2.15. Az üzemeltetés alatt lévő vízilétesítmények műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.

2.16. A szennyvíz elhelyezése/elvezetése kizárólag zárt rendszerrel valósítható meg, a szennyvíz elszikkasztása tilos.

2.17. A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.

2.18. **A vízilétesítményeket a rájuk vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**

3. **A Budapest Főváros Kormányhivatala II. kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) BP-02/NEO/03042-4/2026 iktatószámú szakvéleménye alapján:**

3.1. A vizek védelme, a vízszennyezés megelőzése és a környezetterhelés csökkentésének biztosítása szükséges a végezni kívánt tevékenység során. Ennek érdekében szükséges szakértői felmérés és kockázatbecslés elkészítése.

3.2. Üzemelés során folyamatosan monitorozni szükséges a levegőbe kerülő légszennyezők mértékét és összetételét. Határérték túllépés esetén azonnali intézkedések meghozatalát kell elrendelni.

3.3. A rendes működés során, ha a vízszolgáltatásban (kút) zavar támad, az érintetteket értesíteni kell, és egyidejűleg megfelelő ivóvíz minőségű vizet kell biztosítani.

3.4. A munkavégzés során zajkibocsájtással járó munkagépek használata 22 óra után nem engedélyezett lakóövezetben.

3.5. A határérték túllépéssel járó munkálatok időtartamáról az érintett lakókat tájékoztatni kell.

3.6. A munkálatok során zajvédelmi szakértői kontroll szükséges, a Környezethasználónak a szakértő javaslatai alapján kell eljárnia.

3.7. Lakossági panasz esetén szervezési és műszaki módszerekkel minimálisra kell csökkenteni a lakók zavarását.

## V.
## EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. **Jelen engedély a véglegessé válását követően 2031. december 31. napjáig hatályos.**
2. Jelen engedély véglegessé válásával egyidejűleg a
   - PE/KTHF/07907-32/2026.,
   - PE-06/KTF/03082-33/2021., valamint a
   - PE-06/03082-24/2021. számú határozat hatályát veszti.
3. Továbbra is hatályban marad az üzemi kárelhárítási tervet jóváhagyó PE-06/KTF/01662-1/2023. számú határozat.
4. Amennyiben a Környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (5)–(6) bekezdései értelmében **új egységes környezethasználati engedély csak jelen engedély időbeli hatályának lejártát megelőzően 6 hónappal (2031. június 30. napjáig) a Környezetvédelmi Hatósághoz benyújtott**, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalmú, **teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elbírálása után szerezhető.**
5. A környezetvédelmi felülvizsgálatot akkor is kell végezni, ha:
   - ezt hatályos jogszabály előírja;

- a kibocsátások mennyiségi vagy minőségi változása miatt új kibocsátási határértékek megállapítása szükséges;
- a Környezethasználó tevékenységében a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés *d)* pontja szerinti jelentős változtatást kíván végrehajtani, vagy az egységes környezethasználati engedélyhez képest a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés *e)* pontja szerinti jelentős változás történt;
- az elérhető legjobb technikában bekövetkezett jelentős változás következtében új kibocsátási határértékek, követelmények előírása szükséges;
- a környezetvédelmi szempontból biztonságos működés új technika alkalmazását igényli;
- a létesítmény olyan jelentős környezetterhelést okoz, hogy az a korábbi engedélyben rögzített határértékek felülvizsgálatát indokolja;
- az elérhető legjobb technika használata nem biztosítja tovább a környezet célállapota által megkövetelt valamely igénybevételi vagy szennyezettségi határérték betartását;
- a tevékenység során jelentős szennyeződés következik be.

6. Amennyiben a jogszabályi és/vagy hatósági előírásokat, illetve az általános és/vagy speciális környezetvédelmi érdekek érvényesülését szolgáló intézkedéseket határidőre nem hajtják végre, vagy a Környezethasználó úgy nyilatkozik, hogy nem kíván élni jogosultságával, továbbá az engedélyezéskor fennálló feltételek jelentős megváltozása esetén, a Környezetvédelmi Hatóság az engedélyt visszavonja.
7. Az egységes környezethasználati engedély módosítására, visszavonására a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (10) bekezdése megfelelően irányadó. A módosítás történhet hivatalból vagy kérelemre, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása az engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

## VI.
## JOGKÖVETKEZMÉNYEK

1. Amennyiben a Környezethasználó környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoz, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. §-a alapján
   - korlátozhatja,
   - felfüggesztheti,
   - megtilthatja, vagy
   - az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatja; és a környezethasználót határozatban kötelezi 100 000–1 000 000 Ft/nap bírság megfizetésére.
2. Jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (4) bekezdése szerint a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót 500 000–20 000 000 Ft bírság – melynek összege a 26. § (4a) bekezdésében foglaltakra tekintettel ettől eltérhet – megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés *a)* pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.
3. Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 132–134. §-a alapján az Ákr. 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

4. Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.
5. Az egységes környezethasználati engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít.**

*

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 1 012 500 Ft, melynek viselésére a Környezethasználó köteles.

E döntés ellen a közléstől számított **15 napon belül** a Környezetvédelmi Hatóságnál (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) előterjesztett, de a Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkár részére címzett fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Természetes személy a fellebbezést elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. *A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-ában meghatározottak kötelesek elektronikus úton benyújtani a fellebbezést. Elektronikus úton a fellebbezést csak az e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely a következő elektronikus felületen található: „https://epapir.gov.hu"

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a fellebbezés mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A fellebbezési eljárás díja 506 250 Ft, amit a Pest Megyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00335728-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. Természetes személyek és – abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul – a civil szervezetek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a jelen eljárásban meghatározott díjtétel 1%-a, de legalább 5 000 Ft.

## INDOKOLÁS

A Környezethasználó a Budapest III. kerület, 021385/17 hrsz.-ú ingatlanon lévő Solymár I. Téglagyár elnevezésű létesítményben folytatott tevékenységére és a hozzá műszakilag kapcsolódó bányászati tevékenység végzésére vonatkozóan a Környezetvédelmi Hatóság által kiadott Engedéllyel rendelkezik, amely 2031. december 31. napjáig hatályos.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat legalább ötévente a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerint felül kell vizsgálni.

Ennek eleget téve, a Környezethasználó 2026. június 25. napján, EPAPIR-20260625-12328 számú beadványával, benyújtotta a Környezetvédelmi Hatóság részére az Engedély ötévenkénti környezetvédelmi felülvizsgálatára irányuló kérelmét és az ahhoz tartozó dokumentációt.

A kérelem alapján a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése szerinti teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást a Környezetvédelmi Hatóság 2026. június 25. napján megindította.

Környezethasználó az 1 012 500 Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tevékenységgel kapcsolatban országhatáron átterjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

Az érintett ingatlanok (Agyagbánya II. esetében), illetve ingatlantulajdonosok nagy számára való tekintettel az eljárás kapcsán az ingatlantulajdonosok a Közleményen túl, külön nem kerültek más módon értesítésre.

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-42/2026. számon értesítette a Téglagyár területén végzett - egységes környezethasználati engedély köteles - tevékenység telepítési helye szerinti Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatát, valamint PE/KTHF/07907-65/2026. számon a fenti tevékenységhez műszakilag kapcsolódó bányászati tevékenység helye szerinti Solymár Nagyközség Önkormányzatát, hogy a tárgyi eljárásban a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján ügyfélnek minősül, aki a Környezetvédelmi Hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében nyilatkozhat. Az önkormányzat részéről nyilatkozat vagy észrevétel nem érkezett.

A Környezetvédelmi Hatóság a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (2)-(4) bekezdése értelmében, a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt és a Dokumentációt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal Jegyzője, Solymári Polgármesteri Hivatal Jegyzője, valamint a hatásterülettel feltételezhetően érintett Pilisborosjenő Község Polgármesteri Hivatal Jegyzője, és Üröm Község Polgármesteri Hivatal Jegyzője (a továbbiakban együtt: Jegyzők) részére.

A Jegyzők az alábbiak szerint tájékoztatták a Környezetvédelmi Hatóságot arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény kifüggesztése megtörtént, illetve a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a vonatkozó iratokba való betekintési lehetőség módjáról:

- Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal Jegyzője XIV/159-24/2026. számon;
- Solymári Polgármesteri Hivatal Jegyzője Muszak/225-7/2026., valamint Muszak/225-8/2026. számon;
- Pilisborosjenő Község Polgármesteri Hivatal Jegyzője 13/28-5/2026. számon;
- Üröm Község Polgármesteri Hivatal Jegyzője I/9598-4/2026. számon.

A Környezetvédelmi Hatósághoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésében megjelölt időponton belül s azon túl, az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett. Tárgyi eljárás során ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 25. § (1) bekezdés *b)* pontja alapján a tárgyi tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési tervvel való összhangjának megállapítása érdekében PE/KTHF/07907-44/2026. számon megkereste az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység (Téglagyár) telepítési helye szerinti Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, aki XIV/159-25/2026. számú levelében az alábbiak szerint nyilatkozott:

*„Wienerberger Zrt., Budapest III. kerület, külterület 021385/17 hrsz. alatti Solymár I. téglagyár elnevezésű létesítményben folytatott tevékenysége és a hozzá műszakilag kapcsolódó bányászati tevékenysége végzésére kiadott egységes környezethasználati engedély ötévenkénti környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás ügyére vonatkozó helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési tervvel való összhangjának megállapítása okán az alábbi, továbbá a mellékletben továbbított főépítészi állásfoglalást adom.*
*A Főkertészi állásfoglalás szerint a tervezett tevékenység nem tartozik a fás szárú növények védelméről szóló 23/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet és települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak hatálya alá. Egyéb önkormányzati rendeletet a vizsgálati eljárás nem érint."*

A fenti levél mellékletében Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal Főépítésze I/409-4/2026. számon az alábbiak szerint nyilatkozott:

*„Tárgyi megkeresésre, amely a Budapest III. kerület, külterület 21385/17 hrsz.-ú ingatlan alatti Solymár I. téglagyár elnevezésű létesítményben folytatott tevékenység településrendezési eszközökkel való összhangban állásának kapcsán érkezett, az alábbi állásfoglalást adom:*
*A tárgyi ingatlan az Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (ÓBÉSZ) 1. melléklete alapján (Szabályozási tervlap) a „Gksz-2/SZ-6" szabadon álló beépítésű gazdasági területek építési övezetbe tartozik. A tárgyi övezetre vonatkozó általános előírásokat az ÓBÉSZ 197-201. §, a részletes előírásokat pedig az ÓBÉSZ 209. § (4) tartalmazza.*
*A Gksz-2/SZ-6 építési övezet beépítési paramétereit az ÓBÉSZ 2. mellékletének 15. táblázatának 18. sora tartalmazza.*
*A tárgyi ingatlan az ÓBÉSZ Korlátozások és védelmekről szóló 5. melléklete alapján felszínmozgás veszélyes terület."*

*

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-35/2026. számú végzésével a Környezethasználót hiánypótlás benyújtására szólította fel az - EPAPIR-20260625-12328 számon benyújtott - dokumentációban található személyes adatok védelme, valamint a hiányzó élővilág-védelmi munkarész benyújtásának szükségessége kapcsán. A Környezethasználó a fenti felszólításnak EPAPIR-20260717-10559, valamint EPAPIR-20260730-5936 számú beadványaival eleget tett.

A Környezetvédelmi Hatóság a hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hulladékgazdálkodási Hatóságot – *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló

624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében – PE/KTHF/07907-46/2026. számú levelével megkereste, mely megkeresésre a Hulladékgazdálkodási Hatóság PE/KTHF/17323-5/2026. számon azt a tájékoztatást adta, hogy az EPAPIR-20260625-12328 számon benyújtott dokumentáció, az EPAPIR-20260717-10559, valamint az EPAPIR-20260730-5936 számú beadványokkal együtt, hulladékgazdálkodási szempontból további kiegészítésre szorul, ezért a Környezetvédelmi Hatóság a Környezethasználót PE/KTHF/07907-57/2026. számú levelével tényállás tisztázására szólította fel.

A Környezethasználó a fentieknek EPAPIR-20261019-14582 számú levelével eleget tett, továbbá EPAPIR-20260915-17696 számon nyilatkozatot tett a tárgyi telephelyen folytatott tevékenység vonatkozásában.

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-68/2026. számú levelével a Környezethasználót a tárgyi eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj kiegészítésére szólította fel, ugyanis megállapítást nyert, hogy az nem teljes egészében került megfizetésre. A Környezethasználó EPAPIR-20261109-2413 számú beadványával igazolta a fentiek teljesítését, továbbá pontosította, aktualizálta a Dokumentáció tartalmát a bányatelekkel (Agyagbánya II.) érintett ingatlanok helyrajzi számai tekintetében, és pontosította a kitermelés tervezett volumenét.

A bányatelekkel (Agyagbánya II.) érintett ingatlanok közül egyesek helyrajzi számai megosztásra kerültek, más számot kaptak, viszont maga a bányatelek (Agyagbánya II.) kiterjedésében, sarokponti koordinátái tekintetében változatlan maradt.
A fenti pontosítás, kijavítás szerint, a kitermelés tervezett volumene az Engedélyben (korábban) engedélyezett volumenhez képest nem változik.

A Környezethasználó által EPAPIR-20260625-12328, EPAPIR-20260717-10559, EPAPIR-20260730-5936, EPAPIR-20260915-17696, EPAPIR-20261019-14582, valamint EPAPIR-20261109-2413 számon benyújtott dokumentumok mind a Dokumentáció részét képezik.

*

A Dokumentáció és annak kiegészítései alapján a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozóan – a rendelkező részben előírásként rögzítetteken túl – az alábbi megállapításokat, értékeléseket teszi.

**Levegővédelmi szempontból:**
A Környezethasználó a tárgyi telephelyen végzett tevékenységre vonatkozó Dokumentációt nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz.

A pontforrások emisszió méréseit a felülvizsgálati időszakban a Környezethasználó rendszeresen elvégezte az Engedélyben előírtaknak megfelelően, amelyet a Környezetvédelmi Hatóság részére megküldött az alábbiak szerint:

| Pontforrás | Mérési ideje | Mérést végző szervezet |
|---|---|---|
| P1 | 2021.11.05. | Bálint Analitika Kft. |
| | 2024.03.28. | Hydra 2002 Kft. |
| | 2025.04.29. | Hydra 2002 Kft. |
| P5 | 2021.11.05. | Bálint Analitika Kft. |
| P7 | 2024.03.28. | Hydra 2002 Kft. |
| P8 | 2025.04.29. | Hydra 2002 Kft. |
| P13 | 2021.10.27., 12.09. | Bálint Analitika Kft. |
| P15 | 2021.11.05 | Bálint Analitika Kft. |
| P16 | 2024.03.05 | Hydra 2002 Kft. |
| P17 | 2021.11.05. | Bálint Analitika Kft. |

A benyújtott mérési jegyzőkönyvek alapján pontforrások kibocsátása nem haladja meg a jogszabályban megállapított kibocsátási határértékeket.

A Környezetvédelmi Hatóság a P1, P5-P9 jelű pontforrásokhoz tartozó berendezésekre vonatkozó technológiai kibocsátási határértékeket *a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló* 4/2011. (I. 14.) VM rendelet [a továbbiakban: 4/2011. (I. 14.) VM rendelet] 7. számú melléklet 2.45.1. pontjában foglaltak figyelembevételével határozta meg.

A Környezetvédelmi Hatóság a P13 jelű pontforráshoz tartozó berendezésre vonatkozó technológiai kibocsátási határértéket *a 140 $kW_{th}$ és annál nagyobb, de 50 $MW_{th}$-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről* szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet [a továbbiakban: 53/2017. (X. 18.) FM rendelet] 1. számú mellékletében foglaltak figyelembevételével állapította meg.

A Környezetvédelmi Hatóság a P15 és P17 jelű pontforrásokhoz tartozó berendezésekre vonatkozó technológiai kibocsátási határértékeket a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 6. számú mellékletében foglaltak figyelembevételével állapította meg.

A Környezetvédelmi Hatóság a P18 jelű pontforráshoz tartozó berendezésre vonatkozó technológiai kibocsátási határértéket az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 5. számú mellékletében foglaltak figyelembevételével állapította meg.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a Környezethasználó figyelmét arra, hogy a P13 jelű pontforrásra 2030. január 1. napjától az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 2. számú mellékletében megállapított határértékek vonatkoznak.

A Környezetvédelmi Hatóság a levegőtisztaság-védelmi mérési kötelezettségeket a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 12., 15. § és a 14. számú melléklete alapján határozta meg.

A Dokumentációban foglaltak szerint a P13 és P16 jelű pontforrások a felülvizsgálati eljárás ideje alatt megszűnnek. Az új gőzfejlesztő technológiához tartozó P18 jelű pontforrás kialakításra került, de a próbaüzeme még nem kezdődött meg.

Tekintettel arra, hogy a P13 és a P16 jelű pontforrások továbbra is szerepelnek az OKIR adatbázisban, ezért a fenti pontforrások működésére vonatkozóan is tett kikötéseket a Környezetvédelmi Hatóság.

A Környezetvédelmi Hatóság rendelkező részben az emisszió mérésről készült jegyzőkönyvek benyújtási határidejének meghatározásakor figyelembe vette, hogy az egyes pontforrások esetében mikor történt meg az utolsó emisszió mérés.

A Környezetvédelmi Hatóság a levegő terhelésének minimalizálása érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásának követelményét a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembevételével, az adatszolgáltatási kötelezettséget a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. §-a alapján, az üzemnapló vezetésére vonatkozó előírásokat a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 18. §-a alapján írta elő.

A tárgyi tevékenység folytatásával kapcsolatban – a rendelkező részben előírtak betartása mellett – kizáró ok levegővédelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság levegővédelmi szempontú előírásait és megállapításait a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet, 4/2011 (I. 14.) VM rendelet, valamint az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet, figyelembevételével tette.

**Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:**

Az üzem ipari és különleges-bánya területen működik, és közvetlen környezetében ipari, gazdasági és lakóterületek vannak. A legközelebbi zajtól védendő terület a Solymár, Rozália sor lakóterülete, de gazdasági területen, a gyár közvetlen közelében is van zajtól védendő lakóépület.
A létesítmény környezetében elhelyezkedő védendő létesítmények (vizsgálati pontok):

- Délre: Rozália sor 0141/11
- Észak nyugatra: Akácfa u. 0150/11
  Szarvascsárda u. 0154/15
- „Solymárvölgyi Téglagyár" lakóépület
- Északkeletre: Bécsi út 15.

Az üzemelés során az üzemcsarnokba és szabadba telepített berendezések zajkibocsátása az udvari rakodás, telephelyen belüli járműmozgás (üzemi zaj) és a telephely többlet járműforgalma (közlekedési zaj) okoz környezeti zajterhelést.
A bányászati tevékenység jellemzően 04.15. – 10.31. között szezonálisan a nappali időszakban történik.
A Dokumentáció a jelenlegi állapotra jellemző környezeti zajkibocsátást, illetve a határértékek teljesülését a bánya és a gyár területén működő zajforrások kibocsátásának figyelembevételével, számítással, a kritikus pontokra az MSZ 15036 Hangterjedés szabadban szabvány szerint vizsgálja.

A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy a létesítmény üzemelésétől a zaj ellen védendő területeken teljesülnek *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] a területi funkcióknak megfelelő határértékek.

A Dokumentációban számítás alapján megállapításra került *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 5. és 6. § a) és b) pontjai alapján a zajvédelmi szempontú hatásterület.

A Dokumentáció szerint meghatározott hatásterület:

- Délre: nappal a 40 dB/ éjjel 34 dB;
- Észak nyugatra: nappal 40 dB/ éjjel: 35 dB;
- „Solymárvölgyi Téglagyár" nappal 40 dB/ éjjel: 35 dB;
- Északkeletre: nappal 43 dB/ éjjel: 39 dB izofon-görbe jelöli ki.

A hatásterületen található védendő épületek a téglagyár területén található lakóépület, illetve a Rozália sor lakóépületei.

A téglagyári szállítási forgalom zajhatása a megközelítésre szolgáló 10. sz. főúton elhanyagolható.
A Dokumentáció megállapítása szerint a tevékenységhez kapcsolódó szállításból eredő zajterhelés kevesebb, mint 3 dB-el fog megnövekedni, így a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a közúti szállítási tevékenységhez kapcsolódó közvetett hatásterület nem állapítható meg.

A Környezetvédelmi Hatóság a zajkibocsátási határértéket *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 1. számú mellékletének 1. pontja alapján állapította meg úgy, hogy a környezetbe jutó zaj a megengedett zajterhelési határértékeket ne haladja meg. A megengedett zajterhelési határértékeket a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. mellékletének 3. és 5. sora tartalmazza, mivel a telephely környezetében található védendő terület zajvédelmi kategóriába sorolása 1./ Lke - kertvárosias fokozottan védett terület, 2./ M-III/1 - munkahelyi terület.

A 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklet 1. pontjában előírt határértékek:

- 3. sor: Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület esetén: nappal: 50 dB, éjjel: 40dB.
- 5. sor: Gazdasági terület esetén nappal: 60 dB, éjjel: 50dB.

A tárgyi tevékenység folytatásával kapcsolatban – a rendelkező részben előírtak betartása mellett – kizáró ok zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet, a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet és a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

**Földtani közeg védelme és kármentesítési szempontból:**

A Dokumentációban foglaltak szerint az Agyagbánya II. (Solymár II. - agyagbánya) területéről kitermelt agyagot billenőplatós tehergépjárművel a Solymár I. Téglagyár üzemi területén elhelyezkedő depóniákra szállítják.

A technológiai épületen belüli padozat, a gyárudvaron kialakított szabadtéri tárolóterek, valamint a szállító- és közlekedő útfelületek szilárd betonburkolattal rendelkeznek. A telephelyen a veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi és munkahelyi gyűjtőhelyek padozata vízzáró,

szilárd betonburkolatú, így megfelelő műszaki védelemmel rendelkeznek. A hulladékok gyűjtésére szolgáló edényzet(ek) megfelelő műszaki kialakításúak, melyek ellenállnak a bennük tárolt hulladékok fizikai és kémiai tulajdonságainak.

A Dokumentációban leírtak szerint a bánya üregeinek visszatöltését a Solymár, 0146 hrsz. É-i oldalán saját meddővel, illetve inert anyaggal végezték, illetve két területen jelenleg is folyamatban van a feltöltés. Továbbá saját meddő elhelyezése és visszatöltése is történik a bányatelek D-i oldalán előzőleg bekövetkezett rézsűcsúszás helyreállítása céljából.
Az Engedély előírja, hogy a feltöltés kizárólag szennyeződésmentes anyag felhasználásával végezhető, melynek szennyeződésmentességét laboratóriumi vizsgálatokkal kell igazolni.

Az elmúlt 5 évben a Környezetvédelmi Hatósághoz évente benyújtott környezeti beszámoló(k) alapján megállapítható, hogy a telephelyen – a 2022. évet kivéve – inert anyag átvétele nem történt. A Környezethasználó által a 2022. évben benyújtott környezeti jelentés alapján külső területről származó, hulladékhasznosításból származó inert anyag átvételére került sor, melyhez kapcsolódóan a benyújtott laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyvek alapján hat átlagmintát vizsgáltak összes alifás szénhidrogének (TPH), policiklikus aromás szénhidrogének (PAH), nitrit, nitrát, ammónium, bromát, összes cianid, valamint fémek és félfémek tekintetében. A vizsgálati jegyzőkönyvek alapján az arzén esetében a REK1 jelű mintában (21,4 mg/kg sz. a.), míg az összes PAH esetében a REK1 jelű mintában (4,17 mg/kg sz. a.), valamint a REK2 jelű mintában (3,74 mg/kg sz. a.) volt kimutatható (B) szennyezettségi határérték túllépés. A többi 4 átlagminta, illetve egyéb komponens tekintetében határérték meghaladás nem történt.
A 2022. évben elvégzett laboratóriumi eredmények alapján tehát megállapítható, hogy két átlagmintában a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határérték túllépés volt kimutatható az arzén és PAH komponensek tekintetében, amely alapján nem igazolható egyértelműen a betöltött inert töltőanyag szennyeződésmentessége, bár a hulladékhasznosításról az igazolás kiállításra került.

Fentiek miatt a továbbiakban a feltöltésre szánt töltőanyag **szennyeződésmentességét igazoló mintavételi és laboratóriumi jegyzőkönyveket, valamint a hulladékstátusz megszűnését igazoló dokumentációkat a feltöltést megelőzően kell benyújtani a Környezetvédelmi Hatóság részére jóváhagyásra.**

A Környezethasználó köteles a bányafeltöltésre szánt anyagok akkreditált mintavételi és laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveit átvételkor ellenőrizni, különös tekintettel arra, hogy azok megfelelnek a mindenkori egységes környezethasználati engedélyben, valamint a vonatkozó környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási jogszabályokban meghatározott követelményeknek és előírásoknak, és meg kell bizonyosodnia arról, hogy a feltöltésre szánt töltőanyag a földtani közegre nem jelent kockázatot.

Az üzemeltetés során előforduló haváriák a szállítógépjárművek, munkagépek meghibásodása vagy balesete eredményezhet a környezetet veszélyeztető olyan eseményt, amelynek következtében a veszélyes anyagok (pl. motorolaj, kenő- és üzemanyag) a földtani közegbe kerülhetnek. Ezen veszélyes anyagok utánpótolódásának megszüntetéséről gondoskodni kell, továbbá meg kell akadályozni, hogy a szennyező anyag a földtani közegbe kerüljön. A talajra kijutó szennyező anyagok összegyűjtésekor keletkező olajos felitató anyagokat, valamint a szennyezett talajt veszélyes hulladékként kell kezelni, és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően arra jogosultsággal rendelkező szervezetnek kell

ártalmatlanításra átadni. Az esetlegesen fellépő olajelfolyások megfelelő állapotú és karbantartott munkagépek és tehergépjárművek használatával minimalizálható, a haváriás esetekre történő felkészülés a kárelhárítás általános eszközállományának készenlétben tartásával megoldható.

A havária események kialakulása a technológiai fegyelem maximális betartásával megelőzhető. A Környezetvédelmi Hatóságot a havária eseményekről haladéktalanul értesíteni kell. A normál üzemmenetben a tevékenység során nem várható a talajt, mint földtani közeget érintő szennyező hatás.

A Dokumentációban foglaltak szerint tárgyi telephelyen a földtani közeg állapotát veszélyeztető havária esemény az elmúlt öt évben nem történt.

A tárgyi terület a Környezetvédelmi Hatóság nyilvántartása szerint kármentesítéssel nem érintett.

A Környezethasználó tárgyi telephelyére vonatkozóan PE-06/KTF/01662-1/2023. számon jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik. Felhívom a figyelmét, hogy a jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervdokumentáció felülvizsgálata legkésőbb 2028. február 6. napján esedékes.

Tárgyi telephelyen folytatott tevékenység során a technológiai fegyelem betartása esetén a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 8. számú mellékletében foglalt követelményeket, szempontokat is megvizsgálva megállapítható, hogy földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető. A telephely üzemszerű működése során nem várható a földtani közeget érintő szennyező hatás.

A Környezethasználó tevékenységének végzésével kapcsolatban – a rendelkező részben előírtak betartása mellett – kizáró ok földtani közeg védelme és kármentesítési szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi és kárelhárítási szempontú előírásait és megállapításait a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (3), 7. § és 9. § (1) bekezdésében foglaltak, a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

**Táj- és természetvédelmi szempontból:**

A Solymár II. bányatelek és a szomszédos Solymár I. téglagyár területe egyedi jogszabály által kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet és *a természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érint. Továbbá a terület nem képezi részét *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területének, illetve *a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről* szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet] által megállapított barlang felszíni védőövezete sem érinti.

A Solymár II. bányatelek déli része részét képezi *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: MaTrT.) lehatárolt ökológiai hálózat pufferterülete övezetének.

A Solymár II. bányatelek és a szomszédos Solymár I. téglagyár határos *a Budai Tájvédelmi Körzet védettségének fenntartásáról* szóló 125/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 125/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet] alapján országos jelentőségű védett természeti területtel, mely a bányával határos részen egyidejűleg részét képezi a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján a Budai-hegység (HUDI20009) elnevezésű jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek (Natura 2000) is.
A Solymár I. téglagyár megközelítési útvonalának egy része, a Budapest III. kerület, 021385/4 hrsz.-ú ingatlant érintő szakaszon részét képezi a Budai Tájvédelmi Körzet országos jelentőségű védett természeti területének.

A 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 13. §-a, 19. § a) pont aa) alpontja és a 2. melléklet II. fejezet 5. pontja alapján az Igazgatóság a működési területe szerint érintett, a védett és fokozottan védett természeti értékek, védett és fokozottan védett természeti területek, a Natura 2000 területek és közösségi jelentőségű értékek kezeléséért felelős, működési területe szerint érintett szerv.

Az Igazgatóság DINPI/4666-1/2026. számú iratában az alábbiakat közölte:
*„A téglagyár területét (Budapest III. ker. 021385/17 hrsz.) országos jelentőségű védett természeti területet, európai közösség rendeltetésű (Natura 2000) terület, az ökológiai hálózat övezetei nem érintik. A Solymár, 0143 és 0144 hrsz.-ú ingatlanok beletartoznak a tájképvédelmi terület övezetébe. A Solymár II. agyag bányatelek részét képező Solymár 0144, 0105/1, 0105/3, 0105/11, 0106 és 0107/8 hrsz.-ú ingatlanok határosak a Budai Tájvédelmi Körzet védettségének fenntartásáról szóló 125/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet alapján országos jelentőségű védett Budai Tájvédelmi Körzettel, egyben az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről (Natura 2000 terület) szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján a Budai hegység (HUDI20009) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési (Natura2000) területtel.*
*A Solymár, 0105/3 – 0105/11, 0106 és 0107/8 hrsz.-ú ingatlanok részét képezik a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben megjelent az országos ökológiai hálózat pufferterület övezetének.*

*A működő bánya területére vonatkozóan Igazgatóságunk nem rendelkezik dokumentált adattal védett növény- és állatfajok előfordulásáról. A terület zártsága miatt nem rendelkezünk adattal, információval a bányatelek területének természeti viszonyairól.*

*A Dokumentáció a bányaterületre vonatkozóan térképi lehatárolást nem tartalmaz, a jelzett területek érintettségét korábbi információink alapján feltételezzük.*

*A telephely külső megközelítésére a 10-es számú főút, és arról lecsatlakozó Rozália sor szolgál. A Rozália-sor, 021385/4 hrsz-en húzódó területe része a Budai Tájvédelmi Körzet országos jelentőségű védett természeti területének. Ennek megfelelően véleményünk szerint nem valós a környezeti hatások értékelése fejezetben szereplő kijelentés, hogy a beruházás és közvetlen hatásterülete helyi vagy országos védettségű területet nem érint. A mellékletben szereplő élővilágra vonatkozó környezetterhelés*

*és igénybevétel bemutatása fejezetben a védett terület érintettsége nem szerepel. A megközelítési út burkolattal rendelkezik, azonban jogi státuszáról Igazgatóságunk nem rendelkezik információval.*

*Az élővilágra vonatkozó környezetterhelés és igénybevétel fejezetben megfogalmazott természetvédelmi javaslatokkal Igazgatóságunk egyetért.*
*Kiemelten fontosnak tartjuk a jelenleg is előírt 30 méter széles ökológiai védősáv fenntartását a védett természeti terület felé. A védősáv meglétéről terepi információval nem rendelkezünk, azonban a nyilvánosan elérhető légifotók (wwwmepar.allamkincstar.gov.hu) alapján jelenleg a 30 méter széles védősávra vonatkozó előírás nem teljesül.*
*Javasoljuk előírni, hogy az inváziós fajok visszaszorításáról, megtelepedésének megakadályozásáról nem csak a gyárterületen, hanem a bánya területén is gondoskodni kell, ebbe beleértve az ökológiai védősáv területét is."*

A Tvt. 7. §. (1) bekezdése szerint: A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megóvását.
A Tvt. 7. §. (2) bekezdés c) pontja szerint: a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére.
A Tvt. 7. §. (2) bekezdés h) pontja szerint: biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.
A Tvt. 20. § (1) bekezdése előírja, hogy a felhagyott bányaterületen a felszíni tájsebeket folyamatosan meg kell szüntetni, és – ha lehetséges – természetszerű állapotot kell kialakítani.
A Tvt. 31. §-a szerint *„Tilos a védett természeti terület állapotát (állagát) és jellegét a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatni."*
A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint: *„Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása."*
A Tvt. 42. § (3) bekezdése szerint *„A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett növényfaj: ... e) egyedének betelepítéséhez, visszatelepítéséhez, termesztésbe vonásához".*
A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A Tvt. 19. § (1) bekezdése alapján a földtani természeti értékek általános védelme kiterjed a földtani, felszínalaktani képződményekre, ásványokra, ásványtársulásokra, ősmaradványokra.
*A bányászatról szóló* 1993. évi XLVIII. törvény 27. § (12) bekezdése értelmében a bányászati tevékenység során feltárt, szakmai-tudományos szempontból jelentős ásványokról, ásványtársulásokról, ősmaradványokról a bányavállalkozó köteles tájékoztatni a bányafelügyeletet és a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szervet, valamint lehetővé tenni a lelet mentését.

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a 125/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet, a 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet, valamint az MaTrT. figyelembevételével tette.

**Adatszolgáltatás:**

*Az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról* szóló, 2006. január 18-i 166/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet [a továbbiakban: E-PRTR rendelet] alapján minden egyes olyan üzemnek alapbejelentést, továbbá éves jelentést kell tennie az E-PRTR rendelet II. mellékletben szereplő szennyezőanyagok tekintetében a hatóság felé, amely egy vagy több, az I. mellékletben meghatározott tevékenységet végez. Ezeket a kötelezettségeket a szakrendszeri adatszolgáltatásokon keresztül teszik meg. A szakrendszeri adatszolgáltatásokban nem jelentett üzemi alapadatok bekéréséhez egyoldalas adatlapból álló adatszolgáltatás került bevezetésre *'Alapadatok az (E)PRTR adatgyűjtéshez'* néven.

Az (E)PRTR-ÉV adatcsomagot évente, a PRTR köteles tevékenységet folytató üzemeknek kell beküldeniük az OKIRkapu online felületen (*https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/*). A beküldéssel kapcsolatos tájékoztatás, a kitöltéshez szükséges információ a *http://web.okir.hu* oldalon érhető el.

Fentiekre tekintettel a Környezetvédelmi Hatóság az adatszolgáltatási kötelezettséget jelen határozat **"A" mellékletében** szerepelteti.

*

A Környezetvédelmi Hatóság *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése és 3. melléklete alapján vizsgált szakkérdésekre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi.

**Népegészségügyi szempontból:**

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-45/2026. számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 3. sorában meghatározott – *a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő* – szakkérdés tekintetében, megkereste a Népegészségügyi Hatóságot, amely BP-02/NEO/03042-4/2026. számon adta meg válaszát, amit a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

A Népegészségügyi Osztály a rendelkező részben foglalt előírásai az alábbi jogszabályokon alapul:

- *A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról* szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet,
- A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet,
- *Az ivóvíz minőségi követelményekről és az ellenőrzés rendjéről* szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet
- *A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet,
- *-A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet

- *A földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet
- *A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- *A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet
- A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet,
- A 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásai,
- *Az egészségügyről* szóló 1997. évi CLIV törvény,

A Népegészségügyi Osztály hatáskörét és illetékességét a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése es 3. melléklet 3. pontja alapján, valamint *az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről* szóló 1991. évi XI. törvény 4 §-a; *a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről* szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet] 13. § (1) bekezdése, a 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, valamint az 5. § 2. sz. melléklete állapítja meg.

**Hulladékgazdálkodási szempontból:**

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-46/2026. számon a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. sorában meghatározott szakkérdés tekintetében – figyelemmel *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 4/A. §-ában és az 1. melléklet 9. táblázat 22. sorában foglaltakra – megkereste a Hulladékgazdálkodási Hatóságot, amely PE/KTHF/17323-5/2026., majd a tényállás tisztását követően PE/KTHF/17323-7/2026. számon adta meg válaszát, amit a Környezetvédelmi Hatóság döntése kialakításánál figyelembe vett.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság által az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a hulladékgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- Hulladékgazdálkodási előírásoknak való megfelelőség.
- A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése.
- A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelőségére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata.
- Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok.
- Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Dokumentáció, valamint a rendelkezésére álló adatok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Dokumentáció alapján megállapításra került, hogy a Környezethasználó a Téglagyár és az Agyagbánya II. területén az Engedély alapján a tevékenységét tovább kívánja folytatni.

A gyártástechnológiában keletkező nyers és száraz hulladék közvetlenül visszavezetésre kerül a gyártási folyamat elejére, ezért a teljes technológiai anyagforgalomhoz képest rendkívül alacsony a hulladékok mennyisége. Az égetett selejtet teljesítménynyilatkozat alapján, „Kőanyaghalmaz kötőanyag nélküli keverékekhez feltöltésekhez" felhasználják, és a maradék értékesítését tervezik. A fa raklap hulladékok engedéllyel rendelkező cégnek kerülnek átadásra. A kis mennyiségben képződő kommunális és egyéb települési hulladékok szolgáltató által kerülnek elszállításra.

A keletkező veszélyes hulladékok elsősorban a technológiai berendezések karbantartása során keletkeznek kisebb mennyiségben, mely hulladékok a munkahelyi gyűjtőhelyeken kerülnek elhelyezésre, majd a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen gyűjtik engedéllyel rendelkező szakcég általi elszállításig.
A keletkező veszélyes hulladékok gyűjtésére a Környezethasználó veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhellyel rendelkezik, melyre vonatkozó szabályzatot a területileg illetékes első fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság PE/KTF/29087-1/2017. számon jóváhagyta.
Az *egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] szerint kidolgozott üzemeltetési szabályzat aktualizálására irányuló kérelem *a hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2026. december 9. napjától hatályos változására tekintettel benyújtásra került, elbírálása jelenleg folyamatban van.
A Dokumentációban foglaltak szerint a Környezethasználó a tevékenység részét képző bányaterület tájrendezését a helyben keletkező bányameddőn kívül külső forrásból átvett inert anyaggal is végzi, illetve tervezi végezni, mellyel kapcsolatban a Hulladékgazdálkodási Hatóság (figyelembe véve a PE/KTHF/00090-37/2025 számú, előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatban foglaltakat is) a rendelkező részben foglalt előírásokat tette.

Jelen engedély rendelkező részében foglalt hulladékgazdálkodási előírások betartása mellett a Környezethasználó tevékenységével a környezetet nem veszélyezteti, a Ht. 4. §-ában és 6. §-ában foglaltakkal összhangban van.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a fentiek alapján a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgálta, a tárgyi tevékenység végzése ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emel.

Szakkérdésben a Hulladékgazdálkodási Hatóság állásfoglalása az alábbi jogszabályokon alapul:
Tárgyi felülvizsgálati eljárás során a Hulladékgazdálkodási Hatóság – figyelemmel az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. pontjában foglaltakra – *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés vizsgálatát végezte.

A keletkező hulladékoknak *a hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget *a hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 63. § (1) bekezdése írja elő.

A veszélyes hulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3-4. §-ai és a 14. §-a szabályozza.

A hulladék gyűjtőhelyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait *az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] 13-17. §-ai tartalmazzák.

Az üzemi, illetve a munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyiségével, valamint a gyűjtés maximális időtartamával kapcsolatos előírásait a Hulladékgazdálkodási Hatóság a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13. § (9) és (10), illetve 15. § (5) és (6) bekezdéseiben foglaltak, valamint a Környezethasználó nyilatkozatának figyelembevételével tette meg.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14-16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:
*„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását."*

Jelen döntés *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

**Vízügyi és vízvédelmi szempontból:**
A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-47/2026. számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. § és 8. melléklet 2–3. sorában meghatározott szakkérdés tekintetében megkereste a Vízügyi Hatóságot, amely PE/TIV/09197-2/2026. számon adta meg válaszát, amit a Környezetvédelmi Hatóság döntése kialakításánál figyelembe vett.

A **Vízügyi Hatóság** PE/TIV/09197-2/2026. számú szakvéleményében a rendelkező részben foglaltakat az alábbiakkal indokolta, valamint az alábbiakat állapította meg:

A Környezetvédelmi Hatóság *a fővárosi és Megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24. § (1) és (2) bekezdései, valamint 26. §.-a értelmében szakvéleményt kért a Vízügyi Hatóságtól tárgyi ügyben.

A Vízügyi Hatóság a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. § és 8. melléklet 2- 3. sora alapján vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak

elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A Vízügyi Hatóság szakvéleményét a Dokumentáció, valamint a rendelkezésére álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően alakította ki az alábbiak szerint.

A Környezethasználó a tárgyi telephelyen végzett tevékenységre vonatkozóan a Környezetvédelmi Hatóság által kiadott Engedéllyel rendelkezik. Az Engedély 2031. december 31. napjáig hatályos.
A Környezethasználó a „Solymár I. Téglagyár", a „Solymár II. – agyag" elnevezésű létesítményekben kerámiatermék égetéssel történő gyártását, illetve az ahhoz kapcsolódó tevékenységeket az Engedély alapján folytatja. A téglagyártáshoz kapcsolódóan a „Solymár II. – agyag" védnevű bányatelkeken bányászati tevékenységet végez.
A „Solymár I. Téglagyár" a Budapest III. kerület, 021385/17 hrsz. alatti ingatlanon, a „Solymár II. – agyag" védnevű bányatelek a Téglagyártól Ny-ra helyezkedik el. A bányatelek teljes területe 94 ha 7903 $m^2$, fedőlapja 193,0 mBf, alaplapja 116,0 mBf szinten került meghatározásra. Az engedélyezett termelés volumene 200.000 $m^3$/év haszonanyag, 500.000 $m^3$/év meddő és 50.000 $m^3$/év humusz.
A Dokumentáció szerint – a korábban végzett kutatások alapján – tárgyi területen a talajvizet a pleisztocén korú homokos lösz és löszös homokrétegek, továbbá a felső oligocén korú rétegek tárolják. A talajvíz szintje a Solymár-Pilisvörösvári árok felé lejt, amely összhangban van a vízzáró agyag-agyagmárga összlet lejtőjének irányával. A talajvíz szabad tükrű, a völgy felé áramló. A tapasztalatok alapján a talajvíz megjelenésével a tevékenység során nem kell számolni, ugyanis az eddigi művelés során elért 116,0 mBf szintig történő kitermelés esetén csak a külfejtés legmélyebb pontján összegyűlt csapadékvíz, továbbá a vízzáró agyagréteg felszínén szivárgó talajvíz miatt volt szükség vízkitermelésre.
A Dokumentációban foglaltak szerint a „Solymár II. – agyag" védnevű bányatelken a Környezethasználó száraz, külszíni kitermelést folytat. Első lépésben a fedőréteget távolítják el, ezt követően a haszonanyagot – elválasztva a meddőtől – hidraulikus kotrókkal letermelik, majd szállító gépjárművekre rakják és a téglagyár területére szállítják deponálás céljából. A téglagyártás során a „Solymár II. – agyag" védnevű bányatelekről kitermelt, téglagyári agyagdepóba beszállított agyagból és az ahhoz kevert különböző porozitást növelő adalékanyagból előkészítés, nyersanyaggyártás, szárítás, égetés, ürítés után, majd csiszolást követően készül el az égetett agyagtégla.
A Dokumentációban foglaltak szerint a bányában dolgozók ivóvíz igényének kielégítése palackozott vízzel történik. A bánya területén szociális és technológiai vízellátást, valamint szennyvíz elvezetését biztosító létesítmény nincs, illetve azoknak kialakítása sem tervezett. A bányatelek területén a csapadékvíz elvezetése betoncsatornákkal és földárkokkal megoldott. A csapadékvíz végső befogadója az Aranyhegyi-patak. Környezethasználó részére, a „Solymár II. – agyag" védnevű bányatelek csapadékvíz elevezetésére vonatkozóan, KTVF: 48363/2005. számon vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra, mely engedély **2030. december 31. napjáig hatályos.**
A téglagyár területén jelentkező szociális, technológiai és tűzivíz igény ellátása a telephelyen lévő 1/a jelű (K-64 kataszteri számú) karsztkúttal biztosított. A Környezethasználó részére, az 1/a jelű kút üzemeltetésére, 35100/13537-13/2019.ált. számon került kiadásra vízjogi üzemeltetési engedély, mely engedély **2030. január 31. napjáig hatályos.**
A téglagyár területén a technológiából adódóan szennyvíz nem keletkezik, kizárólag a szociális vízfelhasználásból adódó kommunális szennyvízzel kell számolni. A telephely kommunális szennyvizei

biológiai szennyvíztisztító műtárggyal kerülnek megtisztításra, majd a tisztított szennyvíz az Aranyhegyi-patakba kerül bevezetésre. A „Solymár I. Téglagyár" kommunális szennyvizeinek elvezetésére, illetve tisztítására vonatkozóan 35100/805-16/2021.ált. számon módosított 35100/2057-2/2018.ált. számú vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra, mely 2026. július 31. napjáig volt hatályos. A szennyvízelvezetésre időbeni hatály hosszabbítására vonatkozóan PE/TIV/8785/2026. számon vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás van folyamatban. A meglévő biológiai szennyvíztisztító megszüntetésére és új szennyvíztisztító létesítésére vonatkozóan PE/TIV/7588/2026. számon vízjogi megszüntetési és létesítési engedélyezési eljárás van folyamatban a Vízügyi Hatóságnál.

A Dokumentációban foglaltak szerint a téglagyár területéről származó csapadékvizek elvezetésének és elhelyezésének módja az Engedély kiadása óta nem változott. A telephely tetőfelületi és térburkolati csapadékvizei zárt csapadékcsatornákon és nyílt árkokon keresztül az Aranyhegyi-patakba kerülnek bevezetésre. A Környezethasználó részére, a téglagyár csapadékvíz elvezetésére vonatkozóan, utoljára 35100/805-16/2021.ált. számon módosított, KTVF: 3427-9/2010. számú vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra, mely 2026. július 31. napjáig volt hatályos. A csapadékvíz-elvezetés időbeni hatályának meghosszabbítására vonatkozóan PE/TIV/7602/2026. számon vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás van folyamatban.

A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy az üzemeltetés sem közvetlenül, sem közvetetten nem veszélyeztet felszíni és felszín alatti vizeket, szennyeződés előfordulásának valószínűsége igen csekély.

Fent leírtak alapján a Vízügyi Hatóság a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgálta, a rendelkező részben tett kikötései maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelt.

Az eljárás során megállapításra került, hogy tárgyi terület *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt **vízbázis védőterületet nem érint.**

A terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából **érzékeny**.

Tárgyi terület *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott ***nagyvízi medret*** **nem érint**, valamint *a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott ***parti sávot*** **nem érint.**

A Vízügyi Hatóság a rendelkező részben foglalt előírásainál figyelembe vette az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: *„a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető."*
- A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a*

*szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.

- A befogadóba (élővíz) vezethető szennyvizek minőségét *a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú melléklete határozza meg.
- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területi vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.
- *A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 4. § (1) bekezdése szerint: a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a vízhasználó (ide értve a kibocsátót is) köteles hozzájárulni.
- A 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján
  *„(1) Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízilétesítményen bevezetett*
  *a) határértéknek megfelelő,*
  *b) határérték alatti*
  *e rendelet alapján engedélyezett kibocsátások kivételével."*

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, *a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2 pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

*

**A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézési határidőt az alábbiak szerint állapította meg:**

A kérelem 2026. június 25. napján érkezett a Környezetvédelmi Hatósághoz, ennek megfelelően a tárgyi eljárás az Ákr. 37. § (2) és 50. § (1) bekezdése alapján 2026. június 25. napján indult, és a Kvt. 91. § (2) bekezdése szerinti ügyintézési határidő (hatvanöt nap) is ezen a napon kezdődött, amelynek utolsó napja: 2025. augusztus 28.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdés *b)* pontja értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás során a Környezetvédelmi Hatóság két ízben a tényállás tisztázása érdekében kiegészítő adatok benyújtására szólította fel a Környezethasználót, az ügyintézési határidő az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján 2026. október 28. napjára változott.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek alapján tárgyi ügyben az ügyintézési határidőbe nem számította bele a PE/KTHF/07907-35/2026., valamint a PE/KTHF/07907-57/2026. számú végzésekben előírt dokumentumok benyújtásának határidejét, maradéktalan teljesítésének időtartamát.

*

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során figyelembe vette a kérelem alapjául szolgáló Dokumentációt, valamint a szakvéleményeket.

Összességében megállapítható, hogy a telephely üzemszerű működése nem okoz környezetkárosítást, üzemelése nem jár olyan mértékű környezeti kockázattal, mely a környező területek állapotát károsan befolyásolja.

A környezetvédelmi, műszaki követelményeket, technológiákat, valamint a feltételek teljesítésének ütemezését a létesítmény műszaki jellemzőinek, földrajzi elhelyezkedésének a környezet jelenlegi és célállapotának, és az előírt intézkedések előnyeinek figyelembevételével határozta meg a Környezetvédelmi Hatóság.

A határozat rendelkező részében foglalt előírások betartásával hosszú távon biztosítható a környezeti elemek védelme.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely minősített adat, vagy a Környezethasználó szerint üzleti titkot képez.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek, valamint a Kvt. 66. § (1) bekezdés *b)* pontja és 71. § (1) bekezdés *c)* pontja, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20. § (3)–(6) bekezdései alapján – az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésére figyelemmel – a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Tárgyi ügyben a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/07907-34/2026. számon tájékoztatta a Környezethasználót arról, hogy a tárgyi eljárást az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban folytatja le. Tekintettel arra, hogy a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, az Ákr. 51. §-ában foglaltak alapján a fenti számú tájékoztatásban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

A tevékenység környezetet terhelő kibocsátásainak megelőzése érdekében, a környezeti elemeket terhelő kibocsátások, valamint a környezetre ható tényezők csökkentésére, illetőleg megszüntetésére irányuló, az elérhető legjobb technikán alapuló intézkedéseket és követelményeket a Környezetvédelmi Hatóság a Kvt., valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet értelmében írta elő.

A Környezetvédelmi Hatóság döntésének meghozatala során figyelembe vette a Kvt., a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, valamint az engedélyezett tevékenységre vonatkozó speciális környezetvédelmi (levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, kármentesítési, környezeti zaj- és rezgésvédelmi, valamint táj- és természetvédelmi) jogszabályok előírásait.

Tájékoztatom, hogy Környezethasználónak a Kvt. 96/B. § (1) és (3) bekezdése, valamint *az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos felügyeleti díj megfizetésének*

*részletes szabályairól* szóló 4/2007. (II. 21.) KvVM rendeletben foglaltak alapján **éves felügyeleti díjat kell fizetni, minden tárgyév február 28. napjáig.**

A Környezethasználó adatszolgáltatási kötelezettségéről a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 23. §-a, a bejelentési kötelezettségről a Kvt. 82. §-a alapján rendelkezett a Környezetvédelmi Hatóság.

Az engedély érvényességi idejének megállapítása a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Felhívom a figyelmet, hogy az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy -szennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozat rendelkező rész VI. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

**Jelen határozatot, mint hirdetményt** a Környezetvédelmi Hatóság a Kvt. 71. § (3) bekezdése szerint – figyelemmel az Ákr. 88. § (3) bekezdésére – a honlapján közzéteszi, továbbá a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 24. § (11) bekezdésére figyelemmel, közhírré tétel céljából megküldi az eljárásban részt vett **Jegyzők részére, akik kötelesek a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni annak közhírré tételéről.** A Jegyzők a határozat **közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatják a Környezetvédelmi Hatóságot** a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke *a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet [a továbbiakban: 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet] 3. sz. melléklet 3.1. és 10.1. pontja alapján került megállapításra.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. § és 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. § biztosítja az ügyfél számára.

A fellebbezés előterjesztéséről és idejéről az Ákr. 118. § (1)–(3) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5)–(7) bekezdései írják elő.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi, illetőleg az Ákr. 85. § (1) bekezdése és a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése alapján közli az ügyféllel, azzal, akire nézve az rendelkezést tartalmaz, és az ügyben eljárt szakhatósággal.

A Környezetvédelmi Hatóság környezetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, 5. § (1) bekezdés *c)* pont és (2) bekezdés; természetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét *a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet és 2. §, 6. § (1) bekezdés *c)* pont és (2) bekezdés; hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés *a)* pont és (2) bekezdés, illetve a 2. § (1) bekezdés szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – **a fellebbezési határidő lejártát követő napon** külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (2) bekezdés a) pontja alapján. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés *b)* pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést **a hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 15. napon kell közöltnek tekinteni.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*

A kormánymegbízott helyett eljáró főigazgató helyett eljáró
**dr. Fehér Edina igazgató**
nevében és megbízásából:

**dr. Cserkúti Szabolcs s. k.**
főosztályvezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint

**Te melléklet**
**a PE/KTHF/07907-70/2026. számú határozathoz**
**Technológiai leírás**

Agyagbányászat

A gyártáshoz az agyagot az Agyagbánya II. (Solymár II: agyag bányatelek) területéről termelik ki. A fejtést külső vállalkozó végzi. A bányaüzem feladata a Téglagyár (Solymár I. téglagyár) termelésének megfelelő mennyiségű és minőségű alapanyaggal történő ellátása.

**Bányaművelés módja, ütemezése:**

A bányában minden lefedési, kitermelési és szállítási feladatot alvállalkozó végez, a tulajdonában lévő vagy bérelt jövesztő és szállító járművekkel. A közvetlen bányászati felügyelet biztosítása szintén az alvállalkozó feladata. Az Agyagbánya II.-ben a kitermelést úgy végzik, hogy az folyamatos ellátást biztosítson a Téglagyárnak.

**A fedőréteg és ásványi nyersanyag kitermelés módja:**

Az Agyagbánya II.-ben a humuszos termőréteg lefedését lánctalpon mozgó jövesztő- rakodógépekkel végzik. A lefedést szakaszonként végzik, úgy, hogy a lefedés szélét a legfelső művelési szint rézsű koronáját nem közelítik meg 10 m-nél jobban. A termőréteg anyagát a humusz depónián helyezik el.

A produktív réteg felett elhelyezkedő meddőréteg anyagát a tájrendezési feladatoknál részletezett területeken helyezik el. A maradó rézsűk úgy kerülnek kialakításra, hogy 30°-nál nem lehetnek meredekebbek, magasságuk nem haladhatja meg az 5,0 m-t és 5,0 m padkát kell elhagyni a rézsű teteje és a következő rézsűláb között.

Az egyes szintek kitermelése során a kotrógép a kitermelendő szinten, a gépkocsik az alatta lévő szinten helyezkednek el, mind a meddőréteg, mind a produktív réteg kitermelésénél. A produktív telep kitermelését szintén lánctalpon mozgó jövesztő-rakodógépekkel termelik ki. A kitermelt agyagot billenőplatós tehergépkocsikkal a Téglagyár agyagdepóniájára szállítják.

Alkalmazott gépek:

| Típus | Ellátott feladat |
|---|---|
| Caterpillar D4H dózer | lefedés, út és depóniák egyengetése |
| Caterpillar 325D, 324 D jövesztő-rakodógép | kitermelés, rakodás |
| Mercedes Actros, Tatra | szállítás |

**Szállítás:**

Az Agyagbánya II. területén az agyagot bányatelken belül szállítják a téglagyári depóniákra. A téglagyári depóniák a Téglagyár üzemi területén helyezkednek el, a bányatelek területén csak egy kisebb része és a depóniákhoz felvezető feljáró található.

**Az elvégzett tájrendezések:**

Az előző tervidőszakban a jelentős mennyiségben képződött meddővel és bányán kívülről érkező inert anyaggal a 0146 hrsz.-ú terület É-i oldala (kb. 3 ha területen) az eredeti terepszintre feltöltésre került. További 2 ha területen a feltöltés jelenleg is folyamatban van.

További saját meddő elhelyezése és visszatöltés történik a bányatelek D-i oldalán előzőleg bekövetkezett rézsűcsúszás helyreállítása céljából.

Téglagyártás

**Fő technológiai folyamatok:**

1. Beszállítás, tárolás, előkészítés
2. Beadagolás
3. Agyag előkészítés
4. Téglagyártás
   - Adalékanyag előkészítés
   - Tégla nyersgyártás
   - Tégla szárítás
   - Tégla égetés
   - Csomagolás, tárolás

**Kiszolgáló technológiai folyamatok:**

- Szállítás, anyagmozgatás
- Karbantartás

**1. Beszállítás, tárolás**

A beszállítás az alvállalkozók gépjárműveivel történik. A bánya működése időjárásfüggő, általában az április-november közötti időszakban működik, és ekkor van beszállítás is. A Téglagyár hátsó területén kialakított tárolótéren történik a deponálás. Évente maximum 130 000 $m^3$ nyers agyagot szállítanak be és deponálnak.

A tárolt agyagot homlokrakodó rakja be a szekrényes adagolóba, ahonnan szállítószalagon az agyag előkészítő üzemrészbe jut.

**2. Beadagolás**

Létesítmény: Adagolóház

A szekrényes adagolóba homlokrakodó tölti be a prizmában tárolt agyagot. Innen szállítószalagon jut be az üzemépületbe. A szalagra oldalról csatlakozik a törmelék szekrényes adagolója, mely a szárított selejt tégla visszaadagolását szolgálja. Szükség szerint a szárított agyagpor adagolással állítják be a megfelelő nedvességtartalmat.

Szintén homlokrakodó rakja a bekeverő anyagokat (fűrészpor v. napraforgó héj, petrolkoksz) egy-egy szekrényes adagolóba. A pórusképző adalékanyagot (fűrészpor, maghéj) az egyöntetűség érdekében rostálják, illetve egy mágneses hengerrel a fém szennyezőanyagokat eltávolítják. A bekeverési arányok: fűrészpor 21,3 tf%, napraforgó maghéj 7,8 tf%.

Adalékanyag hozzákeverésének célja: a depóból betermelt agyag minősége nem elégíti ki a vázkerámiai előírásokat (képlékenység, nedvességtartalom), ezért az adalékanyagok hozzáadása szükséges. Ezáltal a szárítási és égetési műveleteket gyorsítják, a késztermék hőszigetelési tulajdonságait javítják. A pórusképző adalékanyagok pedig a falazóblokk hőszigetelési jellemzőit javítják.

Az adagolók együttes teljesítménye maximum 60 $m^3$/óra.

**3. Agyagelőkészítés**

Létesítmény: finom-előkészítő

Az adagolókból az agyag egy közös szállítószalagra kerül és továbbításra kerül a félmassza előkészítő, más néven finom-előkészítő üzembe, ahol egy kollerjárat, egy durva, és egy finomhenger végzi az anyag aprítását és keverését.

Az agyag törését, és homogenizálását a kollerjárat végzi, ahol a kollerkerekek egy rostán taposssák keresztül a bekevert alapanyagot. Innen két lépcsőben simahengerek finomítják a szemcseszerkezetet. A kollernél szükség szerint lehetőség van víz hozzáadására, ezzel a nedvességtartalom szabályozására.

**4. Téglagyártás technológiája**

Nyersgyártás előtti agyag-előkészítés

A szállítószalag a keveréket egy simahengerbe, majd ezt követően kéttengelyű keverőbe dobja, ahol még jobban összekeveredik a nyersanyag, majd egy préskeverőn keresztül a vákuumprés kamrájába jut. A keverőprésnél gőz hozzáadásával szabályozzák az alapanyag nedvességtartalmát, a megfelelő képlékenység elérése érdekében. A préskeverő nyomófején át nyeri a végleges alakját a nyerstermék.
A prés után vágóautomata darabolja a kívánt méretre. A gyártósoron falazóblokk, válaszfallapok, födém béléstestek gyártása történik.

Szárítás

A szárítóban a nyerstermék 30 órát tartózkodik. Az első zónában a nedves levegő visszakeringtetésével, vízelvonás nélküli felmelegítés, a továbbiakban a nedvességtartalom csökkentése történik. A szárító fűtését a kemence kilépő szakaszáról átvezetett hűtőlevegő biztosítja, a hőmérséklet és a páratartalom szabályozása mellett. A szárítás végén az agyag eredeti 23-24%-os nedvességtartalma maximum 2%-ra csökken.
A szárítóban a levegőt folyamatosan keringtetik a rotomixerek segítségével. A szárító nyers végén 7 párakidobó ventilátor biztosítja a felesleges pára eltávolítását, illetve a levegő áramlását a szárító száraz végéből a nedves oldal felé. A szárító nedves eltávozó levegője 3 db tető fölötti kürtőn van a szabadba vezetve.

Szárazrakás

A kiszárított téglák egy automata vezérlésű géppel a szárító kocsikról a kemence kocsikra kerülnek. Mikor ezek megtelnek, a köteles vonszoló és a kemence tolópad a kemence bemeneti oldalához továbbítja a kocsit.

Tégla égetés

A kazettákból az átrakó berendezés a kemencekocsira rakja át a szárított téglát. A kemence 141 m hosszú ellenáramú alagútkemence, melyben 51 kemencekocsi tartózkodik egyszerre.
A kemence első szakaszában a füstgáz ellenáramban előmelegíti a rakatokat, majd az égetés, végül a hűtés történik. Az égetési hőmérséklet 880 °C. Ezt követően egy gyors, majd lassabb hűtés következik.
A hőmérsékletlépcsők, a lehűlési sebesség, a tartózkodási idők számítógépes folyamatvezérléssel szabályozottak, a kvarc kristályosodási fázisainak megfelelően. A téglaégető kemence füstgáza az épület északi oldalfalán lévő **P1** jelű pontforráson keresztül van a szabadba vezetve.

Csomagolás, tárolás

A kemencekocsik ürítését automata gépsor végzi, majd csoportba rendezi és raklapra helyezi. Az egység a rakatot automata fóliázógép zsugorfóliával csomagolja, majd targonca az udvari tároló terv szerinti helyére szállítja. A leürített kocsikat üzemi porszívóval takarítják le. A tárolás elszállításig, a gyárudvaron kialakított tároló tereken van biztosítva.

A gyártás anyagforgalma:

Téglagyártás:

| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. | 2025. |
|---|---|---|---|---|---|
| Égetett termék összesen (t/év) | 138.958 | 139.295 | 50.904 | 103.031 | 111.444 |
| Fajlagos energiafelhasználás kWh/t | 2363,3 | 2324 | 3229,8 | 2601,4 | 2537 |
| Felhasznált földgáz ($Nm^3$/év) | 3578445 | 4279609 | 1926688 | 3555052 | 3805047 |

**Kiszolgáló technológiai folyamatok**

Technológiai gőzellátás

A nyers agyag előkészítése során a keverőprésnél adagolnak gőzt az alapanyaghoz. A gőzellátást egy gyorsgőzfejlesztő kazán biztosítja. A kazán földgáz égővel van felszerelve. A nyersgyártás csak a nappali műszakokban történik, a szakaszos üzemelés miatt a gyorsgőzfejlesztő energetikailag hatékonyan illeszkedik a felhasználás igényeihez.

Szállítás, anyagmozgatás

A készárut csomagolás után a gyárudvaron kialakított, betonozott szabadtéri tárolótereken helyezik el. Az anyagmozgatást dízel targonca végzi. A kiszállítást nehéz tehergépkocsi szerelvényekkel végzik. Napi járműforgalom: 30–35 jármű/nap.

Karbantartás

A gyáron belüli TMK a gyártósori berendezések karbantartását, javítását szolgálja. A járművek szervizelése külső szolgáltatóknál történik.

A karbantartás során többféle hulladék képződik, de a legnagyobb mennyiséget az olajos hulladékok jelentik. A karbantartási technológiában légszennyező pontforrás nincs. A műhelyek ma meglevő régi üzemcsarnokban találhatók.

**BAT melléklet**
**a PE/KTHF/07907-70/2026. számú határozathoz**
**A tevékenység során alkalmazott elérhető legjobb technika (BAT)**

Általános BAT szempontrendszer – valamennyi ágazatra az iparágon belül:

| BAT ajánlás | Ajánlásnak történő megfelelés | Értékelés |
|---|---|---|
| **Létesítmény tervezése, felépítése és működése** | | |
| Környezetvédelmi és más irányítási rendszerek végrehajtása és alkalmazása | ISO 9001 minőségirányítási, ISO 50001 energiairányítási, ISO 45001 munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási és ISO 14001 környezetközpontú irányítási rendszerek működnek. A társaság környezetvédelmi szakembert foglalkoztat. | Megfelel |
| Környezeti hatások folyamatos csökkentésére irányuló tervezés. | A cég folyamatosan nyomon követi a környezeti tényezőit és hatásait, a fogyasztás és kibocsátás mennyiségeit, és törekszik ezek csökkentésére, minimalizálására. | Megfelel |
| Kockázatkezelés alkalmazása a tervezés, működtetés és a felhasznált vegyi- és nyersanyagok felhasználása során. | A társaság körültekintően kezeli a felhasznált anyagokat, azok kezelésénél a biztonsági adatlapok előírásai szerint jár el. Kockázatértékeléssel rendelkezik a környezeti tényezők megítélése és a kémiai biztonság területén is. | Megfelel |
| Operatív technikák alkalmazása, köztük az automatizálás, képzés, valamint a működésre és karbantartásra vonatkozó írásbeli eljárások. | A termelés automatizált, a működés illetve a karbantartás szabályait a társaság szigorúan betartja. A környezetvédelmi oktatások rendszeresek. | Megfelel |
| **Ellenőrzés** | | |
| Rendszeres mérések, ellenőrzés. | A társaság a kibocsátásait az előírtaknak megfelelően rendszeresen méri és ellenőrzi. A társaság a következő nyilvántartásokat vezeti:<br>• Termelés napi jelentés<br>• Energia kimutatások, energiamérleg<br>• Hulladék-nyilvántartás<br>• Légszennyező forrás üzemnapló<br>• Hulladék bejelentés<br>• Gyártásközi ellenőrzés, laborvizsgálat és végellenőrzés. | Megfelel |
| Kibocsátó berendezések rendszeres karbantartása. | A berendezések karbantartása rendszeres. | Megfelel |

| | | |
|---|---|---|
| **Energiafelhasználás** | | |
| Energiafelhasználás minimalizálása. | A társaság az energia kimutatások és energiamérlegek alapján folyamatosan optimalizálja felhasználását. | Megfelel |
| **Nyersanyag gazdálkodás** | | |
| Megfelelő nyersanyagok kiválasztása. | A felhasznált nyersanyagok az általános iparági követelményeknek megfelelnek. A veszélyes anyagok beszállítása, tárolása ADR minősítésű csomagolóeszközökkel történik. A tároló helyek műszaki védelemmel vannak ellátva, ill. zárt, ellenálló padozatú raktárépületben kerülnek tárolásra. | Megfelel |
| Nyersanyag felhasználás minimalizálása. | A nyersanyagok felhasználását a mindenkori technológiai igény felmérése és a folyamatok hatékonyságának optimalizálása során határozzák meg. A megrendelt késztermék méreteihez igazodó méretű alapanyag beszerzés működik. | Megfelel |
| **Kevésbé veszélyes anyagok használata** | | |
| Nem oldószer jellegű vagy alacsony oldószer tartalmú eljárások alkalmazása. | Az üzemben nem oldószeres technológiák is működnek, ahol ez lehetséges. | Megfelel |
| Kevésbé veszélyes anyagok használata. | Az üzemben nem oldószeres technológiák is működnek, ahol ez lehetséges. Folyamatos törekvés a felhasználásra kerülő veszélyes anyagok helyett alternatív segédanyagok felhasználása a termelésben, a technológia követelményeinek megfelelően. | Megfelel |
| **Kibocsátás levegőbe és véggáz-kezelés** | | |
| Kibocsátás csökkentése a forrásnál. | Engedélyköteles légszennyező források nem okoznak határérték feletti emissziót. Kiporzást okozó műveletek nem üzemelek a telephelyen. | Megfelel |

| | | |
|---|---|---|
| **Szennyvíz** | | |
| A vízbe történő kibocsátás minimalizálása a vízfelhasználás minimalizálása, illetve szennyvíz előkezelése és kezelése segítségével. | Technológiai szennyvíz kibocsátás van. Negyedéves gyakorisággal önellenőrzés keretében vizsgálják a közcsatornára bocsájtott szennyvíz minőségét Zárt csapadékvíz csatorna és árok, szennyező anyagok kezelésénél műszaki védelem: zárt, folyadékzáró padozatú | Megfelel |

| | | |
|---|---|---|
| | helyiség és kármentő térrel ellátott tároló helyiségek. | |
| Szennyvíz ellenőrzése. | Technológiai szennyvíz kibocsátás van. Negyedéves gyakorisággal önellenőrzés keretében vizsgálják a közcsatornára bocsájtott szennyvíz minőségét | Megfelel |
| Biztonságos kibocsátási szint megtartása. | Negyedéves gyakorisággal önellenőrzés keretében vizsgálják a közcsatornára bocsájtott szennyvíz minőségét | Nem releváns |
| **Hulladékgazdálkodás** | | |
| Anyagfelhasználás és az anyagveszteség csökkentése. | A gyártástechnológiában keletkező nyers és száraz selejt közvetlenül vissza vannak vezetve a folyamatba. Az égetett hulladék csökkentését az alacsony selejt% biztosítja. Az égetett selejtet a teljesítménynyilatkozat alapján, „Kőanyaghalmaz kötőanyag nélküli keverékekhez feltöltésekhez" felhasználási célból felhasználják és a maradék értékesítését tervezik. A teljes technológiai anyagforgalomhoz képest rendkívül alacsony a hulladékok mennyisége. | Megfelel |
| Anyagok hasznosítása, újrafelhasználása. | EU többutas raklap, zsugorfólia csomagolás és pántolás.<br>Nem veszélyes termelési hulladékok tömörítése, bálázása. Előírás szerinti műszaki védelemmel ellátott veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely. Megfelelően kialakított hulladékgyűjtő helyek, egységes tároló edényzet. Engedéllyel rendelkező külső partnerek. A hulladék útja követhető az ártalmatlanítóig. A kezelőknél előnyben részesítik a hasznosítást végző vállalkozásokat. | Megfelel |
| **Szagszennyezés** | | |
| Kevésbé szagos anyagok alkalmazása és/vagy véggáz kezelés | nem releváns | nem releváns |
| **Zajterhelés** | | |
| Zajterhelés csökkentése | A telep zajkibocsátása határérték alatti. A társaság az előírt zajvédelmi vizsgálatokat elvégeztette és a szükséges intézkedések megteszi. | Megfelel |

**Energiahatékonyság BAT szempontrendszer:**

| BAT ajánlás | Ajánlásnak történő megfelelés | Értékelés |
|---|---|---|
| Energiahatékonysági menedzsment. | A vezetőség elkötelezett az energiahatékonyság iránt. Az ezirányú fejlesztés folyamatos. Energia szakreferens megbízása és Energetikai Audit jelentés elkészítése megtörtént. | Megfelel |
| A környezeti teljesítmény folyamatos javítása. | A társaság a környezeti mutatókat kidolgozta, nyomon követi és törekszik a teljesítmény javítására. | Megfelel |
| Energiahatékonyság azonosítása audittal. | A működtetett irányítási rendszerek keretében folytatott auditok során vizsgálják az energiahatékonyságot. | Megfelel |
| Energia modellek, mérlegek alkalmazása. | A társaság energiamérleget készít, és ezt felhasználja a folyamatok szervezése során. | Megfelel |
| Az energiahasznosítás optimalizálási lehetőségeinek azonosítása. | A társaság energiamérleget készít, és ezt felhasználja a folyamatok szervezése során. Az energiamérleg és a folyamatok monitoringja alapján optimalizálható a rendszer. | Megfelel |
| Energiahatékonysági indikátorok megállapítása. | A társaság energiahatékonysági fajlagos mutatókat dolgozott ki és ezeket nyomon követi. | Megfelel |
| Az ágazati, nemzeti vagy regionális benchmark értékekkel történő szisztematikus és rendszeres összehasonlítás. | Az iparági értékek alapján a társaság rendszeresen felülvizsgálja rendszerét. Az értékek iparágra jellemzőek. | Megfelel |
| Az energiahatékonyság optimalizálása új létesítmény, egység vagy rendszer vagy jelentős felújítás tervezésekor. | nem releváns | Nem releváns |
| Az energia egynél több folyamat vagy rendszer közötti használatának optimalizálására való törekvés. | A cég folyamatosan törekszik az energia felhasználás optimalizálására. | Megfelel |
| Az energiahatékonyság és az energia felhasználó rendszerek terén a szakértelem fenntartása. | A társaság megfelelő szakmai felkészültséggel rendelkező munkatársakat alkalmaz. | Megfelel |
| Hatékony folyamatirányítás. | Számítógépes folyamatirányítás működik. | Megfelel |
| Karbantartás lefolytatása az energiahatékonyság optimalizálása érdekében. | Az üzemben a karbantartás rendszeres. | Megfelel |

A telephely helye és környezete

A WIENERBERGER zRt. a solymári telepén a téglagyártási tevékenység folytatása céljából megfelelő helyen található. Ennek lényeges elemei:

- a telephely elhelyezkedését tekintve környezetvédelmi, műemlékvédelmi stb. okokból védett területeket és értékeket nem érint.
- közvetlen környezetében ipari területek találhatók,
- közüzemi ivóvízellátást biztosító kutak a létesítmény 1000 m-es sugarú körben nem található
- az alapanyag ellátást biztosító bányatelkek közvetlenül a gyár mellett helyezkednek el.

Termék minőségével kapcsolatos szempontok

A WIENERBERGER zRt. a solymári gyárában alkalmazott gyártási technológiai a korszerűség követelményeinek megfelel, jó minőséget biztosít.

- ***Az ágazat főbb környezeti hatásai***

- A rézsűs bányászat és a depóniaképzés, valamint a depóniában történő pihentetés és beadagolás a homogén agyagösszetétel kialakítását szolgálja, és lehetővé teszi a száraz selejt hasznosítását is.
- A kollerjárattal és simahengerekkel történő nedves agyagelőkészítés egyenletes anyagminőséget biztosít.
- A közbenső tárolások, pihentetések (szekrényes adagolók) növelik az üzembiztonságot, lehetővé teszik egyes berendezések javítását, összességében jobb minőséget eredményeznek a nyersgyártás során.
- A korszerű alagútszárító, szabályozott felmelegítéssel és nedvesség-elvonással biztosítja a repedésmentes, egyenletes száradást és a minimális vetemedést.
- A max. 880 °C égetési hőfok, az előkészítés során kialakított finom szemcseszerkezettel együtt kellő szilárdságot és élettartamot biztosít.
- A szabályozott hűtés szintén a finom szemcseszerkezet, ezzel a nagyobb nyomószilárdság elérést szolgálja.

- ***Energiafelhasználással kapcsolatos szempontok***

- A legjelentősebb energia-felhasználást a földgáz tüzelési célú felhasználása jelenti. A hatékonyság javítása alapvetően két módon lehetséges: korszerű, jó hatásfokú égők alkalmazása és a hulladékhő hasznosításával.
- A meghatározó berendezés az égetőkemence. Az új kemencébe korszerű, impulzusos égők vannak beépítve, zónánként 1-1 égőcsoportba összefogva és a zónahőmérséklet alapján vezérelve. Emellett egyes zónákban lángőrzött és „nagysebességű" égők vannak. Számítógépes folyamatirányító rendszer felügyeli az égetési és a szárítási folyamatot és rögzíti a lényeges paramétereket. Az égők és a vezérlés a két régi kemencénél is ugyanezt a korszerű színvonalat képviselik.
- A kemence „hűlőmeleg" levegőjét hőszigetelt csövön elvezetik a szárazagyag-előkészítőhöz, így csökkentve ott a helyi gázfelhasználást.
- Az elektromos energia hatékony felhasználását a korszerű hajtások, a frekvenciaváltóval szabályozott ventilátorok és a rendszeres ellenőrzés, karbantartás biztosítja.

- ***Hulladékok kezelésével kapcsolatos szempontok***

A gyártástechnológiában keletkező nyers és száraz hulladék közvetlenül vissza vannak vezetve a folyamatba. Az égetett hulladék csökkentését az alacsony selejt% biztosítja. Az égetett selejtet teljesítménynyilatkozat alapján, „Kőanyaghalmaz kötőanyag nélküli keverékekhez feltöltésekhez" felhasználási célból felhasználják és a maradék értékesítését tervezik. A teljes technológiai anyagforgalomhoz képest rendkívül alacsony a hulladékok mennyisége.

- ***Veszélyes anyagok***

A gyártási technológiában, adalék– és bekeverő-anyagként veszélyes anyagokat nem használnak föl a továbbiakban sem.

- ***Monitoring***

A tevékenység környezeti hatásainak nyomonkövetését és kontrollálást a nyilvántartások vezetése, helyszíni és labor mérések rendszeres elvégzése biztosítja.
A mértékadó légszennyező forrásoknál kétévente akkreditált szervezet végez emisszió mérést.

- ***Havária***

A környezetszennyezéssel járó balesetek során a szükséges intézkedések, a rendelkezésre álló kármentesítő eszközök, a környezetvédelmi megbízott által megadott értesítési és az intézkedési utasítások szerint történik.

- ***Menedzsment módszerek***

Számítógépes folyamatirányító rendszer üzemel a kemencéknél.
Gázfogyasztás mérési pontok: telephelyi gázfogadó
Villamos energia fogyasztás mérési pont: villamos elosztónál levő mérőhelyen
Vízfelhasználás mérési pontok: termelő kútnál, hálózati főmérőn
Környezetirányítási rendszer: auditált ISO 14001:2015

A gyárban integrált irányítási rendszer (ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001, ISO 45001) működik. A környezettudatos vállalatirányítási rendszer biztosítja az üzemelés során a környezeti tényezők maximális figyelembevételét.

A zRt. környezetvédelmi megbízottat foglalkoztat, végzettsége a 11/1996.(VII.4.) KTM rendelet szerinti A. csoportnak megfelelő. A gyártási tevékenység, a 93/1996.(VII.4.) Korm. rendelet szerinti B csoportba tartozik. Évente rendszeresen környezetvédelmi oktatás történik a gyárban.

Az integrált rendszerben előírtak szerint, de legalább évente egyszer történik környezetvédelmi oktatás a gyárban.

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A szárítási ciklus automatikus vezérlése. | Siemens típusú vezérlés alkalmazása. |
| A szárítóban lévő nedvességtartalom és hőmérséklet automatikus vezérlése. | A fenti vezérléssel folyamatosan optimális értéken tartható a nedvességtartalom és a hőbevitel. |

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| Impulzus ventilátorok alkalmazása a szárítóban. | A ventilátorok frekvencia szabályozóval ellátottak, reverzáló mozgást végeznek. Alkalmazásukkal a tégla üregeibe is bejut a levegő. A szárítás kíméletes, rövidebb a száradási idő. |
| A kemence falának szigetelése (pl. tűzálló szigetelő anyagok, ásványgyapot). | A kemence hőszigetelése megfelel az előírásoknak. |
| A kemence jobb zárása (pl.: homok, kavicszár). | Az energiaveszteség elkerülése érdekében az ajtók szigetelését és a záródásokat évente felülvizsgálják, szükség szerint javítják. |
| Nagy sebességű égők alkalmazása. A régi kemencék kicserélése alagútkemencére. | A kemencében lángőrzött, nagy sebességű, előtüzelésű égők vannak.<br>A gyár síkfödémes alagútkemencét használ az égetés során. A kemence kialakítása (optimális szélesség és magasság) segíti az egyenletesebb hőmérséklet elosztást, javítja az égetés minőségét, csökkenti az égetési időt, ezáltal energiát takarít meg. |
| Interaktív számítógépes kemencevezérlés. | Siemens típusú számítógépe vezérlés alkalmazása. |
| A tüzelési segédanyagok csökkentése. | A gyárban kizárólag a tégla optimális hőtechnikai tulajdonságának elérése érdekében szükséges mennyiségben alkalmaznak fűrészport és/vagy szalmát és vagy/maghéjat, amelynek bekeverési arányát tovább csökkenteni nem lehet. |
| A kemence és szárító közötti átjutási idő csökkentése, előmelegítő zóna a kemencében. | A kemence és a szárító tervezése során az optimális átjutási időt figyelembe vették. Előmelegítő zóna van a kemencében. |
| A felesleges hő hasznosítása szárítóban. | A szárítót jelentős részben a kemence hűlőzónájából származó hűlőmeleg felhasználásából üzemeltetik. A szárításhoz hasznlt levegő nedvességtartalmának emelkedésével a levegő egy részét a szabadba engedik, a maradékot a kemencéről elvett, forró száraz levegővel keverik |
| A nehéz fűtőolaj és szilárd tüzelőanyagok kisebb fajlagos emisszióval rendelkező tüzelőanyagra cserélése. | A téglagyár által használt tüzelőanyag: földgáz. |
| A téglatest megváltoztatása. (tömeg csökkentés, víztartalom, pórusképző adalékanyagok) | Kizárólag a bemenő anyagkeverék formázhatóságának optimális beállítása miatt használnak vizet. A víztartalom optimalizálása a gyár alapvető érdeke, hiszen a szárítóban a víz elpárologtatása hőenergiát igényel. A terméket a mindenkori szabványok és műszaki előírások alapján alakítják ki. A terméktervezésnél fontos szempont tégla hőtömegének csökkentése. |

Porkibocsátás – diffúz porkibocsátás, Intézkedések porral járó tevékenységek

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A porral járó tevékenységek (őrlés, rostálás, keverés) burkolása, zárása. | Az alapanyag előkészítő gépek zártak/burkoltak. |
| A kibocsátott levegő szűrése. | A felhasznált agyag és adalékanyag keverék nedves, így kevésbé porzik. A kemencekocsi porelszívó esetében zsákos porszűrőt alkalmaznak. |
| A szállítószalagok lefedése potenciálisan poros anyagokhoz. | A szállított anyagok mivel nedvesek, így nem porzanak. |
| A szivárgások, kiáramlási pontok csökkentése. | A berendezések a szivárgások elkerülése érdekében szigeteltek. |

Ömlesztett anyagok tárolására vonatkozó intézkedések

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A porképződéssel járó alapanyag tárolása során a tároló helyek megfelelő kialakítása | Az agyag és homok depó porkibocsátással nem jár. A fűrészpor és petrolkoksz tárolása három oldalról zárt helyen történik. |
| Szükség szerint az anyagok kitárolási sebességének csökkentése. Nedvesen tartás. Épületen belül mobil porszívó alkalmazása. | Az anyagokat a depóniából homlokrakodóval szállítják az adagoló berendezésbe. Az épületen belüli takarításhoz mobil porszívó áll rendelkezésre. |
| A porkibocsátás 1-20 mg/m$^3$ napi átlagérték között tartása, a szárító tisztán tartásával, a por felhalmozódások megakadályozásával, és karbantartási előírások betartásával | A téglaszárító takarítását, karbantartását szükség szerint elvégzik. A Bálint Analitika Kft. által, 16-42/29-37 számon kiadott légszennyező anyag kibocsátás vizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak szerint, a P7 jelű műszárító kürtő pontforrás szilárd anyag kibocsátása: 0,91mg/Nm$^3$. |

A téglaégetésből származó, pontforrásokon át távozó porkibocsátás

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A porkibocsátás 1-20 mg/m$^3$ napi átlagérték között tartása, a következő intézkedések/technikák alkalmazásával: | A Bálint Analitika Kft. által, 19-66/175-216. számon kiadott légszennyező anyag kibocsátás vizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak szerint, a P1 jelű gáztüzelésű alagútkemence kémény pontforrás szilárd anyag kibocsátása: 1,63 mg/Nm$^3$. |
| Alacsony hamutartalmú tüzelőanyagok alkalmazása (pl. földgáz, LNG. LPG, extra könnyű fűtőolaj). | Az alkalmazott tüzelőanyag: földgáz. |
| Kemence kocsira rakásnál és arról lerakodásnál a porkibocsátás csökkentése. | A rakodás teljesen automatizált, minimális porképződéssel jár. |

Egyéb műveletekből származó pontforrásokon távozó porkibocsátás

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A porkibocsátás 1-10 mg/m$^3$ fél órás átlagérték között tartása zsákos porszűrők alkalmazásával. | A P15-ös porleválasztó kürtő porkibocsátása a Bálint Analitika Kft. 16- 42/109-128 jegyzőkönyve szerint 6,48 mg/Nm$^3$, a P16-os porleválasztó kürtő porkibocsátása a 19-66/134-137 számú jkv. szerint:1,80 mg/Nm$^3$, a P17-es porleválasztó kürtő porkibocsátása a 16-42/57-60 számú jkv. szerint: 1,96 mg/Nm$^3$. |

Gáz halmazállapotú kibocsátások

*Elsődleges intézkedések/technikák:*

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A kemence füstgázaiban gáz halmazállapotú kibocsátások (pl.: HF, HCl, SOx, VOC, nehézfémek) csökkentése az alábbi intézkedések/technikák közül az egyik vagy azok kombinációjának alkalmazásával: | |
| Kapcsolódó BAT kibocsátási szintek (mg/m$^3$, napi átlag): | A P1-es pontforráson a 19-66/175-216. számú emisszió mérési jegyzőkönyvben foglaltak szerinti mért értékek (mg/Nm$^3$): |
| HF:1-10 | <0,06 |
| HCl:1-30 | 2,22 |
| SOx: < 500 | 83,37 |
| NOx: < 250 | 12,19 |
| A szén-monoxid kibocsátás csökkentése. | Megfelelő oxigén koncentrációval végzett égetés, időben egyenletes égetés, az égetési folyamat számítógépes ellenőrzése |
| Szennyező anyagok előanyagainak csökkentése. | A kemencében történő füstgáz recilkuláció, alacsony nitrogén kibocsátású égők alkalmazása |
| Alacsony kéntartalmú alapanyagok, segédalapanyagok alkalmazása | A technológiába csak megfelelően ellenőrzött anyagok kerülnek. |
| Kénben gazdag anyagok esetén alacsony kéntartama adalék (homok) vagy alacsony kéntartalmú agyag | Kénben gazdag alap- és adalék anyagot nem alkalmaznak. |
| Alacsony kéntartalmú tüzelőanyag alkalmazása (Pl. földgáz, LPG.) | Az alkalmazott tüzelőanyag: földgáz. |

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| Az alkalmazott szerves anyag tartalmú adalékanyagok csökkentése és pl. perlittel történő kiváltása | A szerves anyag tartalmú adalékanyag (fűrészpor, szalma, maghéj) a tégla porozitásának és ezáltal hőszigetelő képességének javítása miatt az alkalmazott bekeverési arányban szükséges. A fűrészpor, szalma, maghéj biomasszának minősül, így az üvegházhatású gáz kibocsátás szabályozás szempontjából $CO_2$ semlegesnek tekinthető. |
| A HF, HCl és SOx kibocsátás csökkentése mészhidrát vagy őrölt mészkő alkalmazásával | Mészhidrát vagy őrölt mészkő alkalmazására nincs szükség, az agyag természetes karbonát tartalma miatt. A karbonát tartalmú adalékanyagok növelik az üvegházhatású gáz kibocsátást ($CO_2$), így ebből a szempontból az alkalmazásuk nem előnyös. |

Másodlagos intézkedések/technikák és az elsődleges intézkedések technikákkal történő együttes alkalmazás

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| Kaszkád rendszerű abszorbensek. Száraz füstgáztisztítás. | A kibocsátások, a kapcsolódó kibocsátási szintek (BAT AEL) és a vonatkozó magyar jogi szabályozásban szereplő határértékek alatt vannak. |

Technológia vízfelhasználás és szennyvízkibocsátás

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| Automatikus szelepek/elzáró berendezések alkalmazása. | A technológiai vízellátó rendszeren automatikus elzáró berendezések, csepegés gátlók vannak. |
| Magas nyomású tisztítóberendezés alkalmazása a csarnok takarításához. | A takarításhoz magas nyomású berendezés rendelkezésre áll. |
| Vízfelhasználás csökkentése. | A téglagyártás során technológia vízként a saját mélyfúrású kút vizét használják. Az agyag és adalékanyag keverék képlékenységének növelése miatt alkalmaznak a technológiában gőzt. A gőz felhasználás a víz adagolásával járó eljárásnál hatékonyabb, kevesebb vízfelhasználással jár. A költséghatékonyság megköveteli, hogy csak a legszükségesebb mértékben alkalmazzanak gőzt, mert a bevitt mennyiséget a szárítóban el kell párologtatni. |
| Viszonylag kis vízfelhasználás (100-120 l/tonna termék) | A technológia során két ponton nedvességmérő méri a víztartalmat, ezáltal a vízfelhasználás és az energia igény optimalizálható. A vízfelhasználás 40-60 l/tonna termék. |

Anyag veszteségek/hulladék

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A hulladékok, maradékanyagok felhasználása a termelésben. | A nyers és szárított selejt visszakerül a technológiába. A selejt raklapot és fóliát engedéllyel rendelkező hulladékhasznosítónak adják át. |

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A selejt tégla ismételt felhasználása a gyártási folyamatban. | A szárított és égetett selejt a technológiába visszaforgatásra kerül. |
| A veszteségként jelentkező szilárd anyagok más iparágban történő felhasználása. | A selejt égetett tégla a csatolt teljesítmény-nyilatkozat alapján kerül forgalomba. |
| A tüzelési folyamat elektronikus ellenőrzése. | A tüzelési technológia számítógép vezérelt. |
| Optimalizált téglarakás a szárító- és kemence kocsira. | A selejt csökkentés érdekében a szárító- és kemencekocsikon a termékek elhelyezése optimális. |

Zajkibocsátás

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A zajos berendezések burkolása. | A zajos berendezések szükség szerint burkoltak. |
| Vibrációs hatások csökkentése. | Szükség szerint a berendezéseket gumi alátéttel illesztik az aljzathoz. |
| Hangtompítók és alacsony fordulatszámú ventillátorok alkalmazása. | Hangtompítók felszerelésre nem volt szükség, mert a berendezések csarnoképületen belül vannak. A ventillátorok fordulatszáma szabályozható. |
| Az ablakok és kapuk megfelelő tájolása, zajos berendezések védendő létesítményektől távolabb történő elhelyezése. | A védendő létesítmények az előkészítő csarnoktól, gyártócsarnoktól és a fűrészpor előkészítőtől távol vannak. |
| Az ablakok és ajtók szigetelése. | Az ablakok és ajtók megfelelően szigeteltek, állapotukat évente felülvizsgálják. |
| Az ablakok és ajtók zárva tartása. | Az ablakokat és ajtókat lehetőség szerint zárva tartják. |
| Épületen kívül zajkibocsátással járó tevékenység csak napközben történjen. | Este 10 és reggel 6 óra között kültéren, zajjal járó tevékenységet nem végeznek. |
| A berendezések jó karbantartása. | A berendezések rendszeres karbantartásáról éves karbantartási terv alapján gondoskodnak. |

***A kerámiaipari BREFs 5.2 pont: Szektor specifikus elérhető legjobb technikának történő megfelelés értékelése***

Gázhalmazállapotú kibocsátások csökkentésre vonatkozó elsődleges intézkedések/technikák

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A gáz halmazállapotú kibocsátások (HF, HCl, SOx) csökkentése | Az agyag tartalmaz karbonátokat. Többlet kalcium bevitel nem lehetséges, mert az a termék minőségét károsan befolyásolja. |

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| kalciumban gazdag adalékanyagokkal, ha az a végtermék minőségét nem befolyásolja károsan. | Az alacsony HF, HCl, SOx emissziók miatt sem indokolt, |

Illékony szerves összetevők (VOC)

| BAT következtetés | A téglagyár jelenlegi gyakorlata |
|---|---|
| A VOC kibocsátás napi átlag total C-ben kifejezve 5-20 mg/$m^3$ (100-150 mg/$m^3$ füstgáz koncentráció felett alkalmazzák a termikus vagy katalitikus utóégetőket.) | A kibocsátás, a kemence pontforrás (P1) esetében (utóégető berendezés nélkül), a 14-119/87-102 számon kiadott légszennyező anyag kibocsátás vizsgálati jegyzőkönyvben foglalt értékekből számolva (TC-ben) 6,56 mg/$Nm^3$, utóégető berendezéssel (16-42/109-128m jkv.) 0,09 mg/ $Nm^3$. A szárító pontforrás (P6) esetében a 14-119/37-39,43,50-56, 60-63 számú jegyzőkönyvben foglalt értékek alapján (TC)-ben <0,39 mg/ $Nm^3$, az összes szárító pontforrás esetében <1,95 mg/ $Nm^3$. A telephelyen lévő összes pontforrás összesítésével számolva: 8,51 mg/ $Nm^3$, utóégetővel 2,04 mg/ $Nm^3$. A kapcsolódó kibocsátási szintek a BAT AEL és a vonatkozó magyar jogi szabályozásban szereplő határértékek alatt vannak, így füstgáz utóégető beépítése és üzemeltetése nem indokolt, sőt az NOx és az üvegházhatású gáz ($CO_2$) emisszióját növelné. |

**L melléklet**

**a PE/KTHF/07907-70/2026. számú határozathoz**

**Légszennyező technológiák, pontforrások ismertetése, a pontforrások kibocsátási határértékei**

**1. technológia: Égetett építőanyag gyártása**

| Forrás azonosító | Forrás megnevezése | Forráshoz tartozó berendezések | Kibocsátott légszennyező komponens |
|---|---|---|---|
| P1 | Gáztüzelésű alagútkemence | **E1** Téglaipari alagútkemence (15 540 kW) **L3** Füstgáz utóégető (40 000 $m^3$/h) | 3B osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) |
| | | | 3C osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) |
| | | | Benzol |
| | | | Fluor gőz vagy -gáznemű szervetlen vegyületei (HF- ként) |
| | | | Kén-oxidok ( SO2 és SO3 ) mint SO2 |
| | | | Nitrogén oxidok ( NO és NO2 ) mint NO2 |
| | | | Szilárd anyag |
| | | | Szén-monoxid |
| | | | Sósav és egyéb szervetlen gáznemű klór vegyületek, kivéve klór és cián-klorid HCl-ként |
| P5<br>P6<br>P7<br>P8<br>P9 | Műszárító kürtő | **E2** Téglaipari műszárító (3800 kW) | 3A osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) |
| | | | 3B osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) |
| | | | 3C osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) |
| | | | Benzol |
| | | | Fluor gőz vagy -gáznemű szervetlen vegyületei (HF- ként) |
| | | | Kén-oxidok ( SO2 és SO3 ) mint SO2 |
| | | | Nitrogén oxidok ( NO és NO2 ) mint NO2 |
| | | | Szilárd anyag |
| | | | Szén-monoxid |
| | | | Sósav és egyéb szervetlen gáznemű klór vegyületek, kivéve klór és cián-klorid HCl-ként |

**Kibocsátási határértékek:**

| Légszennyező komponensek megnevezése | Határérték ($mg/m^3$) | A füstgáz százalékos $O_2$ tartalma |
|---|---|---|
| Kén-dioxid | 500 | 17 % |
| Szén-monoxid | 1500 | 17 % |
| Nitrogén-oxidok /mint no2/ | 500 | 17 % |
| Fluor vegyületek gőz-gáznemv szervetlen | 10 | 17 % |
| Szilárd (nem toxikus) por | 50 | 17 % |
| Sósav és egyéb szervetlen gáznemű klór vegyületek, kivéve klór és cián-klorid HCl-ként | 100 | 17 % |
| 3A osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) | 20 | 17 % |
| 3B osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) | 100 | 17 % |
| 3C osztályba tartozó anyagok összesen (SPECIFIKUS) | 150 | 17 % |
| Benzol | 5 | 17 % |

**2. technológia: Gőzfejlesztés**

| Forrás azonosító | Forrás megnevezése | Forráshoz tartozó berendezések | Kibocsátott légszennyező komponens |
|---|---|---|---|
| P13 | Gázkazán kémény | T3 gőzkazán (1750 kW) | Nitrogén oxidok |
| | | | Szén-monoxid |

**Kibocsátási határértékek:**

| Légszennyező komponensek megnevezése | Határérték ($mg/m^3$) | A füstgáz százalékos $O_2$ tartalma |
|---|---|---|
| Kén-dioxid | 35 | 3 % |
| Szén-monoxid | 100 | 3 % |
| Nitrogén-oxidok /mint no2/ | 350 | 3 % |
| Szilárd (nem toxikus) por (7) | 5 | 3 % |

3. Csiszolt tégla gyártása

| Forrás azonosító | Forrás megnevezése | Forráshoz tartozó berendezések | Kibocsátott légszennyező komponens |
|---|---|---|---|
| P15 | Porleválasztó kürtő | **L1** zsákos porleválasztó (20 000 $m^3/h$) | Szilárd |

**Kibocsátási határértékek:**

| Légszennyező komponensek megnevezése | Határérték ($mg/m^3$) | A füstgáz százalékos $O_2$ tartalma |
|---|---|---|
| 1O csoport | 50* | - |

*Az 1O osztályra (szilárd anyag) vonatkozó kibocsátási határérték 0,5 kg/h tömegáram küszöbérték alatt 150 $mg/m^3$

4. Laboratóriumi téglacsiszolás

| Forrás azonosító | Forrás megnevezése | Forráshoz tartozó berendezések | Kibocsátott légszennyező komponens |
|---|---|---|---|
| P16 | Porleválasztó kürtő | **L2** zsákos porleválasztó (720 $m^3/h$) | Szilárd |

**Kibocsátási határértékek:**

| Légszennyező komponensek megnevezése | Határérték ($mg/m^3$) | A füstgáz százalékos $O_2$ tartalma |
|---|---|---|
| 1O csoport | 50* | - |

*Az 1O osztályra (szilárd anyag) vonatkozó kibocsátási határérték 0,5 kg/h tömegáram küszöbérték alatt 150 $mg/m^3$

5. Agyag és adalékanyag keverék előkészítése

| Forrás azonosító | Forrás megnevezése | Forráshoz tartozó berendezések | Kibocsátott légszennyező komponens |
|---|---|---|---|
| P17 | Finom előkészítő csarnok porleválasztó kürtő | **L4** zsákos porleválasztó (13 500 $m^3/h$) | Szilárd |

**Kibocsátási határértékek:**

| Légszennyező komponensek megnevezése | Határérték ($mg/m^3$) | A füstgáz százalékos $O_2$ tartalma |
|---|---|---|
| 1O csoport | 50* | - |

*Az 1O osztályra (szilárd anyag) vonatkozó kibocsátási határérték 0,5 kg/h tömegáram küszöbérték alatt 150 $mg/m^3$

**6. Új gőzfejlesztő berendezéshez tartozó technológia**

| Forrás azonosító | Forrás megnevezése | Forráshoz tartozó berendezések | Kibocsátott légszennyező komponens |
|---|---|---|---|
| P18 | Gyorsgőzfejlesztő kémény | **T5** gőzfejlesztő berendezés 1264 kW) | Nitrogén oxidok |
| | | | Szén-monoxid |

**Kibocsátási határértékek:**

| Légszennyező komponensek megnevezése | Határérték ($mg/m^3$) | A füstgáz százalékos $O_2$ tartalma |
|---|---|---|
| Kén-dioxid | 35 | 3 % |
| Szén-monoxid | 100 | 3 % |
| Nitrogén-oxidok /mint no2/ | 100 | 3 % |
| Szilárd (nem toxikus) por (7) | 5 | 3 % |

**Z melléklet**
**a PE/KTHF/07907-70/2026. számú határozathoz**
**Zajkibocsátási határértékek**

1. számú táblázat

| Mérőfelület (részfelület) | | A megállapított zajkibocsátási határérték [dB(A)] | |
|---|---|---|---|
| | | **Nappal** $6^{00}$-$22^{00}$h | **Éjjel** $22^{00}$-$6^{00}$h |
| 1./ | Solymár, Külterület, Rozália sor 0141/11, 0141/4, 0141/6, 0141/3, 0141/14, 0141/7 hrsz. alatti lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re: | 50 | 40 |
| 2./ | Budapest III. kerület, 21385/19 hrsz. „Solymárvölgyi Téglagyár" lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re: | 60 | 50 |

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő épület *az Építményjegyzékről* szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolása az 1. sz. táblázat sorainak megfelelően az alábbi:

2. számú táblázat

| | **Védendő épületek címe** | **Védendő épületek helyrajzi száma** | **Védendő épületek funkciója** | **Védendő épületek építményjegyzék szerinti besorolása** |
|---|---|---|---|---|
| 1./ | Solymár, Külterület, Rozália sor | 0141/11, 0141/4, 0141/6, 0141/3, 0141/14, 0141/7 | egylakásos épületek | 1110 |
| 2./ | Budapest III. kerület, Solymárvölgyi Téglagyár címén | 21385/19 | egylakásos épületek | 1110 |

„A" melléklet
a PE-06/KTF/07907-70/2026. számú határozathoz
Adatszolgáltatás

**a Környezethasználó rendszeres és alkalmi jelentéstételi kötelezettségei a Környezetvédelmi Hatóság részére**

| Megnevezés | Gyakoriság | Beadási határidő |
|---|---|---|
| Az engedélyben foglalt adatok esetleges módosulásáról | eseti | 15 napon belül |
| Az engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés | eseti | az eltérés észlelését követő 8 órán belül |
| **Baleset, működési zavar**, meghibásodás, határértékeket túllépő, illetve környezetszennyezést okozó kibocsátás jelentése | eseti | szóban, telefonon: azonnal<br>írásban: 48 órán belül |
| **Bejelentett havária események összefoglalója** | eseti | az eseményt követő 1 hónapon belül |
| A bejelentés-köteles levegőterhelést okozó technológiában bekövetkezett változások adatlapon (LAIR: LAL) való jelentése | eseti | változást követő 30 napon belül |
| Légszennyezés Mértéke (LAIR: LM) jelentés | évente | tárgyévet követő év március 31. |
| Bejelentés az üzemi létesítmény zajkibocsátásának változásáról<br><br>A létesítmény zajkibocsátását befolyásoló felújítás vagy korszerűsítés, üzemi technológiai telepítés befejezését követően a környezeti zajkibocsátás műszeres mérésekkel történt ellenőrzése, a mérési eredményeket tartalmazó szakvélemény benyújtása | eseti | a változást követő 30 napon belül írásban<br><br>a változást követő 60 napon belül |
| Hulladék nyilvántartás | folyamatos | - |
| **Hulladékgazdálkodási adatszolgáltatás** a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint<br>- a tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokra vonatkozó jelentés | évente | a tárgyévet követő év március 1. (EHIR: RÉSZL-ÉV adatcsomag) |
| Alapadatok az (E)PRTR adatgyűjtéshez ((E)PRTR: ÉV adatcsomagban) | évente | a tárgyévet követő év március 31. |

| | | |
|---|---|---|
| **Éves környezeti beszámoló**<br>- A megtett intézkedések és hatásainak bemutatása az elérhető legjobb technika érdekében<br>- További intézkedési javaslat az elérhető legjobb technika elérésére<br>- a kialakult partfalakban az esetlegesen telepesen fészkelő madarak telephelyének/telephelyeinek térképi ábrázolása és a 30 m sugarú védőzóna kijelölése<br>- a bányászati tevékenység során esetlegesen feltárt ősmaradványok, ásványok a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságnak történő átadását bizonyító dokumentum másolata | évente | a tárgyévet követő év április 30. |

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.11.09 15:14:25
Pest Megyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: dr. Cserkúti Szabolcs

**Személyesen**

a határozat ügyfélfogadási időben a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal Ügyfélkapcsolati Osztályán megtekinthető.

Cím: 1033 Budapest, Harrer Pál utca 2.

Az Ügyfélszolgálat ügyfélfogadási rendje:

Hétfő: 8:00 – 16:30

Szerda: 8:00 – 18:30

Péntek: 8:00 – 12:00

**Elektronikus úton**

a határozat a www.obuda.hu/hirdetmenyek/ oldalon is elérhető.